

χώρο έχουν μεταβάλλει τους τόπους αναφυγής σε μεγαλοπόλεις. Είναι φυσικό με την ένταξη στην Ε.Ο.Κ. το ρεύμα των τουριστών και όσων θέλουν να ξεφύγουν από τον υπερπληθυσμό και το κλίμα της Βόρειας Ευρώπης να ζητήσει διάδρομο προς την Ελλάδα. Η αύξηση του τουρισμού σε δυσαναλογία με τον εγχώριο πληθυσμό οδηγεί στην καταστροφή του περιβάλλοντος, στην εξαφάνιση της ιδιομορφίας της χώρας, στην προσαρμογή της προς τις απαιτήσεις και τις ανάγκες των παροδικών ή μόνιμων επισκεπτών.

Στην Ελλάδα θα παρατηρηθούν τα ίδια φαινόμενα με την Ιταλία και την Ισπανία. Βρώμικες ακτές, ακάθαρτα νερά, πολυκατοικίες στα ωραιότερα σημεία της ακτής, υπερπληθυσμός το καλοκαίρι και έρημα το χειμώνα, εξαφάνιση του εγχώριου πληθυσμού, αλλαγή του ρυθμού της ζωής σύμφωνα με τις επιθυμίες των ξένων. Η ξενοδοχοποίηση της Ρόδου και τα καφενεία της Ύδρας, που δεν προσφέρουν πια ελληνικό καφέ είναι ένδεικτικά της πορείας που θα ακολουθήσει ή εξέλιξη, αν δεν ελεγχθεί.

Στην αλλοίωση του χαρακτήρα της χώρας συμβάλλει και η έκτεταμένη και συστηματική αγορά εκτάσεων από ξένους, είτε για τουριστική εκμετάλλευση είτε για εγκατάσταση. Το Τεσσίνο της Ελβετίας έχει περάσει κατά μεγάλο ποσοστό σε γερμανικά χέρια. Το ίδιο φαινόμενο παρατηρήθηκε στην Ελλάδα σε όρισμένα νησιά, όπως η Σαντορίνη. Η κυβέρνηση για να αντιμετωπίσει τις αθρόες αγορές, όρισε ότι για τις περιοχές αυτές ισχύει η νομοθεσία για τις παραμεθόριες περιοχές, όπου κάθε αγορά από ξένο προϋποθέτει διοικητική άδεια και δε χορήγησε παρά σε εξαιρετικές περιπτώσεις άδειες. Οι απαγορεύσεις όμως αυτές μετά την ένταξη δε θα είναι ισχυρές. Βασική αρχή της σύμβασης, με την οποία ιδρύθηκε η Κοινότητα είναι η ίση μεταχείριση όλων των υπηκόων της Ε.Ο.Κ. και η ελεύθερη κυκλοφορία των κεφαλαίων. Την ένταξη θα ακολουθήσει μαζική αγορά της ελληνικής γης από τους ξένους. Η προοπτική, που διαγράφεται, περιγράφηκε σε ειδικό αφιέρωμα για την τουριστική Ελλάδα από την αγγλική εφημερίδα Σάνταϊν Τάιμς με αφορμή τη Μάνη. «Αν υπήρξε ποτέ ένα μέρος που να προκαλεί τόσο έντονα την επι-

θυμία της διαρπαγής και το όποιο χωρίς την ενεργειακή κρίση θα την είχε ήδη υποστεί αυτή είναι η Καρδαμύλη, ένα από τα πιο ωραία και πιο ανεξερεύνητα παραλιακά χωριά της Πελοποννήσου». (Βλ. Καθημερινή, 1.1.76).

Η κυβέρνηση για να αντιμετωπίσει τους κινδύνους τούτους, θα έπρεπε, πριν από την ένταξη, να διαπραγματευτεί με τις χώρες της Ε.Ο.Κ. τουλάχιστον την εφαρμογή των άρθρων της σύμβασης, σε τρόπο ώστε να αποφευχθεί ξεπούλημα της χώρας και κατακλυσμός της από τουρίστες. Θα έπρεπε ταυτόχρονα να εκπονήσει πρόγραμμα για τον έλεγχο του τουριστικού κύματος, τη διατήρηση της ιδιομορφίας του ελληνικού περιβάλλοντος και την απαλλοτρίωση των εκτάσεων, που έχουν ήδη αγοραστεί από ξένους.

Όμως αντίθετα δεβαιώνει «ότι η αίτηση ένταξης συνεπάγεται την αποδοχή όλων των υφιστάμενων κανονισμών και νομοθεσιών και την υποχρέωση της μελλοντικής δέσμευσης στις ανάγκες, που δημιουργεί η ένταξη». (Έκθεση Ρ. CORTIERIER εκ μέρους της Επιτροπής Συνδέσεων του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου, Ευρωπαϊκή Κοινότητα, Δεκέμβριος 1975, σελ. 24).