

11 Οκτωβρίου 1999

Τους δήμους Μεταμόρφωσης και Ζεφυρίου, που επλήγησαν από τον καταστροφικό σεισμό της 7ης Σεπτεμβρίου, επισκέφθηκε σήμερα το μεσημέρι ο Πρωθυπουργός Κώστας Σημίτης.

Πρώτος σταθμός ο δήμος Μεταμόρφωσης. Τον Πρωθυπουργό υποδέχθηκε ο δήμαρχος Παναγιώτης Παπαχρυσάνθου. Σε ανοικτή συνεδρίαση, στην αίθουσα του δημοτικού συμβουλίου, ο Πρωθυπουργός άκουσε στην αρχή τα αιτήματα, αλλά και τα προβλήματα που αντιμετωπίζει στην παρούσα φάση της ανασυγκρότησης ο δήμος της Μεταμόρφωσης. Συγκεκριμένα, ο δήμαρχος και δημοτικοί σύμβουλοι που πήραν το λόγο εστίασαν, κυρίως, τις παρεμβάσεις τους στις 3 θόροφες εργατικές πολυκατοικίες επί της οδού Καποδιστρίου και στις 32 θόροφες εργατικές πολυκατοικίες επί της οδού Νεμέσεως. Αναφέρθηκαν επίσης σε θέματα οικοδομικών αδειών, ασφαλιστικών εισφορών, επαγγελματικής ανασυγκρότησης και εν γένει αναμόρφωσης της πόλης τους.

Στη συνέχεια, ο Πρωθυπουργός, απαντώντας στα όσα ελέχθησαν, είπε τα εξής:

“Κύριε δήμαρχε,

Σας ευχαριστώ πολύ για την παρουσία σας εδώ, για την υποδοχή, για τα καλά σας λόγια και για τη συνεργασία. Βρίσκομαι εδώ στο δήμο της Μεταμόρφωσης, γιατί θέλουμε μαζί με τους υπουργούς που χειρίζονται κατά κύριο λόγο τα θέματα των σεισμών, να ακούσουμε τις δικές σας αντιδράσεις, τους προβληματισμούς σας, ειδικά θέματα, προκειμένου να έχουμε μια καλύτερη γνώση και έτσι να μπορέσουμε να δώσουμε γρήγορες και αποτελεσματικές λύσεις.

Πρώτα απ’ όλα θα ήθελα να εκφράσω τη βαθιά λύπη μου για το χαμό των συμπολιτών σας. Πρόκειται για ένα τραγικό γεγονός. Θα υπάρξει καταλογισμός ευθυνών. Όσον αφορά τις οικογένειες των θυμάτων, χορηγήσαμε επιπλέον ενισχύσεις από τις συνηθισμένες. Επίσης, σε συνεννόηση με την υπουργό Εσωτερικών συμφωνήσαμε ότι θα υπάρχει απασχόληση, σε κάθε οικογένεια που έχει χάσει ένα προσφιλές πρόσωπο, από κάποιο μέλος της οικογένειας για την αντιμετώπιση των προβλημάτων που ανέκυψαν από την απώλεια αυτή.

Η θεομηνία που έπληξε την περιοχή σας και ολόκληρο το Λεκανοπέδιο είναι από τις μεγαλύτερες που γνώρισε ποτέ η Ελλάδα. Τα τελευταία 100 χρόνια δεν έχει γίνει τέτοιος σεισμός. Άλλοι σεισμοί, όπως εκείνοι των Γρεβενών και του Αιγίου, προκάλεσαν πολύ μικρότερες ζημιές. Αυτό σημαίνει πως έχουμε να λύσουμε και να αντιμετωπίσουμε προβλήματα, τα οποία είναι και πολύπλοκα και πολύ μεγάλα και απαιτούν τη συνεργασία όλων. Αυτό το λέω για να έχουμε συναίσθηση ότι έχουμε, όπως ειπώθηκε από τους προλαλήσαντες, ένα δρόμο μπροστά μας να διανύσουμε, δρόμο με δυσκολίες. Ωστόσο, εγώ είμαι πεπεισμένος ότι θα μπορέσουμε να πορευθούμε μαζί για να ξεπεράσουμε όλες τις δυσκολίες. Όπως το είπαμε από την πρώτη κιόλας στιγμή, θα τα καταφέρουμε, γιατί και η κινητοποίηση του κρατικού μηχανισμού υπήρξε πρωτόγνωρη και όλοι πλέον το αναγνωρίζουν, αλλά και γιατί έχουμε μια πολύ καλή γνώση των προβλημάτων. Πρέπει όμως να έχουμε και υπομονή και προπαντός συνεργασία και συνεννόηση.

Θα ήθελα από πλευράς μου και με αφορμή τα όσα ελέχθησαν να αναφερθώ στα εξής σημεία:

- **Μεταβατική φάση - ανοικοδόμηση της πόλης:** Άκουσα από κάποιον δημοτικό σύμβουλο που είπε ότι εδώ στην πόλη σας υπάρχουν 2.800 άστεγοι. Δεν είναι δυνατόν, γιατί οι άστεγοι σε όλες τις πληγείσες περιοχές ανέρχονται σε δεκάδες χιλιάδες, να βρεθούν τόσα λυόμενα, τροχόσπιτα ή οικίσκοι για όλους. Πρέπει να προσπαθήσουμε να αξιοποιήσουμε και τα άλλα μέσα που διατίθενται από την Πολιτεία και αναφέρομαι συγκεκριμένα στην επιδότηση του ενοικίου, καθώς και στο επίδομα συγκατοίκησης. Θα φροντίσουμε επίσης και με άλλα μέσα, θα δούμε αν υπάρχουν σπίτια άδεια που δεν κατοικούνται, πώς μπορεί να κατοικηθούν κ.ο.κ. Συνεπώς, επιδίωξή μας είναι να λυθεί τώρα άμεσα, στη διάρκεια αυτής της μεταβατικής περιόδου, το πρόβλημα της στέγασης. Και το πρόβλημα δεν λύνεται μόνο με τους οικίσκους, γιατί ο αριθμός τους είναι περιορισμένος. Εχω επανειλημμένα τονίσει -και θα το επαναλάβω και τώρα- ότι οι σκηνές δεν μπορεί να είναι μόνιμη κατάσταση. Οι σκηνές θα φύγουν. Και θα φύγουν, το συντομότερο δυνατό. Θα τηρήσουμε, κάνοντας το κάθε τι, το χρονοδιάγραμμα, το οποίο έχουμε περιγράψει. Ενώ ότι έχουμε ήδη προχωρήσει ταχύτατα σε παραγγελίες και τα αποτελέσματα αρχίζουν να φαίνονται. Ήδη στο δήμο σας τοποθετούνται σε οργανωμένους χώρους 130 οικίσκοι. Μετά τη συνεδρίασή μας εδώ, θα επισκεφθώ τον πρώτο οργανωμένο καταυλισμό οικίσκων εδώ στην πόλη σας. Οικίσκοι τοποθετούνται και στις άλλες πληγείσες περιοχές και οι ρυθμοί θα γίνονται εντονότεροι μέρα με τη μέρα.
- **Δευτεροβάθμιοι έλεγχοι:** Τελειώνουν. Έχει ήδη αρχίσει η διαδικασία να υπάρξουν τα αρμόδια γραφεία του υπουργείου ΠΕΧΩΔΕ που θα

παρέχουν τις απαραίτητες πληροφορίες σε σχέση με την ανακατασκευή των σπιτιών που καταστράφηκαν, αλλά και με την επισκευή εκείνων που έχουν υποστεί ζημιές. Για τα σπίτια που έχουν χαρακτηριστεί κίτρινα, οι δευτεροβάθμιοι έλεγχοι θα τελειώσουν τέλος Οκτωβρίου, μου αναφέρει ο κ.Λαλιώτης, προκειμένου, στη συνέχεια, να τρέξουν οι διαδικασίες για τη χορήγηση του δανείου με τους γνωστούς ευνοϊκούς όρους. Παρ' όλο ότι κινδυνεύω να σας φανώ κουραστικός ή μονότονος, επαναλαμβάνω: Οι σκηνές θα φύγουν.

- **Εργατικές πολυκατοικίες:** Ο κ. Λαλιώτης μου αναφέρει -όπως άλλωστε είπε και ο δήμαρχος- ότι προβλέπεται και νέος έλεγχος των πολυκατοικιών αυτών, ο οποίος θα διενεργηθεί από μια ειδική επιτροπή. Εγώ θα ήθελα πρώτα απ' όλα να σας πω ότι με τον ΟΕΚ έχουμε συμφωνήσει ότι όπου καταστράφηκαν πολυκατοικίες ή δεν είναι πια κατοικήσιμες, ο Οργανισμός θα ξανακατασκευάσει τις πολυκατοικίες αυτές, θα κατασκευάσει καινούριες πολυκατοικίες και οι ιδιοκτήτες των παλιών θα εκχωρήσουν τα δικαιώματά τους στον ΟΕΚ, δηλαδή το δικαίωμα για τη βοήθεια, για το δάνειο, προκειμένου και ο Οργανισμός να βοηθηθεί στην προσπάθεια αυτή (θα βάλει και αυτός περισσότερα χρήματα) για να φτιάξει καινούριες πολυκατοικίες. Όσον αφορά τις επισκευάσιμες πολυκατοικίες, ο ΟΕΚ θα κάνει με δικά του έξοδα την επισκευή όλων εκείνων των στοιχείων που είναι απαραίτητα για να είναι ασφαλής η πολυκατοικία. Σε καμιά περίπτωση δεν πρόκειται να υπάρξει κάποια ανοχή ή αποδοχή μιας κατάστασης, η οποία δεν εγγυάται ασφάλεια και βεβαιότητα. Εμείς έχουμε και την επιθυμία και το χρέος να εξασφαλίσουμε σε όλους μια ασφαλή κατοικία. Αυτό θα το κάνουμε και κανείς να μην έχει την ελάχιστη αμφιβολία ότι πάμε να γλιτώσουμε χρήματα ή να αποφύγουμε κόπτο. Δεν έχουμε φεισθεί χρημάτων ούτε κόπων μέχρι τώρα. Και έτσι θα είναι στη συνέχεια. Άκουσα κάποιους που είπαν "δώστε εδώ, δώστε εκεί", είπα και στη Βουλή δεν έχουμε καταφέρει να αποτιμήσουμε ακόμη το συνολικό κόστος αυτής της ζημιάς σε όλες τις πληγείσες περιοχές, σε ολόκληρο το Λεκανοπέδιο. Τόσο μεγάλη είναι. Γι' αυτό πρέπει να είμαστε προσεκτικοί, για να μπορούν να γίνουν πραγματικότητα αυτά που λέμε. Να μην αρχίσουμε να λέμε "θα κάνουμε αυτό και εκείνο και το άλλο" και στο τέλος να μη μπορούμε, γιατί δεν θα μπορούμε να τα βγάλουμε πέρα. Όμως, όσον αφορά την ασφάλεια και τη διαβίωση με όρους που θα είναι μια διαβίωση με βεβαιότητα ότι δεν πρόκειται να υπάρξει ζημιά, δεν υπάρχει κόστος.
- **Οικοδομικές άδειες:** Στην προ ημερησίας διατάξεως συζήτηση στη Βουλή για το θέμα των σεισμών, είπα, αναφερθείς σ' αυτό το θέμα, ότι

η άδεια θα δίνεται από το υπουργείο ΠΕΧΩΔΕ δωρεάν. Κανείς δεν θα επιβαρυνθεί να πληρώσει για την άδεια.

- **Ασφαλιστικές εισφορές:** Οι ασφαλιστικές εισφορές θα καταβάλλονται. Θέλω να θυμίσω ότι το 1/3 του κόστους της ανακατασκευής ή της επισκευής του σπιτιού χορηγείται από το κράτος δωρεάν. Τα 2/3, ως γνωστόν, είναι άτοκο δεκαπενταετές δάνειο. Επομένως, το κράτος δίνει λεφτά σε κάποιον για να φτιάξει από την αρχή ή για να επισκευάσει το σπίτι του. Και όσον αφορά το άτοκο δάνειο, στην πραγματικότητα δεν είναι άτοκο με την έννοια ότι δεν υπάρχουν τόκοι, το κράτος είναι εκείνο που επιβαρύνεται τους τόκους.
- **Βιομηχανική - παραγωγική δραστηριότητα:** Και εδώ θέλουμε να επαναλειτουργήσει το ταχύτερο ο παραγωγικός ιστός. Γι' αυτό έχουμε συστήσει ΤΑΣ για την επαγγελματική - βιοτεχνική και παραγωγική ανασυγκρότηση. Έχουμε, επίσης, λάβει μια σειρά από μέτρα σε σχέση με τους εργαζόμενους. Όσοι έχασαν την εργασία τους λόγω του σεισμού, λαμβάνουν ένα ειδικό επίδομα. Δεν θέλω να υπεισέλθω τώρα σε λεπτομέρειες, αλλά έχει ληφθεί πρόνοια για όλο το φάσμα θεμάτων της παραγωγής, προκειμένου να υπάρχει απασχόληση. Δεν θέλουμε θύλακες ανεργίας. Και όσον αφορά τους εργαζόμενους που σκοτώθηκαν την ώρα του σεισμού στο χώρο εργασίας τους, ο θάνατός τους αναγνωρίζεται ως εργατικό ατύχημα με ό,τι αυτό συνεπάγεται από την ισχύουσα νομοθεσία (αποζημίωση, σύνταξη, κλπ).
- **Αναμόρφωση της πόλης:** Εγώ συμφωνώ μαζί σας ότι αυτή είναι μια ευκαιρία και μια πρόκληση να αναμορφώσουμε ολόκληρη την περιοχή που κτυπήθηκε από το σεισμό. Βέβαια, πρέπει να φτιάξουμε, αλλά να μην καθυστερήσουμε με την οικιστική ανάπτυξη, με τους ανθρώπους στις σκηνές και στους οικίσκους. Όλα αυτά χρειάζονται ένα συντονισμό και ένα μέτρο. Συμφωνώ πως η περιοχή πρέπει να αναμορφωθεί. Όλες οι πληγείσες περιοχές στο Λεκανοπέδιο -και όχι μόνο η Μεταμόρφωση- είναι υποβαθμισμένες. Συνεπώς οι ανάγκες είναι μεγάλες και πρέπει να τις δούμε. Για παράδειγμα, το Βιομηχανικό Πάρκο πρέπει να γίνει και να τελειώσει. Συμφωνώ μαζί σας ότι οι εκ νέου δραστηριότητες πρέπει να αναληφθούν με τέτοιους όρους, ώστε να εξασφαλίζεται η αντισεισμική προστασία και θωράκιση. Όλα τα νέα στοιχεία και δεδομένα (που προέκυψαν από το σεισμό) βρίσκονται υπό επεξεργασία, για να υπάρξουν νέοι κανονισμοί και νέα σχέδια αντιμετώπισης έκτακτων αναγκών. Όπως αυτό που ειπώθηκε για τις γεωλογικές-σεισμολογικές μελέτες, ήδη από καιρό, πριν από το σεισμό, η κυβέρνηση είχε πει κανένα νέο

σχέδιο πόλης, καμιά επέκταση δεν θα γίνει χωρίς γεωλογική και σεισμολογική μελέτη.

Ένα μήνυμα θέλω να σας δώσω: Να έχετε τη βεβαιότητα ότι θα κάνουμε ό,τι μπορούμε. Πρέπει να συνεργασθούμε και η συνεργασία είναι κάτι πολύ σημαντικό. Παρ' όλες τις δυσκολίες, διακατέχομαι από αισιοδοξία. Και αυτό γιατί ο σεισμός συνοδεύτηκε από ένα μεγάλο κίνημα αλληλεγγύης, καθώς και από μια μεγάλη και ένθερμη κινητοποίηση των υπαλλήλων του κρατικού μηχανισμού. Στηριζόμαστε σε έναν κόσμο που μπορεί να τα καταφέρει και θα τα καταφέρει!

Θα έρθω ξανά στη Μεταμόρφωση, για να εξετάσουμε όλο το φάσμα των προβλημάτων που απασχολεί την πόλη σας.
Σας ευχαριστώ πολύ.

Στη συνέχεια, ο Πρωθυπουργός και οι συνοδεύοντες αυτόν υπουργοί Εσωτερικών-Δημόσιας Διοίκησης και Αποκέντρωσης Βάσω Παπανδρέου, ΠΕΧΩΔΕ Κώστας Λαλιώτης και Επικρατείας Κώστας Γείτονας κατευθύνθηκαν στον πρώτο οργανωμένο καταυλισμό του δήμου, όπου βρίσκονται σε πλήρη εξέλιξη οι εργασίες για την τοποθέτηση 130 οικίσκων. Οι οικίσκοι έχουν κατά κανόνα διαστάσεις 8 επί 3,70 τ.μ. και υπάρχουν και κάποιοι μεγαλύτεροι διαστάσεων 10 επί 3,70 τ.μ.

Ήδη έχουν εγκατασταθεί κάποιες οικογένειες, κατά προτεραιότητα εκείνες που είχαν θύματα από το σεισμό και συγκεκριμένα από την πολυκατοικία που κατέρρευσε επί της οδού Ψυχάρη. Ο Πρωθυπουργός συνομίλησε με τις οικογένειες αυτές και άκουσε τα προβλήματά τους. Μεταξύ των οικογενειών που επισκέφθηκε ήταν εκείνη του μικρού Άγγελου που ανασύρθηκε σώος από τα ερείπια της πολυκατοικίας και που έχασε τον παππού του, τη γιαγιά του και την αδελφή της μητέρας του.

Δεύτερος σταθμός ο δήμος Ζεφυρίου. Τον Πρωθυπουργό υποδέχθηκε ο δήμαρχος Απόστολος Ζέρβας. Σε ανοικτή συνεδρίαση, στο δημαρχείο, ο δήμαρχος και δημοτικοί σύμβουλοι ενημέρωσαν τον Πρωθυπουργό για τα προβλήματα που αντιμετωπίζει ο δήμος. Οι παρεμβάσεις τους αφορούσαν τους δευτεροβάθμιους ελέγχους, το κόστος ανακατασκευής και επισκευής των οικιών, τους μηχανικούς του υπουργείου ΠΕΧΩΔΕ τους εγκατεστημένους στους ΤΑΣ και τα ΓΑΣ, τις οικοδομικές άδειες και τον διαρραγέντα παραγωγικό ιστό της πόλης. Ομως, ιδιαίτερη έμφαση δόθηκε από το δήμαρχο στο θέμα της ποιότητας ζωής και της ασφάλειας των πολιτών στην περιοχή, που απειλείται σοβαρότατα από το κύμα εγκληματικότητας που έχει ενσκήψει

στην περιοχή της Λίμνης. Εγκληματικότητα που συνεχώς αυξάνεται και αφορά κυρίως διακίνηση ναρκωτικών, εμπόριο όπλων και εμπόριο λευκής σαρκός.

Ο Πρωθυπουργός, με αφορμή τα όσα ελέχθησαν, είπε τα εξής:

“ Ευχαριστώ όλους εσάς για την υποδοχή και την πληροφόρηση. Ηρθα στο δήμο σας για να ακούσω προβλήματα και επισημάνσεις σε σχέση με τα μέτρα, τι πιστεύει αναγκαίο να γίνει η κάθε περιοχή. Και με βάση αυτές τις εμπειρίες που συγκεντρώνουμε από τις επισκέψεις μας στους πληγέντες δήμους, αφ’ ενός μεν εμπλουτίζουμε τα μέτρα τα οποία έχουμε ήδη λάβει, αφ’ ετέρου δε προσαρμόζουμε τα ληφθέντα με βάση νέα στοιχεία και νέα δεδομένα. Το κλίμα και οι αντιδράσεις των κατοίκων σε κάθε πληγέντα δήμο μας βοηθούν να ανταποκριθούμε αποτελεσματικότερα στο χρέος μας, γιατί έχουμε προπάντων την πολιτική βούληση να αντιμετωπίσουμε γρήγορα, αποτελεσματικά και ουσιαστικά, τα προβλήματα που ανέκυψαν από τον καταστροφικό σεισμό της 7ης Σεπτεμβρίου.

Διαπιστώσατε πως αυτή τη φορά το κράτος έδρασε γρήγορα, έδρασε ικανοποιητικά. Αυτούς τους ρυθμούς θέλουμε να διατηρήσουμε και σ’ αυτή την προσδοκία θέλουμε να ανταποκριθούμε. Από πλευράς μου, θα ήθελα να σταθώ στα εξής σημεία:

- ◆ **Δευτεροβάθμιοι έλεγχοι:** Άκουσα από σας, κύριε δήμαρχε, και αυτό με χαροποιεί ιδιαίτερα, πως έχουν ολοκληρωθεί. Επομένως, υφίστανται οι προϋποθέσεις για την προώθηση των περαιτέρω γνωστών διαδικασιών.
- ◆ **Χώροι για την εγκατάσταση οικίσκων:** Άκουσα επίσης με ικανοποίηση ότι έχουν βρεθεί οι κατάλληλοι χώροι. Πέρα από αυτούς τους 15 οικίσκους που έχουν ήδη τοποθετηθεί, θα υπάρξει συνέχεια.
- ◆ **Αμφισβήτηση δευτεροβάθμιων ελέγχων:** Ειπώθηκε από πολλούς ότι έγιναν αποχαριστισμοί, που ίσως δεν ανταποκρίνονται στα πράγματα. Ο πρωτοβάθμιος έλεγχος ήταν ένας πάρα πολύ γρήγορος έλεγχος για να δώσουμε σε εκείνους που κατοικούσαν τα σπίτια έναν “μπούσουλα” να ξέρουν αν μπορούν να τα κατοικήσουν ή όχι. Ο πρωτοβάθμιος έλεγχος δεν ήταν εκείνος που θα έδινε την οριστική απάντηση. Σε συντομότερο χρονικό διάστημα διενεργήθηκαν πάνω από 200.000 πρωτοβάθμιοι έλεγχοι. Ο δευτεροβάθμιος έλεγχος είναι ένας έλεγχος λεπτομερειακός. Διεξάγεται προσεκτικότερη έρευνα στα μπετά και στον φέροντα οργανισμό του κτιρίου, προκειμένου να δοθεί η οριστική απάντηση. Ο αποχαριστισμός από κόκκινο σε κίτρινο και από κίτρινο σε πράσινο δεν σημαίνει ότι εμείς δεν θέλουμε να

δώσουμε χρήματα ή θέλουμε να φεισθούμε κόπων. Σημαίνει ότι η λεπτομερειακή εξέταση, που γίνεται από τρία πρόσωπα (ο πρωτοβάθμιος έλεγχος έγινε από έναν μηχανικό) με επί τόπου έρευνα στα υλικά και τον φέροντα οργανισμό του κτιρίου επιτρέπει μια οριστική αποτίμηση της ζημιάς. Εμείς, σε καμιά περίπτωση, δεν πρόκειται, έτσι επιπόλαια (μπορούν να σκεφθούν κάποιιοι για να γλιτώσουμε κόπο ή χρήματα) να πάρουμε κάποιες πρωτοβουλίες ή να οδηγηθούμε σε κάποια συμπεράσματα που θέτουν σε κίνδυνο τον οποιοδήποτε. Εμείς θέλουμε να είναι όλοι ασφαλείς, όλοι να είναι βέβαιοι, όλοι να γνωρίζουν τι πραγματικά συμβαίνει στο σπίτι τους. Πρέπει όμως να υπάρχει και κατανόηση ότι χρειαζόταν και ο πρώτος, ο γρήγορος έλεγχος, με βάση τον οποίο πάρα πολλοί άνθρωποι πήραν το έκτακτο βοήθημα των 200.000 δρχ. που όντως δεν έπρεπε να περιμένουν. Επομένως, ανταποκριθήκαμε στις πρώτες ανάγκες του κόσμου που υπέστη ένα "σοκ", μια σύγχυση αν θα έπρεπε ή όχι να μπει στο σπίτι. Χρειαζόταν εκείνη την ώρα, ει μη τι άλλο, κάποια χρήματα για να καλύψει στοιχειώδεις ανάγκες του. Ο πρωτοβάθμιος έλεγχος ήταν μια πρώτη απάντηση, ένα δείγμα. Αλλά ο δευτεροβάθμιος έλεγχος προϋποθέτει την οριστική απάντηση. Και με την οριστική αυτή απάντηση διασφαλίζεται η βεβαιότητα. Δεν είναι θέμα χρημάτων, όπως λέγεται από πολλούς. Δεν πρόκειται να φεισθούμε χρημάτων, εάν πρόκειται για την ασφάλεια του πολίτη. Το κράτος θα δώσει ό,τι πρέπει και όπως πρέπει για να είναι οι φέροντες οργανισμοί παντού εν τάξει στα κίτρινα και όπου υπάρξει οποιαδήποτε αμφιβολία, θα επακολουθήσει κατεδάφιση. Αυτή είναι η γραμμή. Δεν πρόκειται να γίνουν μπαλώματα, έχουμε αποκομίσει πικρές εμπειρίες από μπαλώματα. Μπαλώματα δεν πρόκειται να επαναληφθούν.

- ◆ **Κόστος ανακατασκευής και επισκευής σπιτιών:** Οσον αφορά τα χρήματα, θέλω να σας επισημάνω ότι πρέπει να έχουμε -και το είπε κάποιος- μια εικόνα του συνόλου των ζημιών. Ήταν ο μεγαλύτερος σεισμός που έγινε στην Ελλάδα ο σεισμός αυτός. Αυτή τη στιγμή, δεν έχουμε μια σωστή αποτίμηση της ζημιάς και του κόστους. Θέλουμε να αναλάβουμε υποχρεώσεις, τις οποίες θα εκπληρώσουμε στο ακέραιο, για να μην έχουμε στο μέλλον προβλήματα. Θέλουμε να αναλάβουμε υποχρεώσεις, οι οποίες σύντομα θα εκπληρωθούν, χωρίς να υπάρχουν άλλα προβλήματα στη λειτουργία της οικονομίας μας και στη λειτουργία της Πολιτείας και της κοινωνίας μας. Πιστεύω πως όλοι κατανοούν ότι εμείς από τη μια μεριά πρέπει να δείξουμε το μέγιστο δυνατό της αλληλεγγύης και από την άλλη πρέπει ταυτόχρονα να εξασφαλίσουμε μια αποτελεσματική λειτουργία του κράτους και της οικονομίας για να μπορεί να στηριχθεί αυτή η αλληλεγγύη και η αντιμετώπιση, γενικότερα, όλων των θεμάτων που έχουν σχέση με την παραγωγή και την ανάπτυξη. Γι' αυτό και υπάρχει αυτή η ρύθμιση για την αποκατάσταση των οικοδομών (130.000 δρχ ανά τ.μ. της

κατεδαφισθείσας κατοικίας με δωρεάν κρατική αρωγή του 33% του συνολικού ποσού και άτοκο δάνειο 15ετούς διάρκειας για το υπόλοιπο ποσό και το ανώτατο όριο της δανειοδοτούμενης επιφάνειας είναι 120 τ.μ. - ανάλογες ρυθμίσεις προβλέπονται για τις ανακατασκευές κτιρίων βιοτεχνικής, βιομηχανικής, τουριστικής και εμπορικής χρήσης. Επίσης 65.000 δρχ ανά τ.μ. της επισκευαζόμενης κατοικίας με τους ίδιους ακριβώς όρους που ισχύουν και στην ανακατασκευή κτιρίων). **Σ' αυτή τη ρύθμιση θα μείνουμε.**

- ◆ **Οικοδομικές άδειες:** Την προηγούμενη εβδομάδα αποφασίσαμε να μην πληρώσει κάποιος για την άδεια που θα πάρει. Η οικοδομική άδεια χορηγείται δωρεάν. Επίσης θα δώσουμε αρχιτεκτονικά σχέδια από το υπουργείο ΠΕΧΩΔΕ.
- ◆ **Παραγωγικός ιστός - απασχόληση:** Θα βοηθήσουμε και βοηθάμε με σειρά από μέτρα τις πληγείσες επιχειρήσεις, προκειμένου να επαναλειτουργήσουν το συντομότερο δυνατό. Το κράτος χορηγεί σε κάθε πληγείσα επιχείρηση ειδική βοήθεια για να αγοράσει μηχανήματα, δίνουμε ακόμη μια επιδότηση για την απασχόληση, επειδή ακριβώς δεν θέλουμε οι πληγείσες περιοχές, πέρα από τις υπαρκτές δυσκολίες τους, να μετατραπούν και σε θύλακες ανεργίας. Παρ' όλες τις εκτεταμένες υλικές ζημιές στις πληγείσες περιοχές, το μέλλον δεν διαφαίνεται απαισιόδοξο. Έχει παρατηρηθεί ότι σε κάθε περιοχή όπου υπήρξε σεισμός (Αίγιο, Γρεβενά, Κοζάνη) μετά υπήρχε μια αυξημένη οικονομική και οικοδομική δραστηριότητα που δημιουργήσε και καινούριες δουλειές και έτσι τα πράγματα έγιναν καλύτερα. Υπάρχει ένα μεσοδιάστημα ταλαιπωρίας, πίεσης, οικονομικής δυσπραγίας, αλλά στη συνέχεια τα πράγματα βελτιώνονται. Και γι' αυτό πρέπει να είμαστε σ' αυτό το σημείο αισιόδοξοι. Μπορούμε να τα καταφέρουμε!
- ◆ **Ασφάλεια περιοχής - ποιότητα ζωής:** Επιδίωξή μας είναι η συνεχής βελτίωση της ποιότητας ζωής. Προς το σκοπό αυτό χρειάζονται πάρα πολλά να γίνουν. Θα κάνουμε ό,τι μπορούμε τώρα και θα δρομολογήσουμε διαδικασίες για να βελτιωθεί η ποιότητα ζωής. Και στο πλαίσιο αυτό, κύριε δήμαρχε, σημείωσα αυτό το θέμα της Λίμνης. Είπατε ότι το πολυδύναμο αστυνομικό τμήμα που ιδρύεται τώρα δεν επαρκεί, το συγκρατώ αυτό, αλλά θέλω να σημειώσω ότι το κάναμε. Το αποφασίσαμε τώρα, γιατί αισθανόμαστε την ανάγκη να υπάρχει ασφάλεια. Γι' αυτό το θέμα της Λίμνης θα ορίσω κάποιον που θα έρθει σε επαφή μαζί σας για να τα συζητήσετε αυτά. Γιατί και εγώ δεν δέχομαι, όπως δεν δέχεσθε και εσείς, να υπάρχει μια περιοχή ανομίας, μια περιοχή όπου υπάρχουν κάποιοι που κάνουν ό,τι θέλουν και δεν επικρατεί τάξη και ασφάλεια για τους πολίτες, καθώς και βεβαιότητα για μια ζωή που να μην έχει καθημερινά απρόβλεπτα από

ανθρώπους, οι οποίοι δεν δέχονται το κράτος του δικαίου και του νόμου. Αυτό θα σταματήσει και θα το ξεκινήσω, σας διαβεβαιώ, κύριε δήμαρχε, από αύριο, για να ξεπεραστεί αυτή η κατάσταση. Θέλω βέβαια να πω ότι όπως και εσείς γνωρίζετε οι καταστάσεις αυτές έχουν ρίζες παλιές, έχουν ρίζες στην κοινωνική δυστυχία, έχουν ρίζες σε ανθρώπους άστεγους κ.λπ. Βέβαια, κάτι τέτοιο δεν είναι καθόλου εύκολο. Δεν σημαίνει το είπαμε σήμερα και αύριο τέλειωσε. Το είπαμε σήμερα για να τελειώσει μετά από συστηματική προσπάθεια επί αρκετό καιρό. Το παράδειγμα των Ανω Λιοσίων είναι ένα καλό παράδειγμα που δείχνει ότι με δουλειά και σχέδιο μπορούμε να υπερβούμε τη δύσκολη αυτή κατάσταση. Βεβαίως και με πόρους και αυτό είναι κάτι που επίσης με απασχολεί. Οι των Ανω Λιοσίων έχουν τη χωματερή!

Θέλω να κλείσω τονίζοντας ότι αξίζουν συγχαρητήρια οι εργαζόμενοι στο δήμο. Θέλω να διαβεβαιώσω τον πρόεδρο των εργαζομένων στο δήμο ότι η Πολιτεία θα σταθεί αρωγός τους και θα εκπληρώσει στο ακέραιο τις μισθολογικές υποχρεώσεις της. Η παριστάμενη υπουργός Εσωτερικών -Δημόσιας Διοίκησης και Αποκέντρωσης έχει επιληφθεί του θέματος. Όσον αφορά τους εκτάκτως προσληφθέντες από το δήμο για την κάλυψη των αυξημένων αναγκών που προέκυψαν από το σεισμό, θα εξετάσουμε το όλο θέμα με στόχο τη συνέχιση της απασχόλησής τους στο δήμο σε άλλες εργασίες. Παρόμοιο αίτημα υποβλήθηκε και από το δήμο Μεταμόρφωσης.

Ευχαριστώ όλους για την προσπάθεια που κατέβαλαν. Γιατί οι σεισμοί έδειξαν ένα κύμα κοινωνικής αλληλεγγύης αξιοπρόσεκτο. Έδειξαν ότι έχουμε οι Έλληνες πολίτες ανθρωπιά, ότι συναισθανόμαστε την ανάγκη του άλλου και θέλουμε να βοηθήσουμε και γι' αυτό άλλωστε πολλές φορές ξεπεράσαμε γρήγορα τα προβλήματα. Θα δουλέψουμε μαζί και στη συνέχεια με συνεννόηση, με επαφή -υπάρχει επαφή και αυτή θα τη συνεχίσουμε- είμαι βέβαιος πως θα μπορέσουμε να δημιουργήσουμε μια περιοχή και μια πόλη που να είναι καλύτερη απ' ό,τι ήταν πριν και μια ζωή που θα εγγυάται πλέον καλύτερες συνθήκες. Είναι μια πρόκληση, αλλά έχοντας την εμπειρία όλων αυτών των ημερών που πέρασαν και βλέποντας τη διάθεση και τις ικανότητες που διαθέτουμε, πιστεύω ότι θα ανταποκριθούμε σ' αυτή την πρόκληση. Είμαι αισιόδοξος.

- Στη συνέχεια, ο υπουργός ΠΕΧΩΔΕ Κώστας Λαλιώτης, παρέχοντας κάποιες διευκρινίσεις όσον αφορά τους μηχανικούς, τις οικοδομικές άδειες, το κόστος ανακατασκευής και επισκευής των οικιών, τις ασφαλιστικές εισφορές και το βιοτεχνικό πάρκο, είτε τα εξής:

“ Φίλες και φίλοι,

Συμπληρωματικά σ’ αυτά που είπε ο Πρωθυπουργός, θέλω να επισημάνω τα εξής:

- **Μηχανικοί:** Οι μηχανικοί, τους οποίους έχουμε προσλάβει εμείς για τους ΤΑΣ και για τα ΓΑΣ που λειτουργούν σε κάθε δήμο, θα φέρουν εις πέρας, για ένα αρκετά μεγάλο χρονικό διάστημα, την ευθύνη που έχουν αναλάβει. Δηλαδή, την ευθύνη της στεγαστικής αποκατάστασης. Δεν θα φύγουν, εάν δεν έχει ολοκληρωθεί ο κύκλος των ευθυνών τους και των εντολών που έχουν πάρει. Αρα, οι μηχανικοί που είναι σε κάθε δήμο υπάρχουν για να ολοκληρωθεί ο κύκλος της στεγαστικής αποκατάστασης και της ανασυγκρότησης της περιοχής. Γιατί πρέπει να εκδίδουν όλα εκείνα τα πιστοποιητικά για την ανακατασκευή και την επισκευή των σπιτιών, διενεργώντας παράλληλα και τις αυτοψίες.
- **Οικοδομικές άδειες:** Η πρότασή μας ήταν -και το έχουμε συζητήσει- να ενισχυθούν τα πολεοδομικά γραφεία στις νομαρχίες, αλλά και στους δήμους, όπου υπάρχουν πολεοδομικά γραφεία, με έκτακτο προσωπικό και με κάποιους από το υπουργείο ΠΕΧΩΔΕ που θα αναλάβουν το συντονισμό για να βοηθήσουν το έργο των μόνιμων υπαλλήλων που έχουν οι νομαρχίες και οι δήμοι και να ασχοληθούν αυτοί μόνο με την αποκατάσταση τη στεγαστική των σεισμοπλήκτων, όχι με την άλλη δουλειά που θα ασχολούνται οι άλλοι υπάλληλοι της πολεοδομίας. Να είναι διακριτή η ευθύνη τους και το αντικείμενό τους διακριτό, ξεχωριστό έναντι των άλλων.
- **Δευτεροβάθμιοι έλεγχοι:** Ήταν και είναι απαραίτητοι. Όπως αντιλαμβάνεσθε, πρώτον, μετά τον δευτεροβάθμιο έλεγχο θα έχετε μια αυτοψία με την υπογραφή των μηχανικών που αποτελούν τα κλιμάκια αυτά που έχει διαπιστεύσει το υπουργείο ΠΕΧΩΔΕ. Ετσι θα ξέρετε τι θα γίνει, πώς θα γίνει και θα έχετε και ένα πλαίσιο αναφοράς στη συζήτηση που θα κάνετε με τον κάθε ιδιώτη μηχανικό που θα αναλάβει τη μελέτη της επισκευής του σπιτιού σας. Και βεβαίως και τα ΓΑΣ θα έχουν ένα πλαίσιο αναφοράς να πάρουν γρήγορες αποφάσεις και να κάνουν γρήγορα τις αυτοψίες τους. Δεν υπάρχουν στον δευτεροβάθμιο έλεγχο κόκκινα, κίτρινα και πράσινα. Υπάρχει καταγραφή και αποτίμηση ζημιάς. Και όπου υπάρχει ζημιά, σύμφωνα με την αποτίμησή της, θα εντάσσεται στο πρόγραμμα είτε της ανακατασκευής (αν κατεδαφιστεί ένα σπίτι), είτε της επισκευής (αν πρόκειται να επισκευασθεί ο φέρων οργανισμός ή η τοιχοποιία). Αρα, μην έχετε αυτή την αίσθηση ότι κάποιο σπίτι ήταν κίτρινο και τώρα είναι πράσινο. Είναι σπίτι που μετά από τον αναλυτικό έλεγχο φαίνεται ότι έχει ζημιές, αλλά μπορεί να κατοικηθεί. Αρα, οι ζημιές που

εκεί καταγράφονται και αποτιμώνται θα γίνουν και θα υπάρχει και η δωρεάν κρατική αρωγή και το άτοκο 15ετές δάνειο. Μην έχετε αυτό το φόβο ότι αφού αλλάζει από κόκκινο σε κίτρινο ή από κίτρινο σε πράσινο ότι έχουμε ζημιά.

- **Κόστος ανακατασκευής - επισκευής σπιτιών:** Ήταν παλιά 110.000 δρχ ανά τ.μ. μέχρι τα 120 τ.μ. (στην Αιγιάλεια, στη Φωκίδα, στην Κοζάνη και στα Γρεβενά, αυτό ίσχυε). Τώρα ισχύει 130.000 δρχ ανά τ.μ. μέχρι τα 120τ.μ. Όμως, δεν είναι μόνο η αύξηση από 110.000 σε 130.000 δρχ ανά τ.μ., είναι και το πρόσθετο: Θα δώσουμε περίπου 10 με 12 αρχιτεκτονικούς τύπους σπιτιών που μπορείτε να επιλέξετε. Θα έχετε το όφελος, ότι, πρώτον, θα έχετε μια μελέτη στα χέρια σας υπογεγραμμένη, άρα πολύ γρήγορα μπορεί να εγκριθεί και αμέσως θα έλεγα από την πολεοδομία και βεβαίως θα γλιτώσετε και χρήματα. Σε συνάρτηση μ' αυτό είναι αυτό που εξήγγειλε ο Πρωθυπουργός και δεσμεύει την κυβέρνηση το να καλύπτεται το κόστος των οικοδομικών αδειών από το υπουργείο ΠΕΧΩΔΕ. Μιλούμε για το κόστος των οικοδομικών αδειών και όχι για τις ασφαλιστικές εισφορές. Οι ασφαλιστικές εισφορές θα καταβάλλονται. Αυτό είναι ένα "συν" πολύ σημαντικό, γιατί για ένα σπίτι περίπου 15 εκατομμυρίων δρχ, η άδεια κοστίζει 2,5 εκατομμύρια δρχ. Θα έχετε επίσης πολύ μικρό κόστος έως μηδενικό κόστος στα αδρανή υλικά, που θα κατεβάσει το κόστος κατασκευής κατά 10% με 15%.
- **Περιοχή της Λίμνης:** Κύριε Πρωθυπουργέ, επειδή υπήρξε ιδιαίτερη αναφορά στην περιοχή της Λίμνης, προς αποκατάσταση της αλήθειας, για λόγους ιστορικούς και μόνο, υπήρχε αίτημα των κατοίκων του Ζεφυρίου και του δήμου του Ζεφυρίου να πολεοδομηθεί η περιοχή της Λίμνης και να γίνουν κατοικίες. Και τότε εγώ είχα αρνηθεί και είχαμε έρθει σε αντιπαράθεση και θα έλεγα μάλιστα και σε σύγκρουση. Το ίδιο είχαμε κάνει και στα Ανω Λιόσια, όπου οι κάτοικοι που έμεναν εκεί ήθελαν να πολεοδομηθεί για να μπορούν να κτίσουν. Και τότε μετά τις καταστροφές από τις πλημμύρες είχαμε πει όχι, είχαμε μάλιστα συγκρουστεί με τους κατοίκους, οι οποίοι τελικά πήραν τα σπίτια τους ή πρόκειται να τα πάρουν από τον ΟΕΚ που έκτισε σε κατάλληλες περιοχές των Ανω Λιοσίων. Το ίδιο θα πρέπει να γίνει και στο Ζεφύρι και θα επιμείνουμε. Εάν με είχατε ακούσει, θα είχατε τα ευεργετικά αποτελέσματα που είχαν οι των Ανω Λιοσίων. Να λέμε τα πράγματα με το όνομά τους και όχι κάθε φορά το κράτος έχει άδικο, γιατί σ' αυτό είχαμε δίκιο. Και έχει περίτρανα αποδειχθεί ότι είχαμε δίκιο. Θα κάνουμε ό,τι είναι δυνατόν, όπως είπε ο Πρωθυπουργός. Πιστεύω ότι θα σχεδιάσουμε την περιοχή της Λίμνης ενιαία και ο δήμος των Ανω Λιοσίων και ο δήμος του Ζεφυρίου, κύριε δήμαρχε. Θα δούμε πώς θα συσσωρεύσουμε όλους αυτούς τους απαιτούμενους πόρους, προκειμένου να έχετε και εσείς τις

αντίστοιχες υποδομές, έτσι ώστε να μην υπάρχουν δύο πραγματικότητες στα διοικητικά όρια των δύο δήμων. Να είναι ενιαίος χώρος, που θα αναβαθμίσει και τα Ανω Λιόσια και το Ζεφύρι και τις εργατικές κατοικίες του Μενιδίου. Να είναι ένας υπερτοπικός πόλος αναφοράς, το πάρκο των πόλεων ή της πόλης, που μελλοντικά θα το δείτε εσείς τι θα κάνετε.

Σας ευχαριστώ πολύ.

Τέλος, ο δήμαρχος Ζεφυρίου Απόστολος Ζέρβας προσέφερε αναμνηστικό δώρο στον Πρωθυπουργό. Ο δήμαρχος προσφέροντας το δώρο στον Πρωθυπουργό είπε τα εξής: "Είναι ένα δώρο από ντόπιο καλλιτέχνη, ο οποίος ασχολείται με την αντιγραφή των αρχαίων караβιών. Το καράβι που σας προσφέρουμε είναι ένα ακριβές ομοίωμα αρχαίας αθηναϊκής τριήρεως. Αποτελείται από 2.500 ξυλαράκια και φέρει ένα σημάδι επάνω του που είναι από το σεισμό που συνέβη. Ο μοναδικός νεκρός που είχαμε στην περιοχή μας ήταν ένας οικονομικός μετανάστης από το Μπάγκλα ντες, ο οποίος έχει φιλοτεχνήσει όλα τα κουπιά. Εργαζόταν σ' αυτή τη βιοτεχνία, σήμερα δεν είναι ανάμεσά μας, σκοτώθηκε από το σεισμό, ήταν το μοναδικό θύμα. Και αυτό το καράβι θα είναι σε ανάμνηση του σεισμού και της επίσκεψή σας στο Ζεφύρι".

ΠΡΩΘΥΠΟΥΡΓΟΣ: Σας ευχαριστώ πολύ, κύριε δήμαρχε. Ευχαριστώ όλους και για την εκτενή ενημέρωση και για την υποδοχή. Είμαι βέβαιος ότι θα ξανάρθω στην πόλη σας υπό πολύ καλύτερες συνθήκες. Και όπως είπα πριν, είμαι αισιόδοξος, γιατί πιστεύω ακράδαντα πως με συνεχή επαφή, συνεννόηση και συνεργασία όλων θα υπερβούμε τις σημερινές δυσκολίες. Θα τα καταφέρουμε!