

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ



Στρατηγικός Επενδυτής

Του ΔΗΜΗΤΡΗ ΚΟΝΤΟΓΙΑΝΝΗ

Το σχέδιο Θαπατέρο κι εμείς

Σε καμία άλλη ευρωπαϊκή χώρα εκτός Ισπανίας το όνομα του Ισπανού πρωθυπουργού Χοσέ Λουίς Ροντρίγκεζ Θαπατέρο δεν θα είναι σε λίγο καιρό τόσο γνωστό όσο στην Ελλάδα αν οι αναφορές στο σχέδιό του συνεχιστούν. Κι ενώ όλοι μιλάνε για το σχέδιο ανακούφισης των δανειοληπτών από τον κ. Θαπατέρο, ελάχιστα γνωρίζουν ακόμη και τις βασικές πτυχές του σχεδίου και την κατάσταση της ισπανικής οικονομίας και κτηματαγοράς. Σημειώτουν ότι η ανακούφιση των δανειοληπτών με ειδικά χαρακτηριστικά είναι μέρος ενός ευρύτερου πακέτου τόνωσης της ισπανικής οικονομίας που περιλαμβάνει κίνητρα σε εργοδότες να προσλάβουν ανέργους. Το πρόγραμμα ανακούφισης για στεγαστικά δάνεια προβλέπει ότι άνεργοι ιδιοκτήτες σπιτιών και μερικές κατηγορίες συνταξιούχων που έχουν λάβει στεγαστικό δάνειο θα μπορούν να αναβάλουν την πληρωμή της μισής μηνιαίας δόσης για τα επόμενα δύο χρόνια αρχής γενομένης από

τον Ιανουάριο. Το ποσόν της δόσης που αναβάλλεται δεν μπορεί να ξεπεράσει τα 500 ευρώ τον μήνα και αναφέρεται σε δάνεια μέχρι του ποσού των 170.000 ευρώ κατ' ανώτερο. Το πρόγραμμα εκτιμάται ότι αφορά μισό εκατομμύριο άτομα. Η κυβέρνηση θα εγγυηθεί την πληρωμή των αναβληθεισών δόσεων. Ο κ. Θαπατέρο όμως δεν έχει διευκρινίσει ποιο θα είναι το κόστος για τις τράπεζες ή αν η κυβέρνηση πρόκειται να το καλύψει. Λεπτομέρειες αναμένεται να γίνουν γνωστές σήμερα μετά τη συνεδρίαση της ισπανικής κυβερνητικής επιτροπής και η στήλη φαντάζεται ότι η ελληνική πλευρά θα είναι όλο αυτιά. Σημειώτουν ότι η ισπανική κυβέρνηση είχε διαβουλευθεί με την Ένωση Ισπανικών Τραπεζών πριν ανακοινώσει το πρόγραμμα, κάτι που δεν έχει γίνει μέχρι στιγμής στην Ελλάδα. Εδώ η κυβέρνηση διαβουλευτεί μόνο την Τράπεζα της Ελλάδος, καλώντας ενίοτε τους εκπροσώπους των μεγάλων τραπεζών για ενημέρωση.