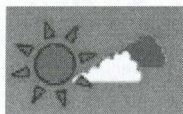
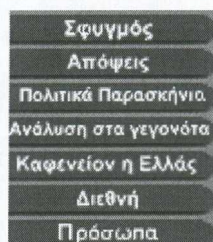
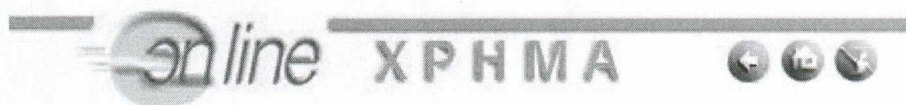




Τρίτη 14/09/1999

**ΣΤΗΛΕΣ****ΟΔΗΓΟΙ**

του ΚΩΣΤΑ ΤΣΟΥΠΑΡΟΠΟΥΛΟΥ

Ε

λαβαν μέρος οι υπουργοί ΠΕΧΩΔΕ και Εργασίας Κ. Λαλιώτης και Μιλτ. Παπαϊωάννου και οι υφυπουργοί Εθνικής Οικονομίας Χρ. Πάχτας, Οικονομικών Ν. Χριστοδουλάκης, ΠΕΧΩΔΕ Χρ. Βερελής και Ανάπτυξης (Βιομηχανίας) Γιάν. Ζαφειρόπουλος.

Κατά τη συνέντευξη Τύπου που ακολούθησε -με βροχή δημοσιογραφικών ερωτήσεων- οι συμμετέχοντες υπουργοί εκτίμησαν το δημοσιονομικό κόστος του προϋπολογισμού σε 200 δισ. (το ποσόν αυτό αναφέρεται και σε επιστολή του Κ. Σημίτη προς τον πρόεδρο της Ευρωπαϊκής Ένωσης), το οποίο είναι λίγο μικρότερο -όπως ανέφερε ο κ. Παπαντωνίου- από το κόστος της οικονομίας. Εκτίμησαν ακόμη ότι το κατώτερο κόστος κατασκευής ενός διαμερίσματος ανέρχεται σε 140-150.000 δρχ. (Λιόσια), ενώ η κρατική αρωγή φθάνει στις 130.000 (για κόκκινο) και 65.000 για επισκευή.

Οι κ. Λαλιώτης και Βερελής σημείωσαν πάντως ότι ετοιμάζεται πλέγμα ρυθμίσεων για τη μείωση του κατασκευαστικού κόστους.

Εκπτώση στην

οικοδομική άδεια

Μεταξύ αυτών βρίσκεται η μείωση του κόστους της οικοδομικής άδειας κατά 1-1, 5 εκατ. δρχ., ενώ σε Προεδρικό Διάταγμα του 1999 υπάρχουν βελτιώσεις για τον έλεγχο των κατασκευών σε περιπτώσεις ζημιών από θεομηνίες (Μητρώο Κατασκευαστών, Σώμα Ορκωτών Μηχανικών κ.λπ.). Υπενθυμίζεται ότι ο υπουργός Αμυνας Ακης Τσοχατζόπουλος είχε επισημάνει την ανάγκη δημιουργίας σώματος που θα ελέγχει την καλή εκτέλεση της κατασκευής.

Η πρώτη «ποινή», πάντως, επιβλήθηκε σε ασυνείδητους επιχειρηματίες και κατασκευαστές: Αποκλείονται από τους ευνοϊκούς όρους δανειοδότησης των σεισμόπληκτων καθώς και από τα άλλα κίνητρα οι επιχειρήσεις όπου σημειώθηκαν θανατηφόρα ατυχήματα.

Από τη συνέντευξη των 7 υπουργών προέκυψαν ακόμη τα εξής:

Αυξήθηκαν

οι αιτήσεις

– Περάτωση ελέγχων και έναρξη χορήγησης της κρατικής

συνδρομής: Οι πρωτοβάθμιοι έλεγχοι θα τελειώσουν σήμερα το βράδυ. Ο συνολικός αριθμός των κτιρίων που θα ελεγχθούν θα φθάσει τις 75.000. Μέχρι χθες είχαν ελεγχθεί 53.000 (κάθε μέρα 10-12.000 έλεγχοι). Τα αιτήματα για ελέγχους αρχικά ήσαν 50.000. Μετά την ανακοίνωση των μέτρων σημειώθηκε πολύ μεγάλη αύξηση.

Οι δευτεροβάθμιοι έλεγχοι αρχίζουν σήμερα από τα λεγόμενα «κόκκινα σπίτια». Οι προϋποθέσεις στεγαστικής κρατικής συνδρομής για καινούργια κατοικία ή επισκευές πληρούνται μόλις γίνει και ο δευτεροβάθμιος έλεγχος. Ο τελευταίος θα έχει περατωθεί εντός της εβδομάδος. Χρησιμοποιούνται μηχανικοί με φερεγγυότητα και εμπειρία από προηγούμενους σεισμούς (Καλαμάτα, Αίγιο, Κοζάνη κλπ.).

Η επιδότηση του ενοικίου αρχίζει άμεσα. Κυβερνητικοί παράγοντες έλεγαν μετά τη σύσκεψη ότι για τη μεσοπρόθεσμη αντιμετώπιση του προβλήματος πρέπει να δοθεί έμφαση από τους πληγέντες στη χρησιμοποίηση των κινήτρων της επιδότησης ενοικίου είτε για νέα κατοικία είτε για συστέγαση.

1η Οκτωβρίου

για συνταξιούχους

Το πρόσθετο βοήθημα σε άνεργους και συνταξιούχους πληγέντες θα καταβληθεί από 1ης Οκτωβρίου. Σήμερα συνεδριάζει το Δ.Σ. του ΟΑΕΔ για να εξειδικεύσει τα μέτρα. Μεταξύ αυτών θα είναι και προγράμματα αυτοαπασχόλησης για εκείνους που έμειναν άνεργοι από την καταστροφή των επιχειρήσεων.

Διάχυτη, πάντως, ήταν η ανησυχία των κυβερνητικών παραγόντων ότι το κύριο πρόβλημα που θα προκύψει στο εγγύς μέλλον δεν θα είναι η οργάνωση των κατασκηνοτικών οικισμών, αλλά η απαίτηση των αστέγων να αποκτήσουν νέα κατοικία.

– Η κυβέρνηση απορρίπτει τη λύση που εφαρμόστηκε στο παρελθόν για κατασκευή κατοικιών από το κράτος και τη χορήγησή τους στους πληγέντες. Το επισήμανε ο κ. Λαλιώτης λέγοντας ότι η πολιτεία δεν θα προχωρήσει σε οργανωμένη κατασκευή σπιτιών. Τη λύση αυτή, είπε, την εφαρμόσαμε στα Γρεβενά και την Κοζάνη για να μη συρρικνωθούν οι εκεί πληθυσμοί (το ερώτημα είναι αν στις προθέσεις της κυβέρνησης είναι να μειωθεί ο πληθυσμός σε περιοχές που επλήγησαν από τον πρόσφατο σεισμό, οι οποίες προφανώς κρίνονται επικίνδυνες λόγω εδάφους, αυθαίρετων κατασκευών κ.λπ.).

Αρχιτεκτονικά

πρότυπα

Στην Αθήνα, πρόσθεσε ο υπουργός ΠΕΧΩΔΕ, υπάρχουν οι προϋποθέσεις για να λειτουργήσουν τα κίνητρα που αποφασίσαμε. Μάλιστα το ΥΠΕΧΩΔΕ θα προχωρήσει σε μελέτες για την εκπόνηση 10-12 αρχιτεκτονικών προτύπων για τα νέα σπίτια, οπότε μειώνεται και το κόστος των μελετών.

Ενώ για το θέμα της ανοικοδόμησης ο κ. Παπαντωνίου -χωρίς να παραβλέψει βεβαίως τις καταστροφές- μίλησε για «νέο κύκλο ανάπτυξης» στις περιοχές αυτές, από τον οποίο θα προκύψουν εισοδήματα που θα καλύψουν το κόστος. Είναι απαύγασμα μακράς εμπειρίας της Ελλάδος από τους σεισμούς, είπε, ότι μετά τίθεται σε κίνηση πρόσθετη αναπτυξιακή διαδικασία.

Ο κ. Παπαντωνίου επανέλαβε ότι «η οικονομία είναι ισχυρή και ότι ένα μεγάλο μέρος του δημοσιονομικού κόστους των 200 δισ. δρχ. (υπάρχουν και ανεπίσημες εκτιμήσεις για πραγματικό κόστος 1 τρισ. δρχ.) θα καλυφθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και το διεθνή δανεισμό (Ευρωπαϊκή Τράπεζα Επενδύσεων, Ταμείο Συμβουλίου Ευρώπης και Παγκόσμια Τράπεζα).

Ήταν πάντως καταφανής η προσπάθεια όλων των υπουργών να πείσουν τους σεισμόπληκτους ότι η πολιτεία θα είναι συνεχώς κοντά τους. Το αίσθημα της κυβερνητικής αγωνίας συνόψισε με τα λόγια του ο κ. Παπαντωνίου, όταν τόνισε με έμφαση ότι «αυτά τα μέτρα και οι ρυθμίσεις δεν είναι το τέλος. Είμαστε εδώ και θα είμαστε εδώ συνεχώς».

Γιάννος:

Καμιά εισφορά

Ο κ. Παπαντωνίου, τέλος, ήταν κατηγορηματικός ότι δεν θα επιβληθεί έκτακτη εισφορά για τους σεισμούς.

—Τίποτα νέο δεν προσέθεσαν οι δηλώσεις του Γιάννου Παπαντωνίου, εκτιμά το ΚΚΕ και υποστηρίζει:

«Η άποψη του πρωθυπουργού, ότι "όλοι φταίνε", επιδιώκει να καλύψει τις ευθύνες των προηγούμενων κυβερνήσεων, καθώς και της δικής του κυβέρνησης που δεν έλαβαν και δεν λαμβάνουν μέτρα σεισμικής θωράκισης της χώρας, δεν αναπτύσσουν ένα πρόγραμμα λαϊκής στέγης και στηρίζουν την τεράστια κερδοσκοπία της γης. Ταυτόχρονα επιδιώκει να αποδώσει στον κάθε βιοπαλαιστή ευθύνες που δεν μπορούν να του αποδοθούν όταν προσπαθεί να βάλει κάπου το κεφάλι του.

Επιμένουμε στην αύξηση της έκτακτης οικονομικής ενίσχυσης από 200.000 σε 500.000 δρχ. που να αυξάνεται 100.000 δρχ. για κάθε παιδί.

Υπογραμμίζουμε ξανά: να αποσυρθεί το νομοσχέδιο που αφορά τη μετεγκατάσταση των 82 στρατοπέδων, που πρέπει να εκχωρηθούν στην Αυτοδιοίκηση για πράσινο και για κοινωνικές εξυπηρετήσεις, καθώς και το νομοσχέδιο του ΥΠΕΧΩΔΕ για το χωροθετικό σχεδιασμό και την αειφόρο ανάπτυξη.

Με τα δύο νομοσχέδια προωθείται η τσιμεντοποίηση χιλιάδων στρεμμάτων. Το θέμα των ελεύθερων χώρων μπαίνει επιτακτικά».