

3

Σωκράτης Κοσμίδης
Βουλευτής Επικρατείας – ΠΑ.ΣΟ.Κ.

ΒΟΥΛΗ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΩΝ	
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ	
Αριθ. Πρωτ. ΕΡΩΤΗΣΕΩΝ	2917
Ημερομηνία καταθέσεως	7-9-04

ΕΡΩΤΗΣΗ

Προς τον Υπουργό Δικαιοσύνης

ΘΕΜΑ: Δικαστικό Μέγαρο Πειραιά.

Με το άρθρο 19 του ν. 3226/2004 (ΦΕΚ Α'24/4-2-2004), το ακίνητο ιδιοκτησίας του Εθνικού Οργανισμού Φαρμάκων στο Ο.Τ. 63 του Δήμου Πειραιά, χαρακτηρίστηκε ως χώρος ανέγερσης του Δικαστικού Μεγάρου Πειραιά, καθορίστηκαν οι όροι δόμησης και χορηγήθηκε η δυνατότητα απευθείας αγοράς.

Ο χώρος αυτός είχε επιλεγεί από ειδική επιτροπή εκπροσώπων αρμόδιων φορέων ομοφώνως ως ο καταλληλότερος. Ακολούθησε εκτίμηση της αξίας από το Σώμα Ορκωτών Εκτιμητών, στο ύψος των 5,2 δις δρχ., με χρόνο 15-5-01 και συμφωνήθηκε η καταβολή του τιμήματος από την ΘΕΜΙΣ Α.Ε. προς τον ΕΟΦ αντί 17.610.000 Ευρώ (6 δις δρχ., λόγω διαδραμόντος χρόνου), εκ των οποίων 3 εκ. Ευρώ κατά την υπογραφή του συμβολαίου και τα υπόλοιπα σε ετήσιες δόσεις ποσού 3 εκ. Ευρώ για τέσσερα χρόνια και το υπόλοιπο 2.610.000 Ευρώ τον πέμπτο χρόνο.

Μετά πρόταση του τότε Υπουργού Δικαιοσύνης υπαρ. 26121/27-2-04, ο Υπουργός Οικονομίας και Οικονομικών με την υπαρ. 13263/2-3-04 απόφασή του ενέκρινε την ένταξη στο ΠΔΕ 2004 πίστωσης 3 εκ. Ευρώ για το 2004.

Η ΘΕΜΙΣ Α.Ε. έχει ήδη έτοιμη προμελέτη κατασκευής του έργου με βάση τα αιτήματα όλων των διάσπαρτων υπηρεσιών απονομής Δικαιοσύνης στον Πειραιά (δικαστές, δικηγόροι, δικαστικοί υπάλληλοι, κλπ).



Ερωτάται ο Υπουργός:

- Θα υλοποιηθεί η αγοραπωλησία του ως άνω ακινήτου και πότε.
- Θα ολοκληρωθούν οι μελέτες ανέγερσης του Δικαστικού Μεγάρου Πειραιά από τη ΘΕΜΙΣ Α.Ε., προκειμένου, μετά την αγοραπωλησία, να δημοπρατηθεί το έργο;

Αθήνα, 6 Σεπτεμβρίου 2004



Σωκράτης Κοσμίδης



2

1-10
- 1 ΟΚΤ. 2004

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΔΙΚΑΙΟΣΥΝΗΣ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΥΠΟΥΡΓΟΥ

Αθήνα, 29-9-2004

Τμήμα Σχέσεων με Κοινοβούλιο/

/Αρ. Πρωτ: 138

Προς:

τη ΒΟΥΛΗ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΩΝ

Δ/ση Κοινοβουλευτικού Ελέγχου

Τμήμα Ερωτήσεων

Κοιν:

Βουλευτή κ. Σωκράτη Κοσμίδη

Ερώτηση: 2917/7-9-2004

Παρακαλούμε να πληροφορήσετε τον κ. Βουλευτή τα εξής:

Με την υπ' αριθμ. 2344/17-5-2001 (ΦΕΚ 627Β'/25-5-2001) απόφαση του Υπουργού Δικαιοσύνης ανατέθηκε στην «ΘΕΜΙΣ ΚΑΤΑΣΚΕΤΑΣΤΙΚΗ Α.Ε.» το έργο: «Μελέτη, δημοπράτηση της κατασκευής, κατασκευή, επίβλεψη και παραλαβή του έργου Νέο Δικαστικό Μέγαρο Πειραιώς»

Για την ανέγερση του Δικαστικού Μεγάρου επελέγη ως καταλληλότερο το ευρισκόμενο επί της οδού Πειραιώς γήπεδο της Φαρμακοβιομηχανίας ΧΡΩΠΕΙ, το οποίο σήμερα ανήκει στον Εθνικό Οργανισμό Φαρμάκων (εφεξής Ε.Ο.Φ.). Με το άρθρο 19 του ν. 3226/2004 (ΦΕΚ Α' 24/4-2-2004) το ανωτέρω ακίνητο χαρακτηρίστηκε ως χώρος ανέγερσης του Δικαστικού Μεγάρου, καθορίστηκαν οι όροι δόμησής του και χορηγήθηκε η δυνατότητα αγοράς του από το Ταμείο Χρηματοδότησης Δικαστικών Κτιρίων (εφεξής ΤΑ.Χ.ΔΙ.Κ.).

Με το υπ' αριθμ. 1397/26-2-2004 έγγραφο του Προέδρου του Διοικητικού Συμβουλίου του ΤΑ.Χ.ΔΙ.Κ., ζητήθηκε από τον Πρόεδρο του Ε.Ο.Φ. να εισαγάγει προς

συζήτηση στο Διοικητικό Συμβούλιο του Ε.Ο.Φ., το θέμα της πώλησης στο ΤΑ.Χ.ΔΙ.Κ. του εν λόγω ακινήτου έναντι τιμήματος δεκαεπτά εκατομμυρίων εξακοσίων δέκα χιλιάδων (17.610.000) ευρώ. Στη συνέχεια, το ΤΑ.Χ.ΔΙ.Κ έστειλε προς τον Πρόεδρο του Ε.Ο.Φ. το υπ' αριθμ. 5682/9-7-2004 υπενθυμιστικό του αιτήματος έγγραφο, το οποίο παραμένει ακόμα αναπάντητο.

Τέλος, επισημαίνεται ότι οι μελέτες ανέγερσης του ως άνω έργου δεν γίνεται να ολοκληρωθούν από την «ΘΕΜΙΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε», όσο η κτίση της κυριότητας του επιλεγέντος οικοπέδου από το ΤΑ.Χ.ΔΙ.Κ. παραμένει αβέβαιη.

Ο Υπουργός

Αναστάσης Π. Παπαληγούρας

Ακριβές αντίγραφο

Η Υπεύθυνη Τμήματος Σχέσεων με Κοινοβούλιο



Δόμνα Δ. Κρυσσπούλου

