

**ΟΜΙΛΙΑ
ΤΟΥ
ΠΡΩΘΥΠΟΥΡΓΟΥ**

ΚΩΣΤΑ ΣΗΜΙΤΗ

**ΚΑΤΑ ΤΗ ΘΕΜΕΛΙΩΣΗ ΤΟΥ ΟΙΚΙΣΜΟΥ
ΤΟΥ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΥ ΕΡΓΑΤΙΚΗΣ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ
«ΛΑΜΙΑ VII», ΣΤΗΝ ΑΝΘΗΛΗ**

Κυρίες και κύριοι,

Όταν κάτι καινούργιο γεννιέται ο καθένας έχει κάθε λόγο να νοιώθει ευτυχής.

Σήμερα σ' αυτόν εδώ τον όμορφο τόπο της Ανθήλης ζούμε το ξεκίνημα της δημιουργίας ενός νέου οικισμού που θα καλύψει τις στεγαστικές ανάγκες 132 εργατικών οικογενειών.

Είναι ασφαλώς μία σημαντική στιγμή για την περιοχή, την ανάπτυξή της και για τους ανθρώπους της.

Είναι ακόμα μια σημαντική στιγμή για την υλοποίηση των πολιτικών που στο κέντρο του ενδιαφέροντός τους έχουν τον Άνθρωπο.

Ανάπτυξη για τον Άνθρωπο, Κοινωνικές πολιτικές που αντιστοιχούν στις ανάγκες του. Ισχυρή οικονομία για την ευημερία των Ανθρώπων. Ισχυρή Ελλάδα για να ζουν καλύτερα και με ασφάλεια για το μέλλον τους οι Έλληνες.

Αυτή είναι η κατευθυντήρια γραμμή μας. Γι' αυτήν εργαζόμαστε καθημερινά και την κάνουμε πράξη. Και όσο θα εντείνουμε τις προσπάθειες όλοι μας και όσο θα περνάει ο καιρός αυτή μας η επιλογή θα γίνεται χειροπιαστή πραγματικότητα.

Η στεγαστική πολιτική, που δυναμικά αναπτύσσει η Κυβέρνησή μας τα τελευταία χρόνια, έχει διπλή διάσταση: Την αναπτυξιακή και την κοινωνική.

Σήμερα η Ελλάδα αλλάζει όψη με τα έργα που υλοποιεί η Κυβέρνηση και στο κέντρο και στην περιφέρεια. Το ίδιο και η Φθιώτιδα.

Χτίζουμε την Ελλάδα της δημιουργίας και της ευημερίας.

Ενδυναμώνουμε την οικονομία, αναβαθμίζουμε την ποιότητα ζωής.

Μια σύγχρονη κατοικία, μια σίγουρη δουλειά, μια ασφάλεια για την υγεία, για κάθε εργαζόμενο, για κάθε νέο, για κάθε πολίτη είναι ο μεγάλος μας στόχος.

Και βέβαια στις δεκαετίες του '60 και του '70 η κατοικία μπορεί να ήταν το όνειρο, λόγω της μεγάλης εσωτερικής μετανάστευσης. Τώρα, όμως, που τα περισσότερα Ελληνικά νοικοκυριά έχουν ιδιόκτητο σπίτι, το ζητούμενο είναι η ποιοτική κατοικία μέσα σ' ένα κατάλληλο οικιστικό περιβάλλον.

Αυτό τον στόχο υπηρετεί η πολιτική των χαμηλών στεγαστικών επιτοκίων, που επιδοτούνται από το κράτος, αλλά και το έργο του Οργανισμού Εργατικής Κατοικίας.

Και τα μεν επιτόκια των στεγαστικών δανείων θα πέσουν κι άλλο καθώς οι δείκτες της οικονομίας πάνε καλά, το δε έργο του ΟΕΚ θα εντατικοποιηθεί και θα εμπλουτιστεί με νέου τύπου προγράμματα για να ανταποκριθεί ακόμα καλύτερα στις ανάγκες των ανθρώπων, που δεν έχουν ιδιόκτητη στέγη.

Πέρα από την κρατική επιδότηση επιτοκίου και τα ειδικά οικιστικά προγράμματα, για τους πληγέντες από φυσικές καταστροφές, η παρέμβασή μας μέσω του Οργανισμού Εργατικής Κατοικίας είναι πολυεπίπεδη.

Στον κατασκευαστικό τομέα ανεγείρουμε σ' όλη την Ελλάδα όλο και περισσότερους οικισμούς.

Στα τελευταία 4 χρόνια κατασκευάζονται σε πολλές περιοχές της χώρας, τόσα σπίτια όσα δεν έγιναν τα τελευταία 40 χρόνια.

Ολόκληρα σύγχρονα οικιστικά σύνολα, πανέμορφα χωριά και λειτουργικές πόλεις του ΟΕΚ βρίσκονται διάσπαρτα δίπλα στους υπάρχοντες οικισμούς. Χιλιάδες άνθρωποι του μόχθου αποκτούν σπίτι με το κλειδί στο χέρι.

Αυτή τη στιγμή βρίσκονται στα διάφορα στάδια της κατασκευής τους 7.500 κατοικίες συνολικού προϋπολογισμού 182 δισ. δραχμών, ενώ στο πρόγραμμα για δημοπράτηση βρίσκονται άλλες 3.700 κατοικίες προϋπολογισμού 111 δισ. δραχμών.

Στο δανειοδοτικό τομέα διαμορφώσαμε προγράμματα εξειδικευμένα ανάλογα με τις ανάγκες και τις δυνατότητες του κάθε δικαιούχου.

Από το Νοέμβριο του 1996 που μπήκε μπροστά το νέο πρόγραμμα χορήγησης δανείων, εγκρίθηκαν 27.000 δάνεια από τον ΟΕΚ και υλοποιούνται.

Στους πολύτεκνους και στα άτομα με ειδικές ανάγκες, στα πλαίσια ειδικού και ιδιαίτερα ευνοϊκού προγράμματος στεγαστικής αποκατάστασης, δρομολογήθηκε η χορήγηση 1.400 κατοικιών.

Το πρόγραμμα επιδότησης ενοικίου, που καλύπτει ανάγκες, όσων δεν επιθυμούν και δεν έχουν τις προϋποθέσεις για απόκτηση ιδιόκτητης κατοικίας, στήριξε το 1997 30.000 οικογένειες με 8,5 δισ. δραχμές.

Αυτό το πρόγραμμα, που είναι ζωτικό και δίνει μία ανάσα σε συνανθρώπους που την έχουν ανάγκη, θα το αναπτύξουμε ακόμα περισσότερο. Για το 1998 θα επιδοτηθούν 40.000 οικογένειες με 10 δισ. δραχμές.

Δεν θα σας κουράσω άλλο. Όλα αυτά είναι ένα τμήμα του σχεδίου μας για την Ελλάδα του 21^{ου} αιώνα, την ισχυρή Ελλάδα.

Σ' αυτή τη μεγάλη υπόθεση είναι απαραίτητη η συστράτευση όλων μας, η συμμετοχή όλων των κοινωνικών δυνάμεων που έχουν ως αναφορά τους τον Άνθρωπο, τον κάθε άνθρωπο χωριστά και τις ανάγκες του.

Εμείς αταλάντευτα θα προχωρήσουμε για την εκπλήρωση του χρέους μας απέναντι στον Ελληνικό λαό και τον τόπο.