

Antigone Loudiadis, banquière chez Goldman Sachs et « habilleuse » de dette

La banque américaine reconnaît que les opérations pour la Grèce auraient dû être « plus transparentes ». Mais elle précise que nombre d'autres Etats européens font de même

Londres
Correspondant

Elle ressemble à un jeune chat, les babines retroussées : « A quoi allons-nous jouer maintenant ? » On dit de cette dame intimidante qu'elle aime le risque-frisson et qu'elle sait vendre.

Antigone Loudiadis est banquière chez Goldman Sachs International, à Londres. Cette spécialiste des produits financiers complexes est aussi d'origine grecque, et fière de l'être. La diplômée d'Oxford, qui se définit comme une « obsédée du travail, fumant sans arrêt, à l'agenda saturé », a aidé la Grèce à camoufler sa dette. Le montage financier dont « Addy », son surnom, a eu la responsabilité a fait gagner à son employeur, d'après les estimations, 200 ou 300 millions de dollars (148 et 222 millions d'euros) en commissions.

En 2001, la Grèce n'intéresse guère Goldman Sachs, totalement absorbée à l'époque par le concept des BRIC, l'acronyme désignant les marchés émergents - Brésil, Inde, Chine et Russie - que vient d'inventer l'un de ses économistes. Pour sa part, Goldman Sachs International met l'accent sur l'Allemagne, l'Europe de l'Est et la Turquie. La banque n'a pas de bureau de représentation à Athènes. Les dossiers grecs, à l'instar du financement maritime, sont traités depuis Londres, où sont installés les armateurs hellènes.

Dans des circonstances non élucidées, le gouvernement grec choisit Goldman Sachs pour l'aider à réduire le service de sa dette. Pourquoi refuser pareil mandat hautement rémunérateur, parfaitement légal, même s'il s'agit dans les faits d'enjoliver les comptes publics afin de dissimuler l'ampleur de ces déficits ?

Addy, qui a été promue associée un an auparavant, est chargée de

« Une vraie professionnelle », répètent ses chefs, qui, après son « coup » de 2001, a connu un parcours fulgurant

la transaction. Avec l'aide de l'équipe spécialisée dans le négoce des devises, une des grandes expertises de la firme, avec les matières premières, elle met au point un mécanisme appelé « credit derivative swaps » ou « CDS souverains » dans le jargon.

En 2005, la National Bank of Greece (NBG) devient le partenaire de la Grèce sur les marchés financiers. Goldman Sachs se contente du rôle de banque conseil.

Au début 2009, la NBC, avec l'aide de Goldman Sachs, crée une société basée dans la City, baptisée Titlos. La coentreprise est installée dans les bureaux de Wilmington

Trust et Services, compagnie spécialiste de la finance off-shore, en particulier dans l'enregistrement de sociétés dans le paradis fiscal américain du Delaware. En transformant les CDS souverains de 2001 en une obligation à vingt ans, Titlos parvient à transférer, ni vu ni connu, la dette grecque du bilan du pays à celui de la NBC.

A l'automne 2009, Gary Cohn, numéro deux du groupe Goldman Sachs, accompagne une délégation d'investisseurs à Athènes pour rencontrer officiels et analystes. John Paulson, le patron du fonds spéculatif américain du même nom, est présent. Grand vainqueur de la crise en pariant contre les banques, Paulson est un gros client de Goldman Sachs, qui effectue l'essentiel des transactions de son hedge fund.

Cohn propose au nouveau premier ministre grec, Georges Papandréou, de lui vendre un instrument financier permettant de débudgétiser une partie de la dette du service de santé grec. Paulson serait prêt à s'associer à l'entreprise. Le chef du gouvernement refuse. Mais, il laisse entendre que Goldman Sachs pourrait se voir attribuer le mandat de distribution d'un futur emprunt aux Etats-Unis et en Asie, surtout en Chine, où la banque d'affaires est bien introduite dans les sphères financières gouvernementales.

Le 23 février 2010, la commission des finances de la Chambre

des communes interroge Gerald Corrigan, président de Goldman Sachs USA, la banque commerciale basée dans l'Utah.

L'ancien président de la Réserve fédérale de New York reconnaît alors l'aide que la firme a apportée à l'habillage des comptes grecs : « Avec le recul, c'est clair que les normes de transparence auraient dû être meilleures. » Mais, à l'écouter, la banque d'affaires américaine est un bouc émissaire. En effet, d'autres institutions financières ont permis à des pays de la zone euro de « maquiller » leur dette sans provoquer une telle curée.

Goldman Sachs a publié sur son site Internet un communiqué détaillant l'impact des opérations conclues en 2001 pour le compte du gouvernement grec. « Ces transactions ont réduit la dette du pays de 2,367 milliards d'euros, bien qu'elles aient eu un impact minimal sur la situation budgétaire globale », observe la banque, en rappelant que la dette grecque est passée de 105,3% à 103,7% du produit intérieur brut (PIB) au cours de la période concernée.

« Une vraie professionnelle », répètent les chefs d'Addy, qui après son « coup » de 2001, a connu un parcours fulgurant. Elle dirige aujourd'hui Rothesay Life, une compagnie d'assurance-vie fondée par Goldman Sachs pour exploiter des produits financiers liés à l'espérance de vie. ■

Marc Roche

Finance

A Wall Street, les bonus ont augmenté en moyenne de 25 % en 2009

L'enveloppe globale des bonus versés aux banquiers de Wall Street a augmenté de 17% en 2009 par rapport à 2008, selon les chiffres publiés, mardi 23 février, par le trésorier de l'Etat de New York. Au total, les banques ont distribué à leurs salariés 20,3 milliards de dollars (15 milliards d'euros), contre 17,4 milliards de dollars un an plus tôt. Ce chiffre reste inférieur d'un tiers aux records de 2006 et de 2007. Mais comme le nombre de personnes travaillant dans les banques a baissé en 2009 (-16,7% entre novembre 2007 et août 2009), le bonus moyen versé à un salarié s'est élevé à 123 850 dollars, contre 99 200 un an plus tôt, une hausse de 25%. ■

Conjoncture

Le FMI présente ses remèdes pour sortir de la crise

Dans une note publiée mardi 23 février et intitulée « Sortir des politiques d'intervention de crise », le Fonds monétaire international (FMI) propose une panoplie de remèdes pour assainir les finances publiques mises à mal par les plans de relance. Les dettes publiques mondiales vont passer de 60% des produits intérieurs bruts (PIB) en 2007 à 109% en 2014. « La tentation pour les gouvernements de stabiliser la dette à ce haut niveau » serait dangereuse, car elle pousserait à une hausse des taux d'intérêts. Le FMI préconise de ramener la dette à 60% du PIB en 2020, ce qui implique de passer d'un déficit de 4,3% du PIB à un excédent de 3,7% en 2020, en supprimant les mesures de soutien (1,5% du PIB). Le reste de l'effort suppose une réduction des dépenses publiques et des hausses d'impôts, ainsi qu'une stabilisation des dépenses de santé et de retraite. ■ Alain Faujas

Commerce Les échanges ont reculé de 12 % en 2009

Le volume des échanges commerciaux dans le monde a baissé de 12% en 2009, en raison de la crise, un recul sans précédent depuis 1945, a annoncé, mercredi 24 février, Pascal Lamy, le directeur général de l'Organisation mondiale du commerce (OMC). - (AFP)

Aviation

7,28 %

Le pourcentage de grévistes à la DGAC

La grève à la direction générale de l'aviation civile (DGAC) a été suivie, mardi 23 février, par 783 agents, dont 230 contrôleurs aériens, soit 7,28% des effectifs, ce qui n'a pas empêché l'annulation de 50% des vols au départ d'Orly et de 25% de ceux partant de Roissy. Lancé par la CGC, la CGT, FO et UNSA-Iessa auquel se joindra la CFDT, ce mouvement, prévu pour durer jusqu'à samedi matin, a été lancé en réaction au projet de création, en 2012, d'un organisme européen de contrôle aérien regroupant six pays (France, Allemagne, Suisse, Belgique, Pays-Bas et Luxembourg). ■

Immobilier

Tous les mercredis datés jeudi

Tarifs 01/01/10 • Tél. : 01 57 28 30 00 • immobilier@mondepub.fr

Forfait 5 lignes	Particuliers	Professionnels
1 parution	49€ TTC	49€ HT
La ligne supplémentaire	15€ TTC	15€ HT
31 caractères ou espaces par ligne. Modules : nous contacter		

VENTES

APPARTEMENTS

PARIS 4^E

Agence Varenne

PLACE DES VOSGES

RARE 6P. 181M²
Etagé noble.
Soleil. Travaux.

2P. 57M² 2^E/COUR
Parfait état. 575.000€
Tel : 01.45.55.79.00

PARIS 5^E

FEAU
CHRISTIE'S
GREAT ESTATES

«PANTHEON - ESTRAPADE»
7P. 209m². 1er étage.
5 chbres. Vue sur jardin.
A rénover. 2.500.000€

«BORDURE SEME»
Duplex 9P. 189m², terrasse
1er et dernier ét., 6 chbres.
Belles prestations.
1.695.000€

«CARDINAL LEMOINE»
Duplex 190m², dernier ét.
Terrasses. 4/5 chbres.
Livraison mai 2011.
2.600.000€

«LIMITE SEME»
4P. atypique, 2^e dernier ét.
2 chbres. Terrasse. Calme.
670.000€
Tel : 01.55.43.37.37

PARIS 6^E

CHERCHE MIDI 92M²
3/4P. charme fou.
Original, soleil.
Exclusivité.
PRES CARRÉS : 01.53.63.00.63

Agence Varenne

LUXEMBOURG

* 6P. 188m² 2^e asc. Bel imm.
Soleil. 2.500.000€

* 5P. 103m² Carrez - 136m² sol
4/5^e ét. Vues. 1.400.000€

SAINT SULPICE
A 20M DE LA PLACE
Beau 6P. 134m². 1.620.000€

ST GERMAIN PRES
Rare 4P. 93m², 5^e asc. Balc.
Vues. Parfait état.
Park. possible. 1.600.000€
Tel : 01.45.55.79.00

PARIS 7^E

FEAU
Saint Germain
CHRISTIE'S
GREAT ESTATES

«ODEON/DANTON»
Bel imm. ancien, 4^e asc.
160m², réceptions/dble expo,
4 chbres. Bon état.

«INVALIDES 7EME»
«EXCLUSIF - EXCEPTIONNEL»
Appt 375m². Quadruple
récept., 5 chbres, très belle
hauteur ss plafond.
Parfait état. Service.

«SAINT SULPICE»
Comme une maison 180m².
Dernier ét. asc., 4 chbres.
Parfait état.

«MARCHE ST GERMAIN»
177m² s/2 nivx, 3/4 chbres.
Bon état. Sans vis à vis.
Tel : 01.44.07.30.00

Agence Varenne

RUE VANEAU
Rare 7P. 275m² dans bel imm.
Vues s/Jardins. Park. Serv.

SAINTE CLOTILDE
4P. 90m², 3^e ét. 1.260.000€

RUE DE GRENELLE
2/3P. 43m², 3^e ét. 470.000€

VANEAU S/JARDIN
Rare 5P. 128m². Balc.
Vue superbe. 1.785.000€.
Possib. Parking & Service
Tel : 01.45.55.79.10

PARIS 11^E

**MÉTRO SAINT-AMBRIOISE
et RICHARD LENOIR**
Aux 3e et 4e étages (ascenseur)
d'un immeuble des années 1970.
Duplex 56m², très ensoleillé, belle
hauteur sous plafond, grand
dressing, 2 wc + cave + local vélo.
Libre le 1er mars.
1.300€ mois + 125€ de
provisions sur charges.
**Tel uniquement après 19h :
06.34.26.72.42.**

PARIS 16^E

reim
conseil
immobilier

16ÈME NORD
- VICTOR HUGO
2^e étage appartement 7P.
245m². 2.550.000€
- KLÉBER/BOISSIÈRE
1er étage appartement 4P.
126m². 1.290.000€
Visites sur rendez-vous
Tel : 01.41.31.10.64
Mob : 06.24.71.71.41
contact@reim-conseil.com

PARIS 17^E

belimmo
01 47 64 66 89

3.250.000€ VICTOR HUGO 8P.
310m², 4e Haussmann. Grand
standing. Vue dégagée. Belle Ht/
Plf. Refait neuf. Poss Mixte. Poss.
Serv. Réf.14766

2.395.000€ PLAINE MONCEAU
7P. 208m², 3e Haussmann.
Design/Architecte de renom.
Beaux volumes. Poss. Pkg. Loc.
Réf.14862

1.999.000€ QUAI D'ORSAY 8P.
220m², RdC Haussmann 4m/plaf.
Parfait état. Fort Potentiel.
Réf.14564

1.895.000€ 16ÈME NORD 7P.
225m², 2e Haussmann. Balcons,
vue verdure, 3,30m/plaf. A
rafraichir. Poss. Prof. Lib.
Réf.14015

1.749.000€ PONT CARDINET
MAISON 200m², R+2Gd Atelier
d'artiste avec mezzanine au 2e.
Verranda, jardin très lumineux.
Réf.14192

1.279.000€ PL. WAGRAM 6P.
182m², RdC Haussmann 3m/Plaf.
Standing. Bon état général. Poss
Prof. Lib. Réf.14867

650.000€ NEUILLY SABLON 4P.
74m² 6e Pierre de T. 1930. Balcon
en courcive. Vue dégagée. Parfait
état. Réf.14851

299.000€ SAINT-CLOUD
BATEAU 21m Pont/Terrasse.
berge en jouissance exclusive. Vue
dégagée/Verdure, CHARME, bon
état général. Parking libre.
Réf.14872

92 HAUTS DE SEINE

FEAU
Boulogne
CHRISTIE'S
GREAT ESTATES
www.feau-immobilier.fr

«BOULOGNE - NORD»
**«MAISONS DE VILLE
DANS VOIE PRIVÉE»**
*Rare 180m², grde réception/
poutres/cheminée,
5 chbres, s. jeux/cave voûtée,
parfait état. calme. Caractère.
*170m², 2 réceptions, 3 chbres,
cuis. US, rénovation style
contemporain. Park. Belles
prestations. 1.390.000€

«GRAND PLACE 2001»
4P. 102m². Séj./terrasse
sud 8m², 3 chbres, 2 bains,
grde cuisine équipée.
Parking dble. 965.000€

«NORD»
Côté Porte St Cloud 1930
3^e ét., 138m², séj. dble,
3 chbres, cuisine équipée.
Parfait état. 1.090.000€
Tel : 01.46.04.50.89

PROVINCE

AURAY (56) dans rue piétonne et
historique menant à ST. GOUSTAN.
Part., vd T3 68M² récent, lumineux
et calme, 2 chbres, cuis.amén. et
équipée ouverte sur séjour, s. de
bains, wc, cave. Ttes commodités
immédiates, gare TGV.
Prix : 154.000€
Tel : 06.34.16.37.20

NICE MUSiciens 5^e mer Negresco
beau bourg. 4P. 125m² lumineux.
Très calme, entouré de jardins.
Bcp de charme, prox. ttes
commodités. 590.000€
Tel : 06.16.94.30.84

TERRAIN

TOULOUSE- ROSERAIE rarissime
particulier vend terrain 820m²,
2 façades devant parc.
Possibilité 2 villas.
Tel : 06.13.44.33.81

VIAGERS

VIAGER PREVOYANCE
Spécialiste viager occupé et libre
Paris et toutes régions
Estimation gratuite 189 rue la
Pompe Paris 16
viager-prevoyance.com
Tel : 01.45.05.56.56

ACHATS

ACHETEURS Allemands, Anglais,
Hollandais, Français... **rech entre**
PARTICULIERS Propriétés,
Maisons, Apts, Terrains...
LE PARTENAIRE EUROPEEN
Appel gratuit : 0.800.14.11.60
(LMO)

DIVERS

MARGON (28) HABITAT GROUPE
cherche habitants 1 Ha à partager,
3 hab. à rénover, 12 hab.
bioclimatiques neuves.
www.habitatgroupe.fr
VPBArchitectes 02.33.25.16.29

LOCATION

OFFRE VIDE

PARIS 16^E

M^e PASSY
Av. Pdt Kennedy 3/4P. 90m²
2^e asc., peintures neuves.
Vue dégagée/Seine & Tour
Eiffel. 2.800€ ch. comprises.
FINORGEST : 06.22.79.03.14

IMMOBILIER D'ENTREPRISES

ImmoPrimo.com
locaux professionnels sans commission

Trouvez vos nouveaux bureaux
sur www.immoprime.com
N°1 de l'immobilier
professionnel sans agent
et sans commission.
Bureaux, entrepôts, commerces
à louer ou à vendre.
**CONTACTER DIRECTEMENT
LES PROPRIETAIRES.**
WWW.IMMOPRIMO.COM

**RECHERCHE
IMMOBILIERE**

maison
mauve
01 42 91 39 42
www.maisonmauve.com

MAISON MAUVE
cherche, guette, sélectionne et
visite à votre place, selon vos
critères. Toutes les offres du
marché sont étudiées : particuliers,
agences et notaires. Vous visiterez
uniquement les biens qui vous
conviennent.
Devis gratuit.
Tel : 01.42.91.39.42 ou
06.01.94.86.63
contact@maisonmauve.com

Le Monde

Les petites annonces immobilières

Tous les mercredis datés jeudi - TARIFS 2010 (au 1^{er} janvier 2010)

PARTICULIERS - FORFAIT 5 LIGNES (31 caractères ou espaces par ligne)

1 parution : 49 € TTC

15 € TTC la ligne supplémentaire. ABONNÉS - 20%

POUR NOUS CONTACTER : TÉL. : 01.57.28.30.00