

◆ Προωθούνται από την πολιτική ηγεσία του υπ. Εμπορίου

Ρυθμίσεις για τα αποθεματικά ασφαλιστικών εταιρειών

Μέρος μόνο των τεχνικών αποθεματικών, που τηρούν υποχρεωτικά οι ασφαλιστικές εταιρείες, θα επιτρέπεται να τοποθετείται σε ακίνητα και γήπεδα ευρισκόμενα σε περιοχές όπου δεν ισχύει ο αντικειμενικός προσδιορισμός της αξίας των μεταβιβαζομένων ακινήτων.

Αυτό ανακοινώθηκε χθες από τον γενικό γραμματέα του υπουργείου Εμπορίου κ. Σ. Κοσμίδη, παρουσία του υπουργού και υφυπουργού Εμπορίου κ. Κ. Σημίτη και Μ. Χρυσόστοδη. Συγκεκριμένα, όπως είπε ο κ. Κοσμίδης, από το σύνολο των τεχνικών αποθεματικών, που τηρούνται από τις ασφαλιστικές εταιρείες και αφορούν ακίνητα, μόνο το 10% θα είναι δυνατόν να τοποθετείται και σε ακίνητα που βρίσκονται εκτός σχεδίου πόλεως. Σήμερα, όπως είναι γνωστό, από το σύνολο των τεχνικών αποθεματικών που τηρούνται από τις ασφαλιστικές εταιρείες του κλάδου ζωής, το 50% πρέπει να αφορά ακίνητα και γήπεδα. Για τις ασφαλιστικές εταιρείες που δραστηριοποιούνται στον κλάδο ζημιών, το αντίστοιχο ποσοστό ανέρχεται στο 40%, δικώς και στις δύο περιπτώσεις να εξετάζεται η τοποθεσία του ακινήτου, δηλαδή εάν βρίσκεται εντός ή εκτός σχεδίου πόλεως.

Υπενθυμίζεται επίσης ότι σήμερα παρέχεται εκ του νόμου η ευχέρεια ώστε το σύνολο της αξίας των τηρουμένων τεχνικών αποθεματικών σε ακίνητα, να αφορά ακόμη και ένα κτίριο ή γήπεδο. Με τις υπό διαμόρφωση όμως διατάξεις, θα προβλέπεται η υποχρεωτική διασπορά των ακινήτων, για λόγους προστασίας των ασφαλισμένων, ενώ θα ορίζεται και μεταβατική περίοδος προσαρμογής των ασφαλιστικών επιχειρήσεων προς τα νέα δεδομένα. Ειδικότερα, σύμφωνα με ασφαλείς πληροφορίες, στις προωθούμενες ρυθμίσεις θα προβλέπονται για το συγκεκριμένο θέμα οι ακόλουθες προθεσμίες:

α) στις 31-12-1995 θα ισχύουν τα σημερινά ποσοστά, δηλαδή θα μπορούν οι ασφαλιστικές εταιρείες να τοποθετούν το 50% των τεχνικών αποθεματικών τους ακόμη και

σε ένα ακίνητο ή γήπεδο, β) στις 31-12-1996 θα πρέπει να έχουν τοποθετημένα το 40% των τεχνικών αποθεματικών σε ένα ακίνητο και το υπόλοιπο 10% σε άλλο, που υποχρεωτικά θα βρίσκεται σε διαφορετικό οικοδομικό τετράγωνο, γ) στις 31-12-1997 θα έχουν το 25% σε ένα ακίνητο και το υπόλοιπο σε άλλο και δ) στις 31-12-1998, θα έχουν υποχρεωτικά τοποθετημένο μέχρι το 10% των τεχνικών αποθεματικών τους σε κάθε ακίνητο, γεγονός που θα σημαίνει ότι υποχρεωτικά θα πρέπει οι τοποθετήσεις να είναι τουλάχιστον σε πέντε ακίνητα (ή γήπεδα). Εξαιρείται ότι αντίστοιχα ποσοστά θα εφαρμοσθούν και για τις εταιρείες του κλάδου ζημιών, ενώ υπάρχει πιθανότητα μέχρι την οριστικοποίησή των διατάξεων να

Προθεσμία ολίγων ημερών και συγκεκριμένα μέχρι την Τετάρτη 10 Μαΐου, έδωσε, τελικώς, το υπουργείο Εμπορίου σε εννέα ασφαλιστικές εταιρείες, προκειμένου να συμμορφωθούν προς τις υποχρεώσεις τους. Αυτό ανακοίνωσε χθες ο υπουργός Εμπορίου κ. Κ. Σημίτης, ο οποίος πρόσθεσε ότι εάν παρέλθει άπρακτη η προθεσμία τότε θα ανακληθούν σιμώς οι άδειες λειτουργίας των εταιριών που δεν θα έχουν συμμορφωθεί. Η ως άνω προθεσμία χορηγήθηκε, όπως είπε ο κ. υπουργός, μετά από σχετική γνωμοδότηση της Επιτροπής Ιδιωτικής Ασφάλισης. Επίσης, ο κ. Σημίτης, δήλωσε και τα ακόλουθα:

- Από τις 23 ασφαλιστικές εταιρείες που ελέγχθηκαν, οι δώδεκα έσπεισαν και κάλυψαν πλήρως τις υποχρεώσεις τους, μία έχει πρόβλημα ελάττωτης παραγωγής και εκλήθη μέχρι το τέλος του χρόνου να αυξήσει την παραγωγή της και άλλη μία έχει διασπασθεί σε δύο κλάδους (και ζωής) και ως εκ

Προθεσμία συμμόρφωσης σε εννέα επιχειρήσεις

ελέγχος επεκτάθηκε και προς τις οφειλές τους προς το Δημόσιο, το ΙΚΑ, το Επικουρικό Κεφάλαιο κ.λπ.

- Κατά τον έλεγχο επισημάνθηκαν και υποαποθεματοποιήσεις, προερχόμενες κυρίως από υποτίμηση των αξιώσεων των τρίτων έναντι αυτών.
- Τις επόμενες ημέρες θα επεκταθεί ο έλεγχος και στις λοιπές ασφαλιστικές επιχειρήσεις. Ο έλεγχος αυτός θα επεκταθεί και στη χρήση 1994, ενώ ο έλεγχος στις 23 εταιρείες έγινε με βάση τους ισολογισμούς της χρήσης του 1993.
- Ερευνώντας την συνολική κατάσταση στην ασφαλιστική αγορά η πολιτική ηγεσία του υπουργείου διαπίστωσε φαινόμενα μη σύννομης λειτουργίας και μη άσκησης ικανοποιητικού εποπτικού ελέγχου.

έχουν επέλθει ορισμένες τροποποιήσεις, μετά από τον διάλογο με τους ενδιαφερόμενους.

Αποτίμηση ακινήτων

Σε ό,τι αφορά τον τρόπο υπολογισμού της εξωλογιστικής αξίας των ακινήτων, για τις ανάγκες προσδιορισμού των τεχνικών αποθεματικών, ο υπουργός Εμπορίου ανακοίνωσε ότι αυτή θα συνδεθεί με την αντικειμενική αξία. Σύμφωνα με τις πληροφορίες, για τον προσδιορισμό της αξίας των ακινήτων θα λαμβάνεται υπόψη η αντικειμενική αξία του ακινήτου προσυζητημένη κατά συγκεκριμένο ποσοστό, το οποίο ακόμη δεν έχει προσδιορισθεί, αλλά κατά πάσα πιθανότητα θα κεντρίεται από 20% έως 30%. Επίσης, στις υπό διαμόρφωση διατάξεις θα αναφέρεται

αναλυτικά και ο τρόπος εκτίμησης των ακινήτων, ενώ υπάρχει πιθανότητα να θεσμοθετηθεί και η συμμετοχή στις σχετικές επιτροπές και του Τεχνικού Επιμελητηρίου.

Άλλες ρυθμίσεις

Στη συνέχεια ο κ. Σημίτης αναφέρθηκε στις λοιπές ρυθμίσεις που αφορούν στην ιδιωτική ασφάλιση, οι κυριότερες των οποίων είναι οι εξής:

- Μέχρι το τέλος του επομένου μηνός Μαΐου θα έχει ολοκληρώσει το έργο της η επιτροπή στην οποία έχει ανατεθεί η αναμόρφωση της ασφαλιστικής νομοθεσίας. Η ίδια επιτροπή έχει ολοκληρώσει τα κείμενα που αναφέρονται στην ασφαλιστική σύμβαση (όροι σύμβασης κλη), καθώς και για τους διαμεσολαβούντες στην ιδιωτική ασφάλιση.
- Με την ανασθεώρηση των όρων

της ασφαλιστικής σύμβασης επιδιώκεται, είπε ο κ. υπουργός, η μεγαλύτερη προστασία του καταναλωτή, αφού η ασφαλιστική σύμβαση θα παύσει να είναι σύμβαση «προσχωρήσεως» με πληθώρα ψιλών γραμμάτων.

- Ολοκληρώθηκε και θα δοθεί τις επόμενες ημέρες στη δημοσιότητα το σχέδιο Προεδρικού Διατάγματος, με το οποίο η ελληνική νομοθεσία για την ιδιωτική ασφάλιση θα εναρμονισθεί προς τις κοινοτικές οδηγίες τρίτης γενιάς.
- Μηχανοργανώνεται η λειτουργία της Διεύθυνσης Ασφαλιστικών Επιχειρήσεων και Αναλογιστικής. Ο κ. Σημίτης κατέληξε ότι ο ανταγωνισμός μεταξύ των ασφαλιστικών εταιρειών είναι έντονος και καθίσταται εντονότερος μέσα στο πλαίσιο της ενισιαίας εσωτερικής αγοράς. Οι ελληνικές εταιρείες έχουν τη δύναμη, κατά την εκτίμη-

σή του, να ανταποκριθούν σ'αυτόν τον ανταγωνισμό και να διευρύνουν τις δραστηριότητές τους και εκτός Ελλάδος.

Η Ν.Δ.

Με διαφάνεια και αμεροληψία θα πρέπει η πολιτική ηγεσία του υπουργείου Εμπορίου να λάβει αποφάσεις, που θα πρέπει να προστατεύουν τους ασφαλισμένους και την ασφαλιστική αγορά και να εγκαταλείψει την πολιτική των εντυπώσεων. Αυτό δήλωσε τέλος, μεταξύ άλλων, ο εκπρόσωπος Τύπου της ΝΔ κ. Β. Μαγγίνας, ο οποίος πρόσθεσε ότι τα σημερινά σδιέξοδα στην ιδιωτική ασφάλιση είναι αποτελέσματα κυρίως της τιμολογιακής πολιτικής που ακολουθήθηκε κατά τη δεκαετία του 1980.

Κ. ΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΟΥ
Η. ΜΑΓΚΛΑΡΑΣ



Η πολιτική ηγεσία του υπουργείου Εμπορίου κατά την ανακοίνωση των μέτρων για την ασφαλιστική αγορά. Διακρίνονται από αριστερά ο υφυπουργός εμπορίου κ. Μ. Χρυσόστοδης, ο υπουργός κ. Κ. Σημίτης και ο γενικός γραμματέας κ. Σ. Κοσμίδης