

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ

ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ

ΑΘΗΝΑ, ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ 14 ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ 2011

Δείκτης & Όγκος του Χ.Α.



Ανοδικά για 2η διαδοχική συνεδρίαση κινήθηκε η Αθήνα, καταγράφοντας συνολικά κέρδη 6,46%. Χθες ο Γενικός Δείκτης ενισχύθηκε 1,64% και διαμορφώθηκε στις 772,36 μονάδες. **Σελ. 26**

ΔΕΙΚΤΕΣ ΧΡΗΜΑΤΙΣΤΗΡΙΩΝ

Δείκτης	13/10/11	Κλεισίμο	Μεταβολή
Dow Jones	↓	11.478,13	-0,35%
Nasdaq	↑	2.620,24	0,6%
Nikkei 225	↑	8.823,25	0,97%
FTSE 100	↓	5.403,38	-0,71%
Dax	↓	5.914,84	-1,33%
CAC 40	↓	3.186,94	-1,33%

ΠΕΤΡΕΛΑΙΟ



ΝΟΜΙΣΜΑΤΑ

Νομισματικό	13/10/11	ΜΕΤΑΒ.	% ΑΠΟ
ΕΥΡΩ/ΔΟΛΛΑΡΙΟ	1,3764	-0,14	3,09
ΔΟΛΛΑΡΙΟ/ΓΙΕΝ	76,86	-0,48	-5,94
ΕΥΡΩ/ΓΙΕΝ	105,79	-0,62	-3,05
ΔΟΛ./ΕΛΒ. ΦΡΑΓΚΟ	0,8981	0,35	-3,82
ΣΤΕΡΛΙΝΑ/ΔΟΛΛΑΡΙΟ	1,5744	-0,01	-1,71
ΕΥΡΩ/ΕΛΒ. ΦΡΑΓΚΟ	1,2365	0,24	-0,84
ΕΥΡΩ/ΣΤΕΡΛΙΝΑ	0,8740	-0,14	1,33

ΕΝ ΣΥΝΤΟΜΙΑ Στα 6,5 δισ. τα χρέη του Δημοσίου προς τρίτους στο οκτάμηνο

Σύμφωνα με τα στοιχεία του υπουργείου Οικονομικών, οι ληξιπρόθεσμες οφειλές του Δημοσίου προς τρίτους ανήλθαν στα τέλη Αυγούστου στα 6,51 δισ. ευρώ στο οκτάμηνο Ιανουαρίου - Αυγούστου. Εν τω μεταξύ, το έλλειμμα της γενικής κυβέρνησης ανήλθε τον Αύγουστο στα 20,4 δισ. ευρώ, όταν στα τέλη Ιουλίου ήταν 17,7 δισ. ευρώ και στο τέλος Ιουνίου ήταν 14,4 δισ. ευρώ. Βάσει του τελευταίου αναθεωρημένου στόχου του μεσοπρόθεσμου προγράμματος, το έλλειμμα πρέπει να μειωθεί φέτος στα 18,6 δισ. ευρώ. **Σελ. 20**

«Παγώνουν» για τρία χρόνια οι κλαδικές συμβάσεις



Με τροπολογία που κατέθεσε χθες στη Βουλή ο υπουργός Εργασίας και Κοινωνικής Ασφάλισης Γιώργος Κουτρουμάνης «παγώνουν» για τρία χρόνια οι κλαδικές συλλογικές συμβάσεις εργασίας. Αναλυτικότερα, η άρση της δυνατότητας που έχει ο υπουργός Εργασίας να επεκτείνει την

ισχύ των κλαδικών συλλογικών συμβάσεων εργασίας και σε επιχειρήσεις που δεν εκπροσωπούνται από την εκάστοτε διαπραγμάτευση επεκτείνεται μέχρι τις 31.12.2014 και όχι μέχρι το 2013, όπως αρχικώς προέβλεπε το σχέδιο νόμου. **Σελ. 19**

ΕΚΤ. Οι αγορές καλυμμένων ομολόγων, η χορήγηση δανείων διάρκειας έως και 13 μηνών, καθώς και η παροχή απεριόριστης ρευστότητας για διάστημα τριών μηνών, «θα διασφαλίσουν πως οι ευρωπαϊκές τράπεζες δεν θα αντιμετωπίσουν πρόβλημα ρευστότητας», σημειώνει στη μηνιαία έκθεσή της η Ευρωπαϊκή Κεντρική Τράπεζα. Παράλληλα στηρίζει έμμεσα την Ιταλία αγοράζοντας ιταλικά ομόλογα, αναφέροντας πηγές της αγοράς. Χθες, η Ιταλία άντλησε 3,5 δισ. ευρώ από την πώληση ομολόγων που λήγουν το 2016 με μειωμένο επιτόκιο σε σύγκριση με τη δημοπρασία του Σεπτεμβρίου. **Σελ. 23**

Ασφαλιστικές. Το ενδεχόμενο ενός γενναίου κουρέματος (haircut) των ελληνικών ομολόγων ανοικτού τις ασφαλιστικές εταιρείες. Σε αντίθεση με τον τραπεζικό κλάδο, για τον οποίο έχουν δημιουργηθεί εργαλεία, όπως η δημιουργία κακής και καλής τράπεζας και η ενίσχυση από το Ταμείο Χρηματοπιστωτικής Σταθερότητας, η πολιτική δεν έχει προβλέψει αντίστοιχους μηχανισμούς για τον ασφαλιστικό κλάδο. **Σελ. 21**



Γουόρεν Μπάφεντ. Ο βαθύπλοτος επενδυτής Γουόρεν Μπάφεντ δημοσιοποίησε τον φόρο που κατέβαλε το 2010 και ο οποίος ανέρχεται μόλις σε 6,9 εκατ. δολάρια. Το ποσό αντιπροσωπεύει μόλις το 17,4% του φορολογητέου εισοδήματός του, ύψους 39,8 εκατ. δολαρίων και επαληθεύει το επιχειρήματό ότι φορολογείται πολύ λιγότερο από τους υπαλλήλους του, που φορολογούνται με αυτελεστές της κλίμακας του 30%. **Σελ. 22**

Ευρωπαϊκές τράπεζες. Οι μεγαλύτερες ευρωπαϊκές τράπεζες εμφανίζονται περισσότερο πρόθυμες να πωλήσουν δραστηριότητές τους από το να αναγκαστούν να αντλήσουν από την αγορά ακριβά κεφάλαια ή να βρεθούν υπό τον έλεγχο του κράτους. Σύμφωνα με τους Financial Times, την πρόθεσή τους να ακολουθήσουν τη συγκεκριμένη στρατηγική, εν όψει ανακεφαλαιοποίησης, έχουν ήδη εκφράσει οι γαλλικές BNP Paribas και Societe Generale, ενώ δεν αποκλείεται κάτι αντίστοιχο να πράξουν τράπεζες σε Ιταλία, Ισπανία και Γερμανία. **Σελ. 26**

Κίνα. Το πλεόνασμα του ισοζυγίου εμπορικών συναλλαγών της Κίνας μειώθηκε τον Σεπτέμβριο, φθάνοντας στα 14,5 δισ. δολάρια. Τόσο οι εισαγωγές όσο και οι εξαγωγές περιελάσαν περισσότερο από το αναμενόμενο, γεγονός το οποίο καταδεικνύει την εξασθένιση της διεθνούς οικονομίας και την αποθέρμανση στο εσωτερικό της χώρας. **Σελ. 23**

LINKS
www.kathimerini.gr/links

Λίβανος. Οι χαμηλές ταχύτητες πρόσβασης αποτρέπουν τις επενδύσεις στο Διαδίκτυο

Περαιτέρω πτώση τιμών 10% στα ακίνητα βλέπει η Εθνική

Η ύφεση θα εντείνει τις πιέσεις στην αγορά κατοικίας εκτιμά η Εθνική Τράπεζα. Συγκεκριμένα προβλέπει περαιτέρω πτώση των τιμών της τάξεως του 10% έως το 2013. Με βάση τις εκτιμήσεις της τράπεζας, η συνολική διόρθωση της αγοράς θα διαμορφωθεί μεταξύ 20% και 23% από το 2008, όταν οι τιμές είχαν βρεθεί στο απόγειό τους.

Η τράπεζα λαμβάνει υπόψη της και την πιθανή επίδραση στην προσφορά της σταδιακής αύξησης των κατασκέσεων, καθώς θεωρεί ότι η σημερινή απαγόρευση πλειστηριασμών θα αρθεί.

Σημαντική κάμψη σημειώνουν και τα ενοίκια, τα οποία κατά την Εθνική, υπολογίζεται ότι έχουν μειωθεί πάνω από 15% από τις αρχές του 2010, κυρίως ως αποτέλεσμα της επαναδιαπραγματεύσεως ενός μεγάλου αριθμού συμβολαίων. **Σελ. 20**

Εντείνεται η κόντρα μεταξύ βιομηχάνων και εμποροβιοτεχνών

Σκληρή ήταν η απάντηση του Συνδέσμου Επιχειρήσεων και Βιομηχανιών (ΣΕΒ) στις αναφορές των εργοδοτικών φορέων των εμπορών και βιοτεχνών (ΕΣΕΕ, ΓΣΕΒΕΕ) περί απευθείας διαβουλεύσεων του ΣΕΒ με την τρόικα.

«Οι εργασιοκάπηλοι και οι ιδεολόγοι της φοροδιαφυγής και της μαύρης εργασίας θα πρέπει επιτέλους να αντιληφθούν ότι όλα αυτά που πήρανε τελειώσαν και ότι για να επιβιώσει ο τόπος, «η ραχοκοκαλιά της ελληνικής οικονομίας» πρέπει να γυρίσει σελίδα αλλάζοντας νοοτροπία», λέει ανακοίνωση του ΣΕΒ. Επιπλέον, αφήνει σαφείς υπαινιγμούς περί φοροδιαφυγής στις μικρομεσαίες επιχειρήσεις. **Σελ. 20**

Στη φυλακή για 11 χρόνια



Σε έντεκα χρόνια κάθειρξη καταδικάστηκε ο συνιδρυτής του Galleon Group, Ρατζ Ρατζαράνταμ. Οι εισαγγελείς είχαν ζητήσει διπλάσια ποινή, ενώ τον χαρακτήριζαν «το σύγχρονο πρόσωπο της παράνομης εκμετάλλευσης εμπιστευτικών πληροφοριών στις συναλλαγές». Ο Ρατζ Ρατζαράνταμ υπήρξε ο εγχείφαλος του μεγαλύτερου σκανδάλου στον κλάδο των επενδυτικών κεφαλαίων αντιστάθμισης κινδύνου στην ιστορία των ΗΠΑ, από το οποίο απέκοιψε άνω των 72 δισ. δολαρίων. Για την εξκίνηση της υπόθεσης χρησιμοποιήθηκαν, πρώτη φορά για οικονομικό έγκλημα, μαγνητοφωνημένες συνομιλίες οι οποίες συνέβαλαν στο να καταδικαστούν περισσότερα από 24 άτομα.

«Φρένο» από τον Ζαν-Κλοντ Τρισέ σε μη εθελοντικό κούρεμα

«Φρένο» σε ένα μη εθελοντικό κούρεμα των ελληνικών ομολόγων βάζει η Ευρωπαϊκή Κεντρική Τράπεζα. Ο απερχόμενος πρόεδρος της κ. Ζαν-Κλοντ Τρισέ επισμαίνει σε συνέντευξή του στους Financial Times ότι εάν η Ελλάδα οδηγηθεί σε χρεοκοπία, δεν θα δέχεται τα ομολόγιά της ως ενέχυρα για την παροχή ρευστότητας και θα πρέπει να αναλάβουν οι κυβερνήσεις τη χρηματοδότηση του χρηματοπιστωτικού συστήματος προκειμένου να αποτρέψουν μια οικονομική καταστροφή. Εν τω μεταξύ, παράγοντες του τραπεζικού συστήματος εκτιμούν ότι οι ελληνικές τράπεζες μπορούν να διαχειριστούν υπό προϋποθέσεις ένα κούρεμα της αξίας των ελληνικών ομολόγων κατά 30%, χωρίς να προσφύγουν στους πόρους του Ταμείου Χρηματοπιστωτικής Σταθερότητας (ΤΧΣ). Ωστόσο, μια επιβάρυνση των ομολογιούχων της τάξης του 50% εκτιμάται ότι θα οδύνησε το σύνολο των εργαζομένων τραπεζών στο ΤΧΣ. **Σελ. 18**

Σλοβακία: «Ναι» στο EFSF

Ολοκληρώθηκε χθες η ψήφιση του ευρωπαϊκού μηχανισμού διάσωσης, του EFSF, από τα κοινοβούλια των χωρών-μελών της Ευρωζώνης. Ο απερχόμενος κυβερνητικός συνασπισμός στη Σλοβακία ενέκρινε χθες την ενίσχυση του EFSF, με τη στήριξη του αριστερού κόμματος της αντιπολίτευσης, Smer. **Σελ. 18**

Εννέα τράπεζες υποστηρίζουν ότι δεν απαιτούνται περαιτέρω κεφάλαια, όμως οι πιστωτικές αγορές δείχνουν το αντίθετο. Τα ασφαλιστικά κινδύνου των ομολόγων των ευρωπαϊκών τραπεζών διαμορφώνονται σχεδόν σε όλες τις περιπτώσεις σε υψηλότερα επίπεδα για τις τράπεζες που διατηρούν λιγότερα κεφάλαια. Η ανακεφαλαιοποίηση των τραπεζών δεν θα είναι δημοφιλής, ούτε θα επιβλέι το βασικό πρόβλημα του κρατικού χρέους. Αλλά χρειάζεται παρόλα αυτά.

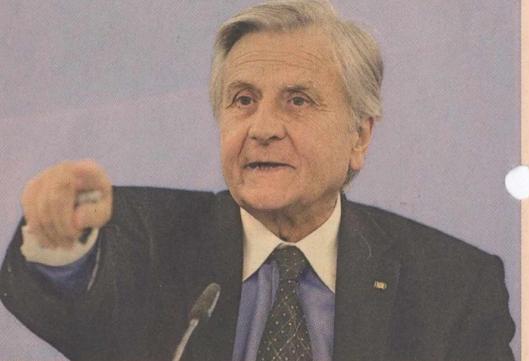
Εισφορά δύο χρόνων το 2012 για μισθωτούς, συνταξιούχους

Ψαλίδι στο αφορολόγητο όσων είναι κάτω των 30 και άνω των 65 ετών

Νέο ισχυρό πλήγμα θα υποστούν τον επόμενο χρόνο τα εισοδήματα των μισθωτών και συνταξιούχων, οι οποίοι θα πρέπει να πληρώσουν τις έκτακτες εισφορές όχι ενός, αλλά δύο ετών. Από την αρχή του έτους και κάθε μήνα θα παρακρατείται από τον μισθό ή τη σύνταξη μέρος της έκτακτης εισφοράς αλληλεγγύης για τα εισοδήματα του 2012. Επιπλέον, το φθινόπωρο, όταν εκκαθαριστεί η δήλωση φορολογίας εισοδήματος, θα κληθούν να πληρώσουν είτε εφάπαξ είτε σε δόσεις την έκτακτη εισφορά για τα εισοδήματα του 2011. Η μηνιαία παρακράτηση της έκτακτης εισφοράς, σε συνδυασμό με τις αλλαγές στη φορολογία εισοδήματος (μείωση αφορολόγητου κ.λπ.), θα συμπέσουν σημαντικά το διαθέσιμο εισόδημα των μισθωτών και των συνταξιούχων. Δυσμενέστερη είναι, επίσης, η τελική ρύθμιση για το αφορολόγητο όριο των συνταξιούχων άνω των 65 ετών και των νέων κάτω των 30 ετών. Αυτό θα διαμορφώνεται στις 9.000 ευρώ εάν το εισόδημά τους μετά τη φορολογία είναι χαμηλότερο αυτού του ποσού. Εάν είναι μεγαλύτερο, εφαρμόζεται το αφορολόγητο 5.000 ευρώ. Έτσι, συνταξιούχος με 9.400 ευρώ εισόδημα θα πληρώσει φόρο 40 ευρώ, ενώ με 9.500 ευρώ εισόδημα θα πληρώσει φόρο 450 ευρώ. **Σελ. 19**

Μειώνονται κατά 35% οι μισθοί στις ΔΕΚΟ

Αυστηρή εντολή στις διοικήσεις των εισηγμένων ΔΕΚΟ να μειώσουν τους μισθούς των εργαζομένων κατά 35% φέτος, σε σχέση με το 2009, έδωσε χθες ο υπουργός Οικονομικών, καθιστώντας τις υπεύθυνες εάν δεν το καταφέρουν. Η περικοπή αφορά τις ΕΥΔΑΠ, ΕΥΑΘ, ΟΛΠ, ΟΛΘ, ΔΕΗ και ΟΠΑΠ, ενώ εξαιρούνται τα ΕΛΠΕ. Εκτός αυτής της αλλαγής, ο κ. Βενιζέλος προχώρησε και στην αναθεώρηση επί τα χείρω των επιδομάτων που θα λαμβάνουν οι δημόσιοι υπάλληλοι. Περικόπεται κι άλλο το οικογενειακό επίδομα και μειώνεται σημαντικά το «πριμ» παραγωγικότητας. **Σελ. 19**



Εάν η Ελλάδα οδηγηθεί σε χρεοκοπία, η ΕΚΤ δεν θα δέχεται τα ομολόγιά της ως ενέχυρα για την παροχή ρευστότητας, τόνισε ο Ζαν-Κλοντ Τρισέ.

ΑΝΑΛΥΣΗ THE ECONOMIST

Κανείς δεν την θέλει, αλλά είναι απαραίτητη

Καμιά φορά για να ορθώσει μια πυρκαγιά χρειάζεται να ανάψει μία δεύτερη προκειμένου να δημιουργηθεί μία ζώνη πυρασφάλειας. Οι Ευρωπαίοι πολιτικοί φαίνεται τελικά να προσφεύγουν και αυτοί σε ανάλογα ακραία μέτρα. Στις 9 Οκτωβρίου, η Γερμανίδα καγκελάριος Άγκελα Μέρκελ και ο Γάλλος πρόεδρος Νικολά Σαρκοζί δεσμεύτηκαν να ενισχύσουν το ευρωπαϊκό χρηματοπιστωτικό σύστημα στο πλαίσιο των προσπαθειών τους για την αντιμετώπιση της κρίσης χρέους της Ευρωζώνης. Αυτό θα μπορούσε κάλλιστα να αναγκάσει κυβερνήσεις με προβλήματα χρέους να ενισχύσουν με κεφάλαια τις τράπεζές τους προκειμένου να τις προστατέψουν από τον κίνδυνο χρεοκοπίας μιας κυβέρνησης.

Οι δύο Ευρωπαίοι αξιωματούχοι δεν παρείχαν λεπτομέρειες σχετικά με τη διαδικασία ανακεφαλαιοποίησης, ωστόσο το πιο πιθανό σενάριο φαίνεται να είναι μία επανάλυση των τεστ κοπήσεως του Ιουλίου από την Ευρωπαϊκή Τραπεζική Αρχή (ΕΒΑ). Τα κενά κεφαλαίων των τραπεζών ενδεχομένως να

Η ανακεφαλαιοποίηση των τραπεζών δεν θα είναι δημοφιλής ούτε θα επιλύει το βασικό πρόβλημα του κρατικού χρέους. Αλλά παρ' όλα αυτά χρειάζεται.

καλυφθούν είτε από τις κυβερνήσεις είτε από το Ευρωπαϊκό Ταμείο Χρηματοπιστωτικής Σταθερότητας (ΕΦΣΤ). Ο γύρος του Ιουλίου ήταν «για γέλια», καθώς ναί μεν ήταν μία προσομοίωση ευρωπαϊκής ύφεσης, ωστόσο δεν προέβλεπε μία ελληνική χρεοκοπία. Επιπλέον, προϋπόθετε την επίτευξη ενός δείκτη βασικών κεφαλαίων μόλις 5%. Πλέον, έχει ξεκινήσει ένα όργιο φημών σχετικά με το τι μπορεί να προβλέπει ο νέος γύρος των τεστ. Μία επιλογή θα ήταν να δοκιμαστούν οι επιπτώσεις

που θα είχαν οι χρεοκοπίες χωρών της Ευρωζώνης στις τράπεζες μέσω ενός «κουρέματος» των ομολόγων. Όμως, αυτό το σενάριο αποδεικνύεται δυσάρεστο για τους πολιτικούς, καθώς δεν τους αρέσει η ιδέα των δοκιμών για ένα κύμα χρεοκοπιών που κατά τους ίδιους δεν πρόκειται να συμβεί. Αντ' αυτού, οι ρυθμιστικές αρχές φέρεται να εξετάζουν το ενδεχόμενο ενός ελληνικού «κουρέματος» και μιας αύξησης του ελαχίστου δείκτη βασικών κεφαλαίων με σκοπό την απορρόφηση περαιτέρω κραδασμών.

Αρκετοί παράγοντες της αγοράς εκτιμούν ότι οι πραγματικές αρχές εξατάζουν την αύξηση του δείκτη στο 9%, ένα σενάριο που θα μπορούσε να ενισχύσει την «κεφαλαιακή τρύπα» στα 248 δισ. ευρώ. Ωστόσο, αυτό ενδεχομένως να ανάγκαζε τις Γαλλία, Γερμανία, Ισπανία, Ελλάδα και Βρετανία να ενισχύσουν τις τράπεζές τους με κεφάλαια περίπου 40 δισ. ευρώ η καθεμία. Κάτι τέτοιο θα μπορούσε να εντείνει τις πιέσεις τόσο προς τα εθνικά δημόσια ταμεία όσο και στο

ΕΦΣΤ, μειώνοντας τα εναπομείναντα κεφάλαια που θα είχε το ταμείο για τη στήριξη κρατικών ομολόγων χωρών όπως η Ιταλία. Σε περίπτωση που οι ρυθμιστικές αρχές αποφάσιζαν να συμβιβαστούν σε ένα δείκτη του 8%, οι ελληνικές τράπεζες θα δέχονταν το μεγαλύτερο χτύπημα, ενώ και τα τραπεζικά συστήματα σε Βρετανία, Ισπανία, Γερμανία, και Γαλλία θα εξακολουθούσαν να χρειάζονται κεφάλαια μεταξύ 18 με 26 δισ. το καθένα. Επίσης, το βάρος της ανακεφαλαιοποίησης θα έπεφτε δυσανάλογα σε λίγες, αλλά πολύ μεγάλες τράπεζες.

Πολλές τράπεζες υποστηρίζουν ότι δεν απαιτούνται περαιτέρω κεφάλαια, όμως οι πιστωτικές αγορές δείχνουν το αντίθετο. Τα ασφαλιστικά κινδύνου των ομολόγων των ευρωπαϊκών τραπεζών διαμορφώνονται σχεδόν σε όλες τις περιπτώσεις σε υψηλότερα επίπεδα για τις τράπεζες που διατηρούν λιγότερα κεφάλαια. Η ανακεφαλαιοποίηση των τραπεζών δεν θα είναι δημοφιλής, ούτε θα επιβλέι το βασικό πρόβλημα του κρατικού χρέους. Αλλά χρειάζεται παρόλα αυτά.

Haircut της τάξης του 30% μπορούν να αντέξουν οι ελληνικές τράπεζες

Φρένο από την Ευρωπαϊκή Κεντρική Τράπεζα σε πλήρη χρεοκοπία της Ελλάδας

Την ώρα που η συζήτηση για τις επιπτώσεις της απομείωσης της αξίας των ελληνικών ομολόγων φουντώνει, ο απερχόμενος πρόεδρος της Ευρωπαϊκής Κεντρικής Τράπεζας Ζαν-Κλοντ Τρισέ δηλώνει σε σημερινή του συνέντευξη στους Financial Times ότι αν η Ελλάδα οδηγηθεί στη χρεοκοπία, η ΕΚΤ θα σταματήσει να δέχεται τα ομόλογά της ως ενέχυρο, προσπαθώντας να αποτρέψει ένα μη εθελοντικό haircut. Παράλληλα, ο κ. Τρισέ πετά το γάντι στις κυβερνήσεις, καθώς τονίζει πως εκείνες θα πρέπει να αναλάβουν τη στήριξη του χρηματοπιστωτικού συστήματος ώστε να αποτραπεί μια οικονομική καταστροφή.

Ο πρόεδρος της ΕΚΤ προσθέτει ότι η κεντρική τράπεζα δεν θα καταστεί ο ύστατος δανειστής των κυβερνήσεων, τονίζοντας ότι έχει κάνει ό,τι μπορούσε κάτω από εξαιρετικά δύσκολες συνθήκες. Όσο για το EFSF, μία μόχλευση εκτιμά ότι θα μπορούσε να δημιουργήσει την απαραίτητη ασπίδα προστασίας για την αποτροπή μιας μετάδοσης της κρίσης χρέους.

Σύμφωνα με εκτιμήσεις επιτελικών στελεχών του Ταμείου



Εάν δεν επιτευχθεί ανάσχεση της ύφεσης, ελλοχεύει ο κίνδυνος η διαγνωστική μελέτη που διενεργεί η BlackRock, για λογαριασμό της Τραπεζικής της Ελλάδος, να καταλήξει σε δυσμενή συμπεράσματα για τις κεφαλαιακές ανάγκες των εγχώριων τραπεζών.

Χρηματοπιστωτικής Σταθερότητας (ΤΧΣ), το ύψος του «κουρέματος» και η διάρκεια της ύφεσης θα καθορίσουν το μέλλον και τη δομή του εγχώριου χρηματοπιστωτικού συστήματος.

Θεωρούν ότι οι τράπεζες θα πρέπει να ενισχύσουν τα κεφά-

λαιά τους το επόμενο διάστημα και δεδομένου ότι τα ιδιωτικά κεφάλαια θα είναι δυσεύρετα, το ΤΧΣ θα είναι σε θέση να παρέμβει ώστε να διασφαλιστεί η φερεγγυότητα του τραπεζικού συστήματος, όπως έγινε και στην περίπτωση της Proton Bank. Το

ΤΧΣ διαθέτει κεφάλαια ύψους 10 δισ. ευρώ ενώ το ποσό αυτό, σύμφωνα με το επικαιροποιημένο Μνημόνιο, θα αυξηθεί στα 30 δισ. ευρώ. Αυτή τη στιγμή για τεχνικούς λόγους τα διαθέσιμα είναι στο 1,5 δισ. ευρώ, αλλά το ταμείο μπορεί ανά πάσα στιγμή να ζητήσει και να λάβει τα κεφάλαια τα 8,5 δισ. ευρώ.

Το κρίσιμο ζήτημα δεν είναι άλλο από το ύψος του «κουρέματος» (haircut), το οποίο θα επιβληθεί στις τράπεζες. Μια επιβάρυνση της τάξης του 30% εκτιμάται ότι υπό προϋποθέσεις θα ήταν διαχειρίσιμη, και ορισμένες τράπεζες ίσως να μπορούσαν να αντιμετωπίσουν την κεφαλαιακή επίπτωση χωρίς να προσφύγουν στους πόρους του ταμείου. Ωστόσο μια επιβάρυνση των ομολογιούχων της τάξης του 50% εκτιμάται ότι θα οδηγούσε το σύνολο των εγχώριων τραπεζών στο ΤΧΣ. Την ώρα που οι σχετικές διαβουλεύσεις για το ύψος του «κουρέματος» κορυφώνονται, στελέχη εγχώριων τραπεζών εκτιμούν ότι η επιβάρυνση, δεδομένης της γερμανικής επιμονής για τη μεγαλύτερη συμμετοχή του ιδιωτικού τομέα, θα προσεγγίσει το 40%. Η εκτίμηση αυ-

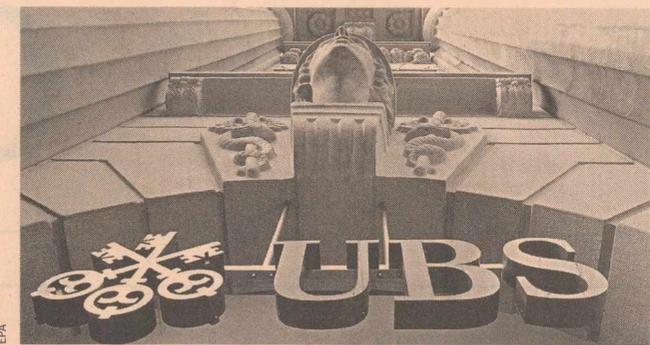
τή, αν επιβεβαιωθεί, θα δημιουργήσει μεγάλη πίεση στις διοικήσεις των τραπεζών.

Το δεύτερο κρίσιμο ζήτημα για το τραπεζικό σύστημα, που επισημαίνουν τα στελέχη του ΤΧΣ, είναι η διάρκεια της ύφεσης. Προσθέτουν ότι αν δεν υπάρξουν ξεκάθαρα σημάδια σταθεροποίησης, τότε ελλοχεύει ο κίνδυνος η διαγνωστική μελέτη που διενεργεί η BlackRock, για λογαριασμό της Τράπεζας της Ελλάδος, να καταλήξει σε δυσμενή συμπεράσματα για τις κεφαλαιακές ανάγκες των εγχώριων τραπεζών.

Σημειώνουν πάντως ότι η τρόικα έχει αναγνωρίσει από νωρίς ότι τυχόν κατάρρευση του τραπεζικού συστήματος θα συμπέσει το σύνολο της οικονομίας, δημιουργώντας κίνδυνο αποσταθεροποίησης της ευρύτερης περιοχής της Βαλκανικής αλλά και της Ευρωζώνης. Ετσι, σημειώνουν, έχουν σχεδιαστεί μέτρα και πολιτικές που διασφαλίζουν την ομαλή και σταθερή λειτουργία του τραπεζικού συστήματος ανεξάρτητα από τις δημοσιονομικές εξελίξεις.

ΓΙΑΝΝΗΣ ΠΑΠΑΔΟΓΙΑΝΝΗΣ

J.papadogiannis@kathimerini.gr



Αναλυτές της UBS, προτείνουν «κούρεμα» του ελληνικού χρέους κατά 70%, το αργότερο μέχρι τον Μάρτιο του 2012.

Στο επίκεντρο το πρόγραμμα ανταλλαγής ομολόγων

Στις Βρυξέλλες διεξάγονται από αύριο οι συζητήσεις για το μέγεθος του «κουρέματος» που θα πρέπει να υποστεί το ελληνικό χρέος μεταξύ των στελεχών του IIF και της τρόικας, ενώ την επόμενη εβδομάδα στις Βρυξέλλες θα μεταβεί και ο επικεφαλής της Deutsche Bank, κ. Γιόζεφ Ακερμαν, για τον ίδιο σκοπό.

Το «κούρεμα» θα είναι μεγαλύτερο του 21% και η ένταξη του ελληνικού χρέους σε καθεστώς «ελεγχόμενης χρεοκοπίας» (selective default) είναι διαχειρίσιμη. Αυτό ανέφεραν χθες πηγές του υπουργείου Οικονομικών της Γαλλίας και συμπλήρωσαν πως δεν είναι, όμως, αποδεκτή λύση που θα πυροδοτούσε «πιστωτικό γεγονός» (credit event) και θα οδηγούσε σε πληρωμή των ασφαλιστρών κινδύνου (CDS).

Την ίδια ώρα, ο νομπελιστας οικονομολόγος κ. Χρ. Πισσαρισις εκτίμησε πως η Ελλάδα θα αποφύγει την πλήρη χρεοκοπία, αλλά όχι και το «κούρεμα» κατά 50% του χρέους της. Πάντως, η Ευρωπαϊκή Κεντρική Τράπεζα (ΕΚΤ) προειδοποιεί σε ανάλυσή της ότι «η εφαρμογή του PSI σε ένα κράτος-μέλος μπορεί να θέσει σε κίνδυνο τη χρηματοοικονομική σταθερότητα της Ζώνης του Ευρώ». Από την πλευρά τους, οι γερμανικές τράπεζες ετοιμάζονται για απώλειες έως και 60% από τα ελληνικά ομόλογα που έχουν στα χαρτοφύλάκιά τους, ενώ επαρκή χαρακτήρισε η Fitch τη συμφωνία για «κούρεμα» (haircut) του ελληνικού χρέους 21% στα ελληνικά ομόλογα που κατέχει ο ιδιωτικός τομέας, σύμφωνα με τον αναλυτή της κ. Τόνι Στρίνγκερ. Σε συνέντευξή του στο Reuters, ο Στρίνγκερ υποστήριξε πως ένα μεγαλύτερο «κούρεμα» στους υφιστάμενους ομολογιούχους από αυτό που έχει ήδη συμφωνηθεί θα παρείχε μια περισσότερο βιώσιμη πλατφόρμα για την Ελλάδα. Η UBS προτείνει διά στόματος των αναλυτών της «κούρεμα» του ελληνικού χρέους κατά 70%, το αργότερο μέχρι τον Μάρτιο του 2012. Πάντως, Credit Suisse σε έκθεσή της εκτιμά πως η συμφωνία ανταλλαγής ομολόγων της 21ης Ιουλίου (PSI) επαρκεί για να καλύψει τις ανάγκες χρηματοδότησης της Ελλάδας, εφόσον εφαρμοστούν πλήρως τα νέα μέτρα που ανακοίνωσε η κυβέρνηση και προκύψουν τα αναμενόμενα αποτελέσματα. Ο επικεφαλής της PIMCO, κ. Μ. Ελ Εριάν, εκτίμησε ότι εάν δεν υπάρξει ένα σημαντικό μεγαλύτερο «κούρεμα» δεν θα επιτευχθεί η βιωσιμότητα των δημοσιονομικών, ενώ η Alpha Bank σε ανάλυσή της εκτιμά ότι όλη η συζήτηση για «κούρεμα» άνω του 50% δεν είναι εποικοδομητική και εάν δεν γίνει σε εθελοντική βάση θα ανοίξει «ο ασκός του Αϊόλου όσον αφορά τις επιπτώσεις στο χρηματοπιστωτικό σύστημα και την παγκόσμια οικονομία».

EFSF: στήριξη στην Ελλάδα μετά την έγκριση από Σλοβακία

Ο απερχόμενος κυβερνητικός συνασπισμός στη Σλοβακία ενέκρινε χθες την ενίσχυση του ευρωπαϊκού μηχανισμού διάσωσης, του EFSF, με τη στήριξη του αριστερού κόμματος της αντιπολίτευσης Smer, καθιστώντας τη χώρα την τελευταία από τις 17 της Ευρωζώνης που έδωσε την έγκρισή της. Όταν διέρρευσε η είδηση, ο επικεφαλής του EFSF, Κλάους Ρέγκλινγκ, δήλωσε πως ο μηχανισμός είναι έτοιμος να διευρύνει τις αρμοδιότητές του «μόλις λάβει γραπτώς» το πράσινο φως από όλες τις χώρες της Ευ-

Το γαλλικό υπουργείο Οικονομικών υποστηρίζει τη μετατροπή του EFSF σε τράπεζα.

ρωζώνης. Ο ίδιος προσέθεσε πως σύντομα θα ολοκληρώσει τις διαδικασίες για τη χρήση νέων εργαλείων.

Παράλληλα ο Κριστόφ Φράνκελ, επικεφαλής των οικονομολόγων του EFSF, τόνισε πως οποιαδήποτε απόφαση για μόχλευση του μηχανισμού δεν θα θέσει σε κίνδυνο τη βαθμολογία των τριών Α, καθώς «η πιο αποτελεσματική χρήση των δυνατοτήτων του δεν θα οδηγήσει σε αύξηση των εγγυήσεων από τα κράτη-μέλη». Στη σχετική ανακοίνωση τονίζεται, επίσης, πως ο μηχανισμός «είναι έτοιμος να εφαρμόσει αποφάσεις που αναμένεται να ληφθούν μέσα στον μήνα για το δεύτερο πρόγραμμα προσαρμογής της Ελλάδας». Σημειώτεον ότι υπό τη νέα του δο-

μή ο EFSF σχεδιάζει να εκδώσει πριν από το τέλος του έτους ομόλογο με σκοπό την άντληση τριών δισ. ευρώ για τη δανειοδότηση της Ιρλανδίας.

Εξάλλου, πηγή του γαλλικού υπουργείου Οικονομικών ανέφερε στο Ρόιτερς πως οι Ευρωπαίοι ηγέτες εξετάζουν πώς μπορεί να χρησιμοποιηθεί ένας ενισχυμένος EFSF ως ασφάλιση έναντι ζημίας από κρατικά ομόλογα, προσφέροντας εν μέρει εγγυήσεις. Η ίδια πηγή ανέφερε πως το γαλλικό υπουργείο Οικονομικών υποστηρίζει τη μετα-

τροπή του EFSF σε τράπεζα ως τον πλέον αποτελεσματικό τρόπο για να αυξηθεί η μόχλευσή του. Την ίδια πληροφορία αναφέρει η ιστοσελίδα της γαλλικής εφημερίδας Le Monde, που τονίζει, πάντως, πως το γαλλικό υπουργείο Οικονομικών είναι πρόθυμο να εξετάσει άλλες λύσεις αν αυτή προσκρούσει στις αντιρρήσεις της Γερμανίας. Αντιρρήσεις στη μετατροπή του EFSF σε τράπεζα προέβαλε, όμως, ήδη ο Ολλανδός υπουργός Οικονομικών, Γιαν Κέες ντε Γιάνγκερ.

REUTERS, BLOOMBERG

Διπλή εισφορά αλληλεγγύης από μισθωτούς, συνταξιούχους

Γε μνηιαία παρακράτηση το 2012 και με εκκαθάριση δηλώσεων 2011

Του ΠΡΟΚΟΠΗ ΧΑΤΖΗΝΙΚΟΛΑΟΥ

Νέο σοκ για τους φορολογούμενους μετά την απόφαση της κυβέρνησης να καταβληθούν ε-τόστος του 2012 δύο εισφορές αλληλεγγύης.

Ειδικότερα με τροπολογία που κατατίθεται σήμερα στη Βουλή από την 1-1-2012 θα γίνεται μνηιαία παρακράτηση της εισφοράς αλληλεγγύης στους μισθούς και τις συντάξεις του 2012, ενώ το φθινόπωρο του 2012 θα αποσταλεί σε όλους τους φορολογούμενους το πολυεκακαριστί-σπις εφορίας όπου θα καταβληθεί και η εισφορά αλληλεγγύης για τα εισοδήματα του 2011.

Για παράδειγμα, φορολογούμενος θα καταβάλει από την 1-1-2012 εισφορά αλληλεγγύης μέσω της μνηιαίας παρακράτησης φόρου. Η εισφορά θα κατανεμηθεί σε όλους τους μήνες του 2012 όπως ακριβώς υπολογίζεται η μνηιαία παρακράτηση. Ταυτόχρονα το 2012 θα υποβάλουμε και τις δηλώσεις για τα εισοδήματα που αποκτήσαμε το 2011. Με τις εκκαθαρίσεις των δηλώσεων εισοδήματος (2011) η εφορία θα μας στείλει το πολυεκακαριστίσπις που θα περιλαμβάνει την εισφορά αλληλεγγύης η οποία θα καταβληθεί σε έξι δόσεις.

Ο υπουργός Οικονομικών Ευάγγελος Βενιζέλος αναφέρθηκε στην τροπολογία της εισφοράς αλληλεγγύης τόνισε ότι δεν συνιστά καμία περαιτέρω ε-

πιβάρυνση και πρόκειται για τα ποσά τα οποία έχουν ψφιστεί και ισχύουν, απλώς είναι η τεχνική μέθοδος της μνηιαίας καταβολής του ποσού. Προφανώς και δεν πρόκειται για μία απλή τεχνική μέθοδο αλλά για μία τεράστια επιβάρυνση που έρχεται τη στιγμή που μειώνονται οι α-

Συνταξιούχοι άνω των 65 ετών και οι νέοι χάνουν το αφορολόγητο όριο των 9.000 ευρώ, εφόσον τα εισοδήματά τους ξεπερνούν τα 9.400 ευρώ.

ποδοχές των δημοσίων υπαλλήλων και των συνταξιούχων, ενώ εφαρμόζεται και νέα επαχθέστερη φορολογική κλίμακα. Για παράδειγμα σε ένα μισθωτό με ετήσιο εισόδημα 25.000 ευρώ η διαφορετικά με εισόδημα 1.785 ευρώ μνηιαίως παρακρατείται σήμερα (τον μήνα) το ποσό των 231 ευρώ. Με τις αλλαγές τόσο στη φορολογική κλίμακα και με την προσθήκη της εισφοράς αλληλεγγύης η μνηιαία παρακράτηση θα φθάσει τα 294 ευρώ. Δηλαδή θα του παρακρατούνται 62 ευρώ τον μήνα περισσότερα.

Ειδικότερα η τροπολογία που

Πώς διαμορφώνονται οι μνηιαίες κρατήσεις μισθωτών και συνταξιούχων

ΕΤΗΣΙΟ ΚΑΘΑΡΟ ΕΙΣΟΔΗΜΑ	ΙΔΙΩΤΙΚΟΙ ΥΠΑΛΛΗΛΟΙ			ΥΠΑΛΛΗΛΟΙ ΔΗΜΟΣΙΟΥ ΤΟΜΕΑ & ΣΥΝΤΑΞΙΟΥΧΟΙ		
	Καθαρό μνηιαίο εισόδημα	Μνηιαίες κρατήσεις μέχρι 31/12/2011	Μνηιαίες κρατήσεις από 1/1/2012	Καθαρό μνηιαίο εισόδημα	Μνηιαίες κρατήσεις μέχρι 31/12/2011	Μνηιαίες κρατήσεις από 1/1/2012
10.000	714,29	14,07	35,18	833,33	16,42	41,04
12.000	857,14	28,14	49,25	1.000,00	32,83	57,46
13.000	928,57	40,81	71,06	1.083,33	47,61	82,90
14.000	1.000,00	53,47	84,43	1.166,67	62,38	98,50
15.000	1.071,43	66,14	97,80	1.250,00	77,16	114,10
16.000	1.142,86	78,80	111,16	1.333,33	91,93	129,69
20.000	1.428,57	146,34	184,34	1.666,67	170,73	215,06
25.000	1.785,71	230,77	293,39	2.083,33	269,23	342,29
30.000	2.142,86	315,20	416,51	2.500,00	367,73	485,93
35.000	2.500,00	436,21	546,68	2.916,67	508,92	637,79
40.000	2.857,14	562,86	676,84	3.333,33	656,67	789,64
45.000	3.214,29	696,54	817,55	3.750,00	812,63	953,81
50.000	3.571,43	830,21	958,26	4.166,67	968,58	1117,98
60.000	4.285,71	1.097,57	1.281,91	5.000,00	1.280,50	1.495,56
70.000	5.000,00	1.379,00	1.584,44	5.833,33	1.608,83	1.848,52
100.000	7.142,86	2.223,29	2.492,05	8.333,33	2.593,83	2.907,39
150.000	10.714,29	3.806,32	4.286,16	12.500,00	4.440,71	5.000,52

Η ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ

κατατίθεται σήμερα στη Βουλή προβλέπει ότι:

Από την 1-1-2012 η εισφορά αλληλεγγύης που κυμαίνεται από 1% έως 4% θα παρακρατείται κάθε μήνα από τους μισθούς και τις συντάξεις. Η καταβολή της εισφοράς μέσω της αύξησης του παρακρατούμενου φόρου θα επιφέρει μεγάλη μείωση στις μνηιαίες αποδοχές, ενώ πρόσθετες απώλειες θα έχουν οι μισθωτοί και συνταξιούχοι από την πληρωμή της εισφοράς για τα εισοδήματά του 2011. Η εισφορά επιβάλλεται στους φορολογούμενους με εισοδήματα άνω των 12.000 ευρώ με συντελεστές:

- 1% για εισοδήματα από 12.000 - 20.000 ευρώ.
- 2% για εισοδήματα από 20.000 - 50.000 ευρώ
- 3% για εισοδήματα από 50.000 - 100.000 ευρώ.
- 4% για εισοδήματα άνω των 100.000 ευρώ.
- Οι ελεύθεροι επαγγελματίες, αγρότες και οι εισοδηματίες του επόμενου έτους θα πληρώσουν

μόνο την εισφορά για τα φετινά εισοδήματα και το 2013 θα καταβάλουν την εισφορά του 2012.

Σκληρότερη από την αρχική είναι και η διάταξη για το αφορολόγητο όριο των συνταξιούχων άνω των 65 ετών και των νέων κάτω των 30 ετών. Σύμφωνα με την τροπολογία οι συνταξιούχοι άνω των 65 ετών και οι νέοι θα χάνουν το αφορολόγητο όριο των 9.000 ευρώ, εφόσον τα εισοδήματά τους ξεπερνούν τα 9.400 ευρώ περίπου.

Σε κάθε περίπτωση, το καθαρό ποσό δεν μπορεί μετά και τη φορολόγηση να είναι κατώτερο των 9.000 ευρώ.

Για παράδειγμα ένας συνταξιούχος με εισόδημα 9.500 ευρώ χάνει το αφορολόγητο όριο των 9.000 ευρώ. Ο εν λόγω συνταξιούχος θα έχει αφορολόγητο 5.000 ευρώ όπως και οι υπόλοιποι φορολογούμενοι και θα πληρώσει φόρο 450 ευρώ. Ένας άλλος συνταξιούχος με εισόδημα ύψους 9.400 ευρώ θα συνεχίσει να έχει το αφορολόγητο όριο των 9.000 ευρώ. Και αυτό διότι εάν φο-

ρολογηθεί με συντελεστή 10% για το τμήμα του εισοδήματος άνω των 5.000 ευρώ (δηλαδή τα 4.400 ευρώ με συντελεστή 10% οδώνουν σε φόρο 440 ευρώ) «πέφτουν» τα καθαρά του εισοδήματα κάτω από τα 9.000 ευρώ. Ο ανωτέρω συνταξιούχος με το εισόδημα των 9.400 ευρώ θα πληρώσει φόρο 40 ευρώ.

Στο μεταξύ, η κυβέρνηση μελετά την αύξηση της προκαταβολής φόρου για τους ελεύθερους επαγγελματίες. Με τα σημερινά δεδομένα η προκαταβολή φόρου στη φορολογία εισοδήματος ανέρχεται στο 55% του φόρου που βεβαιώνεται. Δηλαδή ο φορολογούμενος προκαταβάλει στην εφορία το 55% του φόρου που του βεβαιώνεται. Γιδέν το οικονομικό επιτελείο λόγω της αδυναμίας του να περιορίσει τη φοροδιαφυγή εξετάζει την αύξηση του ποσοστού της προκαταβολής φόρου στο 65% ή και 70% προκειμένου να εξασφαλιστεί πρόσθετα έσοδα όχι μόνο το 2012 αλλά και τα επόμενα έτη.

Παγώνουν για τρία χρόνια οι κλαδικές συμβάσεις εργασίας

Της ΧΡΙΣΤΙΝΑΣ ΚΩΪΝΗ

Στον πάγο για τρία ή και δύο χρόνια μπαίνουν, εν τέλει, οι κλαδικές συλλογικές συμβάσεις εργασίας με την τροπολογία που κατέθεσε χθες στη Βουλή ο υπουργός Εργασίας και Κοινωνικής Ασφάλισης. Ταυτόχρονα με την ομιλία του στη Βουλή κάλεσε τους κοινωνικούς εταίρους να ανταποκριθούν σε μια ειλικρινή συζήτηση για τα πραγματικά προβλήματα στην αγορά εργασίας και να αντιμετωπίσουν την «πλήρη κατάρρευση του παραγωγικού και του εργασιακού μοντέλου». Πάντως, με τις χθεσινές τροπολογίες αίρονται και τα τελευταία νομικά εμπόδια για τη σύναψη επιχειρησιακών συμβάσεων ακόμη και σε επιχειρήσεις που έχουν ελάχιστο αριθμό εργαζομένων (έως 5 εργαζόμενους ή και έως 16 που ίσχυε) ενώ, σε αντίθεση με την αυστηροποίηση της διατάξεως, όλος παραδότης, εξαιρούνται οι μοριοεπαγγελματίες συμβάσεις από την κατάρρευση της ρύθμισης του νόμου 1876/90 περί επικράτησης της ευνοϊκότερης ρύθμισης.

Αναλυτικότερα, η άρση της δυνατότητας που έχει υπολογισμός Εργασίας να επεκτείνεται την ισχύ των κλαδικών συλλογικών συμβάσεων εργασίας και σε επιχειρήσεις που δεν εκπροσωπούνται από την εκάστοτε διαπραγματεύτρια επεκτείνεται μέχρι τις 31.12.2014 ή και μέχρι το 2013, όπως αρχικώς προέβλεπε το Σχέδιο Νόμου.

Επίσης, με άλλη τροπολογία αίρονται και τα ποσοτικά εμπόδια σε ό,τι αφορά τη δυνατότητα σύστασης ένωσης προσώπων, με την οποία ο εργοδότης μπορεί να συνάψει επιχειρησιακές συμβάσεις, είτε πρόκειται για τον ιδιωτικό τομέα, είτε αφορά το Δημόσιο ή τη ΝΠΔΔ. Επίσης η άρση μπορεί να συσταθεί και με τη συμμετοχή του διεθνικού προσωπικού, αφού δεν προβλέπεται εξαίρεση για «κατ'εργον, θέση ή ειδικότητα» στην επιχείρηση. Επομένως επιχειρησιακή σύμβαση, σε περίπτωση που δεν υπάρχει συνδικαλιστική οργάνωση μπορεί να συνυπογραφεί «από ένωση προσώπων η οποία συστήνεται από τα 3/5 των εργαζομένων ανεξαρτήτως του συνολικού αριθμού των εργαζομένων» και χωρίς χρονικό περιορισμό στη διάρκεια της. «Εάν μετά την τυχόν σύσταση της ένωσης προσώπων πάψει να συντρέχει η προϋπόθεση της συμμετοχής των 3/5 των εργαζομένων στην επιχείρηση, διαλύεται χωρίς άλλη διατύπωση».

Μια τρίτη τροπολογία εισήχθη αναφορικά με την κατάρρευση, επί 20ετίας, της ρίθρας περί επικράτησης της ευνοϊκότερης σύμβασης για τον εργαζόμενο. Ωστόσο και με τη νέα τροπολογία η επιχειρησιακή συλλογική σύμβαση εργασίας δεν μπορεί να περιέχει όρους χειρότερους από αυτούς που ορίζει η εκάστοτε εθνική γενική συλλογική σύμβαση εργασίας. Ειδικότερα ορίζεται ότι «η επιχειρησιακή συλλογική σύμβαση εργασίας υπερίχεται σε περίπτωση συγκρούσης με κλαδική σύμβαση εργασίας και πάντως δεν επιτρέπεται να περιέχει όρους εργασίας, δυσμενέστερους για τους εργαζόμενους, από τους όρους εργασίας εθνικών συλλογικών συμβάσεων εργασίας».

Μειώνονται κατά 35% οι μισθοί εργαζομένων στις εισηγμένες ΔΕΚΟ

Τον ΣΩΤΗΡΗ ΝΙΚΑ και ΦΩΤΕΙΝΗΣ ΚΑΛΑΪΡΗ

Κατά 35% καλούνται οι εισηγμένες ΔΕΚΟ -με εξαίρεση τα ΕΛΠΕ- να μειώσουν το μισθολογικό τους κόστος φέτος σε σχέση με το 2009, σύμφωνα με τις τροπολογίες επί του νέου μισθολογίου, που κατέθεσε χθες ο υπουργός Οικονομικών, Ευ. Βενιζέλος, στη Βουλή. Εκτός αυτής της αλλαγής, ο κ. Βενιζέλος προχώρησε και στην αναθεώρηση επί τα χείρως των επιδομάτων που θα λαμβάνουν οι δημόσιοι υπάλληλοι, παρά το γεγονός ότι ο ίδιος είχε υποστηρίξει πως οι όποιες αλλαγές θα είναι προς το καλύτερο.

Ετσι, μειώνεται σημαντικά το «πριμ» παραγωγικότητας, τίθεται «πλαφόν» στα 100 εκατ. ευρώ για όλους όσοι επιτύχουν τους δημοσιο-οικονομικούς στόχους, το νέο οικογενειακό επίδομα θα ισχύσει και για τα ειδικά μισθολόγια και όλα αυτά ορίζεται. Λέγον σαφώς ότι θα ισχύουν από την 1η Νοεμβρίου. Η μοναδική θετική αλλαγή αφορά στην αύξηση για ορισμένες κατηγορίες του επιδόματος θέσης.

Σύμφωνα με τις νέες διατάξεις, οι ΕΥΔΑΠ, ΕΥΑΘ, ΟΛΠ, ΟΛΘ, ΔΕΗ και ΟΠΑΠ θα πρέπει να φροντίζουν ώστε το «μέσο κατά κεφαλήν κόστος των πάσης φύσεως αποδοχών, επιδομάτων, αποζημιώσεων και αμοιβών γενικά του πάσης φύσεως προσωπικού δεν υπερβεί κατά να υπερβεί το 65% του μέσου κόστους κατά κεφαλήν α-τιστατικού κόστους της επιχείρησης, του οργανισμού ή της εταιρείας, όπως αυτό είχε διαμορφωθεί κατά την 31.12.2009».

Επί τις ουσίας, ο κ. Βενιζέλος καλεί τις διοικήσεις των παραπάνω φορέων να μειώσουν το μισθολογικό τους κόστος κατά 35% σε σύγκριση με το 2009, αφήνοντάς τους το περιθώριο να επιλέξουν εκείνες τον τρόπο με τον οποίο θα το επιτύχουν. Την ίδια ώρα, όμως, τις καθιστά υπεύθυνες σε περίπτωση που δεν το καταφέρουν. Όπως προβλέπεται στις τροπολογίες, εάν δεν ανοικτασταθεί το μισθολογικό κόστος των επιχειρήσεων που διοικούν, αυτό θα «συνιστά α-δικοπραξία σε βάρος του Δημοσίου, για την αποκατάσταση της οποίας τα όργανα διοίκησης ευθύνονται αλληλεγγύως και εις ολόκληρον».

Να σημειωθεί επίσης, ότι αυτή την υποχρέωση της συγκράτησης του μισθολογικού τους κόστους, οι διοικήσεις θα την έχουν για όσο υφίσταται το μεσοπρόθεσμο πρόγραμμα (έως το 2015) και θα πρέπει να εφαρμοστούν οι αλλαγές από τον Νοέμβριο. Πέραν αυτών, στις αλλαγές που κα-

Ποιες εισηγμένες ΔΕΚΟ αφορούν οι μισθολογικές μειώσεις

	Αριθμός εργαζομένων			Συνολικό μισθολογικό κόστος σε κιλ. ευρώ		
	2009	2010	Α' εξάμ. 2011	2009	2010	Α' εξάμ. 2011
ΔΕΗ	22.582	21.845	21.288	1.124.457	950.500	426.208
ΕΥΔΑΠ	3.320	2.911	2.380	164.867	134.301	58.766
ΕΥΑΘ	405	327	312	17.646	14.158	5.790
ΟΛΠ	1.638	1.386	1.364	91.655	75.830	25.622
ΟΛΘ	564	491	507	29.565	25.550	12.862
ΟΠΑΠ	1.008	996	250	31.884	48.939	14.779

Δεν αφορούν

	ΕΛΠΕ	5.148	4.972	216.977	227.836
--	------	-------	-------	---------	---------

Πηγές: δημοσιευμένες λογιστικές καταστάσεις εταιρειών και εκθέσεις ορκισμένων ελεγκτών

Η ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ

τέθεσε χθες ο υπουργός Οικονομικών, περιλαμβάνονται:

1. Η ένταξη στο νέο μισθολόγιο των υπαλλήλων της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς, των υπαλλήλων της Εκκλησίας και των θρησκευτικών λειτουργών.

2. Επίτευξη της εφαρμογής του οικογενειακού επιδόματος και στα ειδικά μισθολόγια. Θα δίνονται 50 ευρώ για το πρώτο παιδί, 70 ευρώ για τα δύο παιδιά, 120 ευρώ για τα τρία παιδιά, 170 ευρώ για τα τέσσερα παιδιά και 70 ευρώ για κάθε ένα από το πέμπτο και μετά, ενώ αυτά τα ποσά θα ισχύουν και για τα ειδικά μισθολόγια.

Επίσης, διαγράφηκε το άρθρο που προέβλεπε τη συνέχιση της καταβολής του επιδόματος αυτού, από τη στιγμή που ο ένας εκ των δύο γονέων αποβιώσει.

3. Το «φαλίδισμα» του Κινητού Επιπέδους Στόχων (ΚΕΣ). Πλέον, ο υπάλληλος θα λαμβάνει το 50% ενός (μηνιαίου) βασικού μισθού του εάν επιτύχει έως το 90% των στόχων του (αντί για το 10% του ετήσιου βασικού μισθού του), ενώ εάν επιτύχει άνω του 90% των στόχων του θα εισπράξει το 100% ενός μηνιαίου βασικού μισθού (αντί του 25% του ετήσιου βασικού μισθού).

Για παράδειγμα, ένας υπάλληλος με μηνιαίο βασικό μισθό 1.312 ευρώ ε-φόσον επιτύχει το 90% των στόχων του θα έπαιρνε ΚΕΣ 1.574 ευρώ. Με τις αλλαγές θα εισπράξει 656 ευρώ. Εάν επιτύχει άνω του 90% των στόχων του θα λάμβανε ΚΕΣ 3.936 ευρώ και τώρα θα λάβει 1.312 ευρώ. Να σημειωθεί ότι το ΚΕΣ δίνεται μία φορά τον χρόνο.

4. Η θέπιση «πλαφόν» στο κονδύλι που θα μπορεί να καταβληθεί ως Κινητό Επίπεδο Δημοσιονομικών Στόχων (ΚΕΔΣ). Ως κονδύλι δεν θα μπορεί να υπερβεί τα 100 εκατ. ευ-

ρώ ετησίως και εάν οι υπάλληλοι καταφέρουν να πιάσουν τους στόχους και απαιτείται μεγαλύτερο κεφάλαιο από τα 100 εκατ. ευρώ, δεν θα εισπράττουν ολόκληρο το επίδομα.

5. Η αύξηση του επιδόματος θέσης. Στα 900 ευρώ από 700 ευρώ αυξάνεται το επίδομα των προϊσταμένων Γενικών Διευθύνσεων Διοίκησης και των περιφερειακών διευθυντών. Εισάγεται επίδομα θέσης 450 ευρώ για τους προϊσταμένους Επιτηρησιακών και Παιδαγωγικών Καθοδηγήσεων των Περιφερειακών Διευθύνσεων Εκπαιδευσης.

Αλλαγές και στην εφεδρεία

Άλλη μία δυσμενή για τους υπαλλήλους που θα ενταχθούν σε εργασιακή εφεδρεία εξέλξη επιφυλάσσει το πολυνομοσχέδιο που κατατέθηκε.

Για όσους ενταχθούν στο καθεστώς της εργασιακής εφεδρείας προβλέπεται ότι θα αμειβονται με το 60% του βασικού μισθού, σύμφωνα με το νέο μισθολόγιο, ενώ η ένταξη τους στο νέο καθεστώς δεν θα επηρεάζει τη λήψη του εφράπαξ για όσους το δικαιούνται. Αν όμως ο υπάλληλος συνάψει οποιαδήποτε μορφής εργασιακή σχέση ή ασκήσει ελεύθερο επάγγελμα κατά τη διάρκεια της προσωποταξιοδοτικής διαθεσιμότητας, το ποσοστό επί του βασικού μισθού που θα ελάμβανε, περικρίπτεται κατά το μέρος που οι αποδοχές του από τη νέα εργασία υπερβαίνουν τις αποδοχές που έπαιρνε πριν ενταχθεί σε εφεδρεία. Με κοινή απόφαση των υπουργών Οικονομικών και Εργασίας ρυθμίζονται οι τρόπος υπολογισμού του εισοδήματος σε μνηιαία βάση από την τυχόν άσκηση ελεύθερου επαγγελματία, όπως και τα ειδικότερα ζητήματα ασφάλισης, καταβολής των εισφορών εργαζομένου και εργοδότη.

Allianz Global Investors Fund
Εταιρεία επενδύσεων μεταβλητού κεφαλαίου.
Registered office: 6 A, route de Treves, L-2633 Senningerberg
R.C.S. Luxembourg B 71 182

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ ΕΚΤΑΚΤΗΣ ΓΕΝΙΚΗΣ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗΣ

Την μέτρηση της Allianz Global Investors Fund (η "Εταιρία") η οποία θα πραγματοποιηθεί στο κεντρικό γραφείο 6 A, route de Treves, 2633 Senningerberg, Λουξεμβούργο, στις 27 Οκτωβρίου 2011 στις 9.30 π.μ. (Όρα Κεντρικής Ευρώπης) με σκοπό να συζητηθούν και να ψηφιστούν τα παρακάτω θέματα

ΗΜΕΡΗΣΙΑ ΔΙΑΤΑΞΗ

1) Τροποποιήσεις των υποκαταλοίπων
Ο εν λόγω Κανονισμός παρέχει άμεση προεδρία καταβολής της αξίας συμμετοχής και εξεργασίας 5 ετών μισθών από την αντίστοιχη ημέρα αποπληρωμής μεριδίων κεφαλαίου σε συγκεκριμένα νομικά στοιχεία που περιλαμβάνονται στο Κίνδυνο Πέννημης. Με σκοπό τη σύσταση τέτοιων κατηγοριών μεριδίων και την κατάλληλη διαχείριση των αντίστοιχων οφειλών, είναι απαραίτητη η επιμύνηση της προεβλαπτικής καταβολής της αξίας συμμετοχής και εξεργασίας. Η νέα προβλεψη, η οποία ορίζεται σε έξι εργάσιμες ημέρες από την ημέρα αποπληρωμής, δεν θα ισχύει για όλες τις κατηγορίες μεριδίων, τα ενοίκια ή εν λόγω προβλεψη των ήδη υποκαταλοίπων μεριδίων η οποία είναι συνθήκη μείωσής από τις έξι εργάσιμες ημέρες δεν θα επιτραπεί.

α) Με ισχύ της 31 Ιανουαρίου 2012, η τέταρτη παράγραφος του άρθρου 7 του Κανονισμού θα τροποποιηθεί ως εξής:
Η αξία συμμετοχής καθορίζεται εντός προεβλαπτικής η οποία ορίζεται από το Διοικητικό Συμβούλιο και η οποία δεν θα υπερβεί ούτε (6) εργάσιμες ημέρες (όπως ορίζεται στο Εμπειρικό Δελτίο) από την αντίστοιχη ημέρα αποπληρωμής.

β) Με ισχύ της 31 Ιανουαρίου 2012, η δεύτερη παράγραφος του άρθρου 8 του Κανονισμού θα τροποποιηθεί ως εξής:
Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 12 του Κανονισμού, η αξία της εξεργασίας ανά μερίδιο θα καθορίζεται εντός προεβλαπτικής η οποία ορίζεται από το Διοικητικό Συμβούλιο και η οποία δεν θα υπερβεί ούτε (6) εργάσιμες ημέρες (όπως ορίζεται στο Εμπειρικό Δελτίο) από την αντίστοιχη ημέρα αποπληρωμής σύμφωνα με την παρούσα πολιτική του Διοικητικού Συμβουλίου, με την προϋπόθεση ότι η Εταιρία έχει λάβει τους αντίστοιχους τίτλους μεριδίων ή άλλα στοιχεία ένταξης εργομεταφοράς.

2) Επιδόματα προς υποκαταλόγια σε άλλα υποκαταλόγια
Κάτω από ορισμένες περιστάσεις ο νέος Νόμος του Λουξεμβούργου της 17ης Δεκεμβρίου 2010 επιτρέπει ένα υποκατάλογο της Εταιρίας να επενδύσει σε άλλο υποκατάλογο του ίδιου τύπου. Δηλαδή επιτρέπει ένα υποκατάλογο της Εταιρίας να επενδύσει σε άλλο υποκατάλογο της Εταιρίας. Για να μπορεί να γίνει χρήση της δυνατότητας αυτής, πρέπει να αναφερθεί στην Κανονιστική ή διανοητική αυτή καθέως επίσης και οι περιορισμοί και οι προϋποθέσεις που πρέπει να τηρηθούν για το σκοπό αυτό.

Οι επενδύσεις ενός υποκαταλόγου σε άλλο υποκατάλογο προσφέρουν στο Διαχειριστή νέες δυνατότητες επενδύσεων προς όφελος των μεριδιούχων. Από εδώ και στο εξής, κάθε υποκατάλογο μπορεί να επωφεληθεί των δυνατοτήτων και της εμπειρίας που προσφέρονται από άλλα υποκαταλόγια της Εταιρίας. Συνεπώς, θα είναι δυνατή η μεγαλύτερη επενδυτική διασπορά για όλα τα φορτία κεφαλαίου σε εξελικτικές αγορές, ακόμη και σε αγορές στις οποίες η πρόσβαση είναι δύσκολη, χωρίς λειτουργική κόστη και εντατικές προεβλαπτικές διαδικασίες και η αντίστοιχη επενδυτικών στρατηγιών οι οποίες εφαρμόζονται μέχρι σήμερα μόνο σε άλλα υποκαταλόγια της Εταιρίας.

Με ισχύ της 31 Ιανουαρίου 2012, το άρθρο 8) της παράγραφου 1 του άρθρου 18 του Κανονισμού θα τροποποιηθεί ως εξής με την πρόσθεση της τελευταίας παραγράφου: "Ενα υποκατάλογο δύναται να επενδύσει σε μερίδια άλλου υποκαταλόγου της Εταιρίας (υποκατάλογο "στόχο") με την προϋπόθεση ότι:
- Το υποκατάλογο "στόχος" δεν επενδύει στο υποκατάλογο που έχει επενδύσει στο υποκατάλογο "στόχο" και
- Το υποκατάλογο "στόχος" δεν επενδύει ποσοστό μεγαλύτερο του 10% του ενεργητικού του σε μερίδια άλλων υποκαταλόγων της Εταιρίας συνολικά, σύμφωνα με την επενδυτική πολιτική του και
- Τα εν λόγω διατάξεις εφαρμόζονται στην αντίστοιχη μερίδα αναζητούμενη για όλα τα χρονικά διαστήματα κατά τα οποία υπάρχει διασπορά από το υποκατάλογο που έχει επενδύσει στο υποκατάλογο "στόχο" χωρίς από να επηρεάζει βλάβη στις οικονομικές καταστάσεις και στις περιλαμβανόμενες εκθέσεις, και
- Δεν υφίσταται διπλή καταβολή της αμοιβής διαχείρισης, των προεβλαπτικών εσόδων ή των προεβλαπτικών εξεργασιών μεταξύ του υποκαταλόγου που έχει επενδύσει στο υποκατάλογο "στόχο" και στο υποκατάλογο "στόχο".

3) Συγκρίσεις
Η ανθεκτικότητα των παραγράφων 5 και 6 του άρθρου 24 του Κανονισμού αντίστοιχη στις τροποποιήσεις του νέου Νόμου του Λουξεμβούργου της 17ης Δεκεμβρίου 2010 και αποσκοπεί στη διακρίνωση των αρμοδιοτήτων του Διοικητικού Συμβουλίου καθώς και των Γενικών Συνελεύσεων των Μετόχων. Η ανθεκτικότητα παραχωρεί τη δυνατότητα συγκατάθεσης μεταξύ των υποκαταλόγων της Εταιρίας και των φορητών κεφαλαίων που υπόκεινται στην Ευρωπαϊκή Οδηγία 2009/65/ΕΚ (Οδηγία UCITS IV) και συνεπώς προσφέρει τη δυνατότητα πραγματοποίησης επενδύσεων των υποκαταλόγων της Εταιρίας. Η δυνατότητα αυτή αυξάνει τον αριθμό των υποκαταλόγων μερίδων.

Με ισχύ της 31 Ιανουαρίου 2012, η παράγραφος 6, η πρώτη αντικαθίσταται της προηγούμενης παραγράφου 6 και 7 του άρθρου 24 του Κανονισμού, θα τροποποιηθεί ως εξής:
6) Παρά τις εξουσίες του Διοικητικού Συμβουλίου όπως περιγράφονται στην παράγραφο 5 του άρθρου αυτού, η Γενική Συνέλευση των Μετόχων ενός υποκαταλόγου ή κατηγορίας μεριδίων του αντίστοιχου υποκαταλόγου έχει τη δυνατότητα να αποφασίσει τη συγχώνευση όλων των στοιχείων του ενεργητικού και του παθητικού του υποκαταλόγου (ή της αντίστοιχης κατηγορίας μεριδίων) με άλλο υποκατάλογο της Εταιρίας ή με άλλη κατηγορία μεριδίων του ίδιου υποκαταλόγου ή άλλων ΟΣΕΚΑ που υπόκειται στις διατάξεις της Οδηγίας 2009/65/ΕΚ ή με άλλο υποκατάλογο ενός τέτοιου ΟΣΕΚΑ. Δεν υφίσταται απαίτηση αποπληρωμής ή συγχώνευση μπορεί να αποφασιστεί με απλή πλειοψηφία των μεριδιούχων που παρίστανται ή εκπροσωπούνται στη Γενική Συνέλευση.

4) Τροποποιήσεις για τους δημοσιογράφους και δημοσιογράφους
Οι επικείμενες τροποποιήσεις αποσκοπούν στη διευκρίνιση ορισμένων διατάξεων χωρίς να επηρεάζουν επιπτώσεις όσον αφορά στο περιεχόμενο της συγκεκριμένων διατάξεων και στην εφαρμογή τροποποιήσεων στις διαδικασίες σύμφωνα με το νέο Νόμο του Λουξεμβούργου της 17ης Δεκεμβρίου 2010.

Οι τροποποιήσεις αυτές είναι οι εξής:
α) Με ισχύ της 31 Ιανουαρίου 2012, αλλά οι αναφορές μέσα στην Κανονιστική της Εταιρίας της 29ης Σεπτεμβρίου 2006 ("Ο Κανονισμός") στο Νόμο της 20ης Δεκεμβρίου 2002 για τους ΟΣΕΚΑ (ο "Νόμος" της 20ης Δεκεμβρίου 2002) και στην Οδηγία 85/611/ΕΕΚ καθώς και οι αναφορές σε συγκεκριμένα άρθρα του Νόμου της 20ης Δεκεμβρίου 2002, θα αντικατασταθούν από τις αντίστοιχες αναφορές στο νέο Νόμο της 17ης Δεκεμβρίου 2010 για τους ΟΣΕΚΑ (ο "Νόμος" της 17ης Δεκεμβρίου 2010) και στην Οδηγία 2009/65/ΕΚ (Ευρωπαϊκή Οδηγία UCITS IV).

β) Με ισχύ της 31 Ιανουαρίου 2012, σύμφωνα με το Νόμο της 17ης Δεκεμβρίου 2010 αλλά οι αναφορές μέσα στην Κανονιστική που αφορούν στο "Απομνημόνιο Εμπειρικό Δελτίο" θα διαγραφούν και οι "Πλάρες Εμπειρικού Δελτίο" θα αντικατασταθούν από τον όρο "Εμπειρικό Δελτίο".

γ) Με ισχύ της 31 Ιανουαρίου 2012, θα τροποποιηθούν τα άρθρα 5, 22 και 24 του Κανονισμού όσον αφορά τη δημοσίευση ορισμένων ανακοινώσεων προς τους μεριδιούχους σχετικά με την παράδοση της διακρίσεως ενός υποκαταλόγου. Την πληροφορία αυτή την Γενική Συνέλευση, τη λήψη ή συγχώνευση ενός υποκαταλόγου/κατηγορίας μεριδίων με ηλεκτρονικό μέσο όπως ορίζεται στο Εμπειρικό Δελτίο.

δ) Με ισχύ της 31 Ιανουαρίου 2012, θα τροποποιηθεί ο αριθμός II του άρθρου 11 του Κανονισμού και θα προστεθεί τέλη παράγραφος ως ακολούθως:
Με την προϋπόθεση ότι η Διαχειρίτρια Εταιρία αποπληρώνει την Εταιρία από ο

Νέα πίεση κατά 10% στις τιμές των κατοικιών βλέπει η Εθνική Τράπεζα

Αναμένει ότι ο καθοδικός κύκλος στην ιδιωτική οικοδομική δραστηριότητα θα ολοκληρωθεί το 2013

Του ΝΙΚΟΥ Χ. ΡΟΥΣΑΝΟΓΛΟΥ

Περαιτέρω πτώση των τιμών στην αγορά κατοικίας της τάξεως του 10% έως το 2013 αναμένει η Εθνική Τράπεζα. Με βάση τις εκτιμήσεις της, η συνολική διόρθωση της αγοράς θα διαμορφωθεί μεταξύ 20% και 23% από το 2008, όταν οι τιμές είχαν βρεθεί στο απόγειό τους. Με βάση τα παραπάνω, η μέχρι σήμερα πτώση διαμορφώνεται σε 12%. Η Τράπεζα λαμβάνει υπόψη της και την πιθανή επίδραση στην προσφορά, τη σταδιακή αύξηση των κατασκευών, καθώς θεωρεί ότι σταδιακά η σημερινή απαγόρευση πλειστηριασμών θα αρθεί.

Ήταν φούσκα

Πάντως, σύμφωνα με την Εθνική, οι τιμές δεν έχουν καταρρεύσει, καθώς θεωρεί ότι δεν υπήρξε καμία ουσιαστική πίεση στις τιμές τόσο μέχρι τα τέλη του έτους, όσο και στο μεγαλύτερο μέρος του 2012, γεγονός που αντανακλάται ήδη στην καθίζηση των οικοδομικών αξιών κατά 31,2% κατά το πρώτο πεντάμηνο του έτους. Επιπλέον πέσεις ασκεί στην αγορά και το υψηλό απόθεμα απούλητων νεόδομητων κατοικιών, που σύμφωνα με την Εθνική Τράπεζα υπολογίζεται σε 75.000 ακίνητα, κατασκευασμένα την τελευταία πενταετία. Σε αυτά, έχουν προστεθεί επιπλέον

κόστη μεταβιβάσεων και το γεγονός ότι οι Έλληνες θεωρούν την κατοικία ως «ασφαλές επενδυτικό καταφύγιο» κατά τις περιόδους οικονομικής κρίσης. Παρόλα αυτά, επισμαίνεται ότι η συνεχής υποχώρηση του

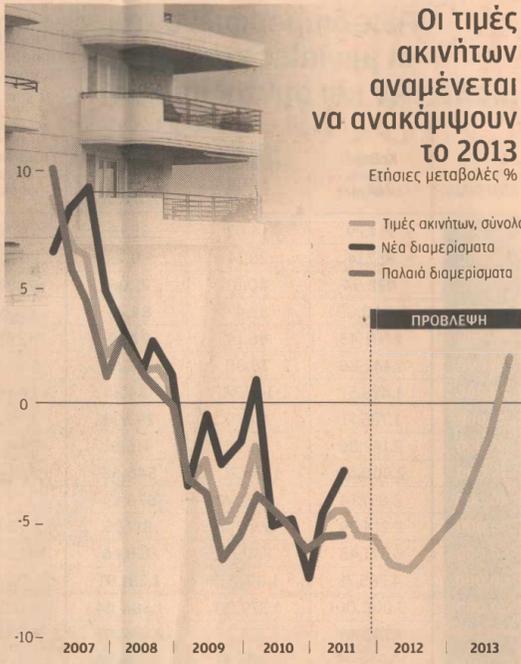
Ως ποσοστό του ΑΕΠ, οι επενδύσεις στην αγορά κατοικίας θα περιοριστούν σε μόλις 3-3,5% το 2013, όταν το 2007 ήταν στο 9,7%.

διαθέσιμου εισοδήματος των πολιτών θα ασκήσει καθοδική πίεση στις τιμές τόσο μέχρι τα τέλη του έτους, όσο και στο μεγαλύτερο μέρος του 2012, γεγονός που αντανακλάται ήδη στην καθίζηση των οικοδομικών αξιών κατά 31,2% κατά το πρώτο πεντάμηνο του έτους. Επιπλέον πέσεις ασκεί στην αγορά και το υψηλό απόθεμα απούλητων νεόδομητων κατοικιών, που σύμφωνα με την Εθνική Τράπεζα υπολογίζεται σε 75.000 ακίνητα, κατασκευασμένα την τελευταία πενταετία. Σε αυτά, έχουν προστεθεί επιπλέον

100.000 ακίνητα παλιότερης κατασκευής, που πωλούνται από τους ιδιοκτήτες τους, στην προσπάθεια των τελευταίων να ενισχύσουν τα μειούμενα εισοδήματά τους και να αποφυγούν την υψηλή φορολογία.

Ως εκ τούτου, η υφιστάμενη ετήσια απορρόφηση ακινήτων από την ελληνική αγορά παραμένει εξαιρετικά αβέβαιη και αναμένεται να υποχωρήσει σε επίπεδα χαμηλότερα του μέσου όρου της προηγούμενης δεκαετίας, όταν σε ετήσια βάση πωλούνταν 90.000 κατοικίες. Η συρρίκνωση του διαθέσιμου εισοδήματος και της πιστωτικής επέκτασης και η αυξημένη φορολογική επιβάρυνση των ακινήτων εξασθενούν περισσότερο τη δυνατότητα απορρόφησης του υφιστάμενου αποθέματος νεόδομητων ακινήτων. Σημαντική κάμψη πάντως σημειώνουν και τα ενοίκια, τα οποία κατά την Εθνική Τράπεζα, υπολογίζεται ότι έχουν μειωθεί πάνω από 15% από τις αρχές του 2010, κυρίως ως αποτέλεσμα της επαναδιαπραγμάτευσης ενός μεγάλου αριθμού συμβολαίων.

Απόρροια των παραπάνω είναι οι δυσμενείς προοπτικές της αγοράς κατοικίας, ιδίως σε ό,τι αφορά την ανάκαμψη των επεν-



Πηγή: ΤΙΕ και εκτιμήσεις ΕΤΕ

δύσεων. Σύμφωνα με την έρευνα της Εθνικής Τράπεζας, κατά το 2011 η πτώση της οικοδομικής δραστηριότητας θα διαμορφωθεί σε 20% έναντι του 2010 (24% υποχώρηση κατά το δεύτερο τρίμηνο), ενώ περαιτέρω κάμψη της τάξεως του 14% αναμένεται για το 2012.

Ως ποσοστό επί του ΑΕΠ, η επενδυτική δραστηριότητα στην αγορά κατοικίας θα περιοριστεί σε μόλις 3-3,5% το 2013, έναντι 9,7% το 2007, όταν η αγορά είχε βρεθεί στο απόγειο σημείο της. Υπενθυμίζεται ότι ο αντίστοιχος μέσος όρος των χωρών της Ευρωζώνης είχε μειωθεί σε 4,5% το 2010.

Η Εθνική Τράπεζα θεωρεί ότι

το 2013 θα ολοκληρωθεί ο καθοδικός κύκλος της ιδιωτικής οικοδομικής δραστηριότητας, ενώ τον ίδιο χρόνο αναμένεται η σταδιακή βελτίωση της καταναλωτικής εμπιστοσύνης, που θα συμβάλει στην επιτάχυνση της απορρόφησης των απούλητων κατοικιών. Αυτή η ανάκαμψη θα αποκτήσει επιπλέον ώθηση, αν οι τιμές είναι χαμηλότερες, αν η μακροοικονομική κατάσταση της χώρας έχει σταθεροποιηθεί σε ικανοποιητικά επίπεδα και αν οι μεταρρυθμίσεις στην οικονομία έχουν προσελκύσει ξένους επενδυτές στην αγορά της εθνικής κατοικίας, η οποία εξακολουθεί να αποτελεί έναν κλάδο που δεν έχει αξιοποιηθεί.

Στα 6,51 δισ. ευρώ οι οφειλές του Δημοσίου στο εννεάμηνο

Στα 6,51 δισ. ευρώ ανήλθαν τα χρέη του Δημοσίου προς τρίτους στο οκτάμηνο Ιανουαρίου - Αυγούστου, ενώ το έλλειμμα της γενικής κυβέρνησης διαμορφώθηκε στα 20,4 δισ. ευρώ. Η κατάσταση αυτή αποτυπώνει τις τραγικές αστοχίες στην εκτέλεση του προϋπολογισμού και στη συγκράτηση των υποχρεώσεων του κράτους προς τους ιδιώτες και ταυτόχρονα δικαιολογεί τις πιέσεις της τρόικας για τη λήψη επιπλέον μέτρων ώστε να περιοριστεί ο εκτροχιασμός. Σύμφωνα με τα στοιχεία του υπουργείου Οικονομικών, οι ληξιπρόθεσμες οφειλές του Δημοσίου ανήλθαν στα τέλη Αυγούστου στα 6,51 δισ. ευρώ. Σε σχέση με το επτάμηνο Ιανουαρίου - Ιουλίου 2011, σημειώθηκε ελαφρά μείωσή τους (6,54 δισ. ευρώ), η οποία όμως δεν είναι αρκετή για να αλλάξει τις ισορροπίες και να δώσει «πνοή» στην αγορά.

Πρώτα τα Ταμεία

Την αρνητική πρωτιά στα χρέη έχουν τα ασφαλιστικά Ταμεία, με οφειλές που ξεπεράσαν τα 2,6 δισ. ευρώ στο οκτάμηνο Ιανουαρίου - Αυγούστου. Ακολούθησαν: - Τα νοσοκομεία, με τα χρέη τους να ανέρχονται σε 1,7 δισ. ευρώ.

Ληξιπρόθεσμες οφειλές του Δημοσίου

Υποχρεώσεις του κράτους προς τρίτους (πλην της γενικής κυβέρνησης) που δεν εξοφλήθηκαν εντός 90 ημερών

Ποσό σε εκατ. ευρώ



— Οι Οργανισμοί Τοπικής Αυτοδιοίκησης με 963 εκατ. ευρώ.
— Τα υπουργεία με 938 εκατ. ευρώ και
— Τα υπόλοιπα Νομικά Πρόσωπα του Δημοσίου με 234 εκατ. ευρώ.
Ωστόσο, υπάρχουν ενδείξεις

ότι τα ποσά αυτά έχουν αυξηθεί τον Σεπτέμβριο και τον Οκτώβριο. Αυτό γιατί, ελλείψει ρευστότητας, το Δημόσιο έχει περιορίσει αρκετά τις διάφορες πληρωμές, με στόχο να υπάρχουν ταμειακά διαθέσιμα για να καλυφθούν οι ανάγκες πληρω-

μής μισθών, συντάξεων και υποχρεώσεων προς το εξωτερικό. Στο πλαίσιο αυτό, είναι πολύ πιθανό τα επόμενα στοιχεία που θα ανακοινωθούν να δείχνουν επιδείνωση της κατάστασης, που δεν αναμένεται να βελτιωθεί ούτε εάν εισρεύσουν

τα 8 δισ. ευρώ της 6ης δόσης. Τα κεφάλαια αυτά αρκούν για να καλύψουν την αναρχματοδότηση του χρέους και τις άλλες τρέχουσες ανάγκες λειτουργίας του κράτους. Το μεγάλο μέρος της εξόφλησης των ληξιπρόθεσμων οφειλών αναμένεται να εξυπηρετηθεί όταν και εφόσον εισρεύσουν τα κεφάλαια του νέου μηχανισμού στήριξης που αυτή τη στιγμή προετοιμάζεται. Πέραν των χρεών του κράτους, στη χθεσινή ανακοίνωση του υπουργείου Οικονομικών περιλαμβάνεται και η εξέλιξη του ελλείμματος της γενικής κυβέρνησης. Στα τέλη Αυγούστου, ανήλθε στα 20,4 δισ. ευρώ, όταν στα τέλη Ιουλίου ήταν 17,7 δισ. ευρώ και στο τέλος Ιουνίου ήταν 14,4 δισ. ευρώ. Η εξέλιξη αυτή του ελλείμματος της γενικής κυβέρνησης θυρβόσσει την τρέχουσα, καθώς ο στόχος για το έλλειμμα της γενικής κυβέρνησης φέτος ήταν 17 δισ. ευρώ βάσει του Μεσοπρόθεσμου Προγράμματος. Ετσι, αποφασίστηκε να ληφθούν μέτρα και να αναθεωρηθεί ταυτόχρονα ο ετήσιος στόχος στα 18,6 δισ. ευρώ, ώστε να είναι πιο ρεαλιστικός, δεδομένου ότι η κυβέρνηση απέτυχε να ελέγξει το έλλειμμα.

ΡΑΕ: πέντε προτάσεις για τα χρέη του ΔΕΣΜΗΕ

Πέντε άμεσα μέτρα για το ταμειακό πρόβλημα του Διαχειριστή Συστήματος Μεταφοράς Ηλεκτρικής Ενέργειας (ΔΕΣΜΗΕ), μεταξύ των οποίων η λογική αύξηση του τέλους Ανανεώσιμων Πηγών Ενέργειας και η αξιοποίηση του τέλους ΕΡΤ, περιλαμβάνει

Μεταξύ των μέτρων περιλαμβάνονται η αύξηση του τέλους στις ΑΠΕ και η αξιοποίηση του τέλους ΕΡΤ.

η ολοκληρωμένη πρόταση της ΡΑΕ (Ρυθμιστική Αρχή Ενέργειας) για τη χρηματοδότηση της πράσινης ενέργειας με ορίζοντα το 2020, που κατατέθηκε χθες στη διαβούλευση που έχει ανακοινώσει το υπουργείο Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής (ΥΠΕΚΑ) και λίγη σήμερα. Προτείνει επίσης την επιτάχυνση των δημοπρασιών ρύπων, τη θέσπιση πιστοποι-

ητικών εγγύησης προέλευσης και τη φορολόγηση μεταβιβάσεων αδειών ΑΠΕ. Στα μέτρα που προτείνει η ΡΑΕ προβλέπεται η επανεξέταση των εγγυημένων τιμών των ΑΠΕ με γνώμονα τη μακροπρόθεσμη βιωσιμότητα του συστήματος. Σύμφωνα με τη ΡΑΕ, οι εγγυημένες τιμές θα πρέπει να αντανακλούν το απομειούμενο κόστος εγκατάστασης αλλά και το αυξανόμενο κόστος δανεισμού, ώστε οι επενδύσεις να είναι βιώσιμες και οικονομικά αποδοτικές. Η ΡΑΕ θα εξετάσει εάν και σε ποιο βαθμό, στον υπολογισμό του τέλους ΑΠΕ, οι τεχνολογίες ΑΠΕ θα πρέπει να πιστώνονται με πιστοποιητικά ΑΔΙ (διαθεσιμότητας ισχύος) για τη συνεισφορά τους στην αντιμετώπιση των αιχμών. Για τον σκοπό αυτό, η ΡΑΕ θα εκπονήσει αναλυτική μελέτη.

Προτείνει, τέλος, τη δομική αναδιάρθρωση της χονδρικοποριστικής αγοράς ηλεκτρικής ενέργειας με παράλληλη σύνδεση μέχρι τα μέσα του 2013 των τιμών χονδρικής και λιανικής.

Κόντρα βιομηχάνων - εμποροβιοτεχνών

Ρήγμα στις σχέσεις των κοινωνικών εταίρων έχουν προκαλέσει οι αναφορές των διοικήσεων της Εθνικής Συνομοσπονδίας Ελληνικού Εμπορίου (ΕΣΣΕ) και της Γενικής Συνομοσπονδίας Επαγγελματιών Βιοτεχνών Εμπόρων Ελλάδας (ΓΣΕΒΕΕ) για τις απευθείας διαβουλεύσεις του ΣΕΒ με την τρόικα, κατά την προχθεσινή συζήτηση του πολυνομοσχεδίου στην αρμόδια επιτροπή της Βουλής. Ο ΣΕΒ απάντησε χθες με μια σκληρή ανακοίνωση, όπου έκανε λόγο για «ανεξόδο λαϊκισμό» και περνώντας στην αντιθεση ούτε λίγο ούτε πολύ ταύτιζε τις μικρομεσαίες επιχειρήσεις με τη φοροδιαφυγή και τη μαύρη εργασία. «Οι εργασιοκάπηλοι και οι ιδεολόγοι της φοροδιαφυγής και της μαύρης εργασίας θα πρέπει επιτέλους να αντιληφθούν ότι όλα αυτά που ήζεραν τέλειωσαν και ότι για να επιβιώσει ο τόπος, "η ραχοκοκαλιά της ελληνικής οικονομίας" πρέπει να γυρίσει σελίδα αλλάζοντας νοοτροπία». Με την παράφορη αυτή, κλείνει ο ΣΕΒ μια αντίστοιχο ύφους ολοσέλιδη ανακοίνωση, η οποία αποδίδει τα σχόλια που έγιναν στη Βουλή, από τους εκπροσώπους της ΕΣΣΕ και της ΓΣΕΒΕΕ, σε προσπάθειες από κάποιους «να καλλιεργήσουν κλίμα εμφύλιου πο-



Οι εκπρόσωποι της ΕΣΣΕ και της ΓΣΕΒΕΕ, σε συνέντευξη Τύπου που παραχώρησαν χθες με αφορμή το κλείσιμο των καταστημάτων στην απεργία της 19ης Οκτωβρίου, εσπώνεζαν τις αιχμές τους κατά του ΣΕΒ.

λέμου μεταξύ των κοινωνικών εταίρων». Ο ΣΕΒ υπογραμμίζει ότι οι θέσεις του για την ΕΓΣΣΕ και το θεσμικό πλαίσιο των εργασιών σχέσεων είναι «σαφείς, συνεπείς και δημόσια διακρινόμενες». Παράλληλα, προχωράει σε ένα διαχωρισμό των επιχειρήσεων που εκπροσωπεί ο ΣΕΒ και οι οποίες απασχολούν τον μεγαλύτερο αριθμό των νομίμων εργαζομένων, πληρώνουν την πλειονότητα των φόρων, δεν φοροδιαφεύγουν κ.λπ, αφήνοντας σαφείς υπαινιγμούς περί του αντι-

θέτου για τις μικρομεσαίες επιχειρήσεις. Πάντως, οι εκπρόσωποι της ΕΣΣΕ και της ΓΣΕΒΕΕ, σε κοινή συνέντευξη Τύπου που παραχώρησαν χθες με αφορμή το κλείσιμο των καταστημάτων στην απεργία της 19ης Οκτωβρίου, επανέλαβαν τις αιχμές τους κατά των τακτικών που εφαρμόζει ο ΣΕΒ, καταγγέλλοντας την απευθείας επαφή που έχει με την τρόικα, παρότι εμφανίστηκαν ανοιχτοί για συνομιλίες με αυτήν.

ΕΝ ΣΥΝΤΟΜΙΑ

Ο ΟΤΕ ψηφιοποιεί τα αρχεία του Πατριαρχείου

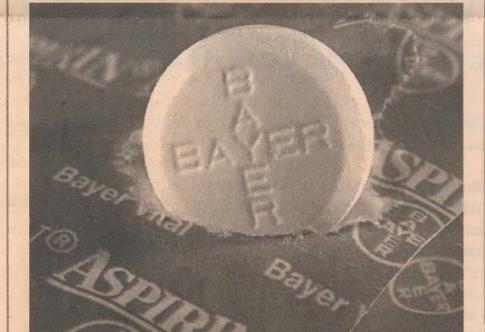
Την ψηφιοποίηση των βιβλιοθηκών του Οικουμενικού Πατριαρχείου και της Θεολογικής Σχολής της Χάλκας υποστηρίζει ο όμιλος ΟΤΕ. Ειδικότερα, ο ΟΤΕ και η Cosmote θα συμβάλουν ώστε οι συλλογές των δύο αρχαιότερων βιβλιοθηκών της χριστιανιστικής να μετατραπούν σε ψηφιοποιημένο υλικό με σύγχρονες δυνατότητες μελέτης, ανάλυσης και πρόσβασης. Μία ομάδα, αποτελούμενη από ειδικούς συμβούλους, αναλυτές και μηχανικούς, θα προχωρήσει στη δημιουργία πληροφοριακών υποδομών, για την ψηφιοποίηση, την τεκμηρίωση και τη μετέπειτα ανάδειξη των έντυπων πολιτιστικών τεκμηρίων που διαθέτει τόσο το Πατριαρχείο όσο και η Θεολογική Σχολή.

Η πατριαρχική βιβλιοθήκη χρονολογείται από τον 10 αιώνα μ.Χ. και αντιπροσωπεύει την αρχαιότερη, ίσως, βιβλιοθήκη της χριστιανιστικής με περισσότερους από 50.000 τόμους. Αντίστοιχα, η βιβλιοθήκη της Θεολογικής Σχολής της Χάλκας, που ιδρύθηκε στους βυζαντινούς χρόνους, θεωρείται μία από τις πιο πλούσιες στον κόσμο σε σπάνια βιβλία, με πλήθος χειρογράφων, που φτάνουν τους 30.000 τόμους.

Την έντονη ανησυχία των εξαγωγικών επιχειρήσεων ένδυσσε εκκινεί ο Σύνδεσμος Επιχειρήσεων Πλεκτικών και Ετοίμου Ενδυμασίου (ΣΕΠΕΕ) με αφορμή τις κινητοποιήσεις των τελωνειακών. Με επείγουσα επιστολή του προς τους υπουργούς Ανάπτυξης και Οικονομικών, ο ΣΕΠΕΕ τονίζει ότι οι κινητοποιήσεις θα οδηγήσουν μαθηματικά τις εξαγωγές σε εκτροχιασμό, με ολέθριες συνέπειες για τις επιχειρήσεις και την οικονομία της χώρας. Σημειώνεται ότι οι εξαγωγές ένδυσης αγγίζουν σε αξία το 1,5 δισ. ευρώ ετησίως.

Η θυγατρική Cosmote δορίζει ασθενοφόρα

Δέκα χρόνια εμπορικής λειτουργίας στη Βουλγαρία συμπλήρωσε η Global, θυγατρική εταιρεία της Cosmote. Η εταιρεία, αντί εορταστικών εκδηλώσεων, επέλεξε να προσφέρει δέκα ασθενοφόρα στη μονάδα έκτακτων περιστατικών της Σόφιας καθώς και σε άλλες κλινικές της χώρας. Μάλιστα, στην τελετή παράδοσης των πρώτων τεσσάρων πλήρως εξοπλισμένων οχημάτων, που πραγματοποιήθηκε πρόσφατα στη Σόφια, παρευρέθη ο πρωθυπουργός της χώρας, Μπόικο Μπορισόφ, και ο υπουργός Υγείας, Stefan Kostantinov. Στα δέκα χρόνια εμπορικής της λειτουργίας, η Global έχει επενδύσει 1,1 δισ. ευρώ στη βουλγαρική αγορά, έχει αναπτύξει τηλεπικοινωνιακό δίκτυο που καλύπτει σχεδόν το 100% του πληθυσμού, δίκτυο διανομής 472 καταστημάτων, ενώ έχει αποκτήσει 4 εκατ. πελάτες κινητής και 180 χιλιάδες σταθερές τηλεφωνικές. Η Global ξεκίνησε την εμπορική της λειτουργία το 2001 και εντάχθηκε στον όμιλο Cosmote το 2005.



Η Bayer θα δίνει φάρμακα μόνο τοις μετρητοίς

Την εξόφληση τοις μετρητοίς από τις φαρμακαποθήκες και τους φαρμακευτικούς συνεταιρισμούς ζητεί η ελληνική θυγατρική της γερμανικής πολυεθνικής φαρμακοβιομηχανίας Bayer, με την αιτιολογία ότι η Ελλάδα είναι επισφαλές κράτος.

Η απόφαση αυτή αιφνίδιασε τους φαρμακοποιούς και τις φαρμακαποθήκες, που αποτελούν και τους βασικούς πελάτες της φαρμακοβιομηχανίας, και σύμφωνα με πληροφορίες προετοιμάζεται προσφυγή στην Εθνική Επιτροπή Ανταγωνισμού με προοπτική να προσφύγει και στην αντίστοιχη ευρωπαϊκή. Εξετάζεται μάλιστα το ενδεχόμενο να θέσουν θέμα «κατάχρησης δεσποζουσας θέσης και νόθευσης του υγιούς ανταγωνισμού», καθώς και να εξεταστεί εάν προκύπτουν νομικές ευθύνες για «ενδεχόμενη πρόκληση υποβάθμισης της ομαλής τροφοδοσίας». Στη σχετική επιστολή της Bayer προς τις φαρμακαποθήκες και τους φαρμακευτικούς συνεταιρισμούς, αναφέρεται ότι «η εξόφληση των αγορών των φαρμακαποθηκών και των συνεταιρισμών προς την εταιρεία θα γίνεται μετρητοίς κατά την παράδοση των εμπορευμάτων (μετρικά ή επιταγή ημέρας ή με κατάθεση σε τραπεζικό λογαριασμό την προηγούμενη ημέρα)».

Το Ισώ επενδύει 12 εκατ. στον «Φιλοκλήτη»

Συνολικές επενδύσεις 12 εκατ. ευρώ που αφορούν την αναδιοργάνωση των ιατρικών υπηρεσιών αλλά και την εξαγορά επιπλέον πακέτου μετοχών προγραμματίζονται για το Κέντρο Αποκατάστασης (ΚΑΑ) Φιλοκλήτης, στο οποίο το Ισώ μετέχει με ποσοστό 53%. Η αύξηση της πληρότητας των κλινών αλλά και η μείωση του χρόνου νοσηλείας αποτελούν βασικές επιδιώξεις της διοίκησης, η οποία στοχεύει το ΚΑΑ να εμφανίσει λειτουργική κερδοφορία το 2011 και θετικά αποτελέσματα το 2012. Στην κατεύθυνση αυτή προγραμματίζονται επενδύσεις του Ισώ, ύψους 6 εκατ. ευρώ για τα έτη 2011 και 2012, μέρος των οποίων θα τοποθετηθούν σε αυξήσεις κεφαλαίου για αγορά πακέτων μετοχών. Το κέντρο διατηρεί συμβάσεις με όλα τα ασφαλιστικά ταμεία, μέχρι την ανανέωση των συμβάσεων αυτών μέσω του Ενιαίου Οργανισμού Παροχής Υπηρεσιών Υγείας (ΕΟΠΥΥ). Όμως, οι καθυστερήσεις πληρωμών από τα Ταμεία (πλην ΙΚΑ) έχουν δημιουργήσει οφειλές άνω των 5 εκατ. ευρώ, σε έναν κύκλο εργασιών της τάξεως των 8,7 εκατ. ευρώ ετησίως, ενώ τα δάνειά του διαμορφώνονται σε 24,5 εκατ. ευρώ.