



ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ

Η Εθνική Τράπεζα της Ελλάδος ανακοινώνει σχετικά με το θέμα της θυγατρικής της εταιρείας "ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΓΕΝΙΚΩΝ ΑΠΟΘΗΚΩΝ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ" (Π.Α.Ε.Γ.Α.Ε.) τα παρακάτω:

Η Π.Α.Ε.Γ.Α.Ε. κατά την περίοδο 1992-1995 παρουσίαζε συνεχώς ζημιολόγονα αποτελέσματα εξαιτίας:

- της κακής πορείας των εργασιών της,
- της υπέρμετρης επιβάρυνσής της με χρηματοοικονομικές δαπάνες, και
- των αυξημένων λειτουργικών της εξόδων.

Για την αντιμετώπιση του προβλήματος η Διοίκηση της Τράπεζας, την περίοδο 1996-1998, έθεσε σε εφαρμογή ένα πρόγραμμα σταδιακής εξυγίανσης της εταιρείας, με σκοπό την πώλησή της. Το πρόγραμμα αυτό προέβλεπε:

- τη μείωση του προσωπικού,
- τον περιορισμό του λειτουργικού κόστους,
- την εξόφληση των υποχρεώσεων, και τέλος
- την πώληση διαφόρων ακινήτων της εταιρείας στη θυγατρική εταιρεία της Τράπεζας, την Εθνική Κεφαλαίου, με δικαίωμα επαναγοράς τους.

Για την επιτυχία του παραπάνω προγράμματος η Εθνική Τράπεζα προέβη σε ρύθμιση των υποχρεώσεων της εταιρείας, οι οποίες ανερχόντουσαν σε δρχ. 3 δισ. περίπου, και την εν συνεχεία εξόφλησή τους με την πραγματοποίηση, το Σεπτέμβριο του 1999, αύξησης του μετοχικού της κεφαλαίου ύψους δρχ. 3,4 δισ. περίπου, η οποία εγκρίθηκε από το Χρηματιστήριο Αξιών Αθηνών με την προϋπόθεση της διάθεσης από την Τράπεζα μετοχών 10% τουλάχιστον προκειμένου να υπάρξει επαρκής διασπορά, η οποία δεν υπήρχε μέχρι τότε εξαιτίας της κακής πορείας των εργασιών της εταιρείας. Σημειώνεται ότι η συμμετοχή της Εθνικής Τράπεζας στο μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας ήταν 83,48% επί των κοινών μετοχών και 89,94% επί των προνομιούχων μετοχών.

Στα πλαίσια της υποχρέωσης που επέβαλε το Χρηματιστήριο Αξιών Αθηνών στην Εθνική Τράπεζα, η τελευταία διέθεσε από την 1.1 – 17.8.99, 812.190 κοινές μετοχές και 1.700 προνομιούχες μετοχές με τιμές που κυμάνθηκαν από δρχ. 2.210 έως δρχ. 14.785 για τις κοινές μετοχές και από δρχ. 6.000 έως δρχ. 68.031 για τις προνομιούχες.



ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ

Κατά τη χρήση του 1998 τα μέτρα εξυγίανσης της εταιρείας απέδωσαν οι λειτουργικές ζημιές περιορίστηκαν και έτσι με βάση το πρόγραμμα η εταιρεία το 1999 προέβη στην ανέγερση νέας αποθήκης 30.000 τ.μ. στη Μαγούλα Αττικής, η οποία αναμένεται να τεθεί σε λειτουργία το Φεβρουάριο του έτους 2000.

Με τον τρόπο αυτό, η εταιρεία έχοντας εξυγιάνει πλήρως τον ισολογισμό της θα είναι σε θέση, ύστερα από αρκετά χρόνια, να πραγματοποιήσει, στη χρήση 1999, λειτουργικά κέρδη που θα καλύψουν τις δαπάνες της και το μεγαλύτερο μέρος των αποσβέσεων της.

Η εξυγίανση της εταιρείας σε συνδυασμό με το ευνοϊκό κλίμα που δημιουργήθηκε στο Χρηματιστήριο Αξιών Αθηνών με τη σημαντική άνοδο του Γενικού Δείκτη οδήγησαν την τιμή της μετοχής να κινηθεί ανοδικά και να υπερβεί τα επίπεδα της αξίας της, γεγονός που ανέτρεψε τα σχέδια της Διοίκησης της Τράπεζας να καταστεί εφικτή η πώληση της εταιρείας.

Το γεγονός αυτό οδήγησε τη Διοίκηση της Τράπεζας στο να εντάξει στην εταιρεία τα περιουσιακά στοιχεία τεσσάρων θυγατρικών της εταιρειών (ΔΙΟΝΥΣΟΣ Α.Ε., ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΑ ΕΡΓΑ Α.Ε., ΠΡΟΤΥΠΟΣ Κ.Τ.Α.Ε. και ΕΚΤΕΝΕΠΟΛ Α.Ε.), οι οποίες διαθέτουν σημαντικής αξίας ακίνητη περιουσία. Ο σκοπός της Διοίκησης της Τράπεζας ήταν να αξιοποιήσει πλέον την εταιρεία, ώστε με τη διεύρυνση του σκοπού της, πράγμα το οποίο έχει ήδη πραγματοποιηθεί με απόφαση της Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της 20.10.99, να είναι σε θέση να αποκτά ακίνητα, να προβαίνει στην αξιοποίησή τους και να πραγματοποιεί συνεργασίες για την επίτευξη του σκοπού της.

Παράλληλα, η Διοίκηση της Τράπεζας ανακοίνωσε ότι δεν προτίθεται να πωλήσει την εταιρεία αλλά πρόκειται να την αναπτύξει με την απόκτηση σημαντικής αξίας ακινήτων μέσω αύξησης του μετοχικού της κεφαλαίου που θα πραγματοποιηθεί. Την πρόθεσή της αυτή η Τράπεζα ανακοίνωσε με την από 31.8.99 επιστολή της προς το Χρηματιστήριο Αξιών Αθηνών (επισυνάπτεται).

Η ανακοίνωση αυτή της Τράπεζας είχε σαν επακόλουθο την περαιτέρω άνοδο της τιμής της μετοχής της εταιρείας. Ας σημειωθεί ότι αρκετές ημέρες πριν από την ανακοίνωση αλλά και μέχρι σήμερα η Τράπεζα δεν προέβη σε πώληση μετοχών της εταιρείας και, ως εκ τούτου, ουδόλως ωφελήθηκε από την άνοδο της τιμής της μετοχής της εταιρείας. Εξαίρεση αποτέλεσε η πώληση 1.650 προνομιούχων μετοχών για την αποτροπή αναστολής διαπραγμάτευσης της κατηγορίας αυτής των μετοχών από το Χρηματιστήριο Αξιών Αθηνών, λόγω μη διενέργειας σχετικών πράξεων. Ήδη με απόφαση της Γενικής Συνέλευσης της 20.10.99 το σύνολο των προνομιούχων μετοχών μετατράπηκε σε κοινές μετοχές.

Η Τράπεζα κατέχει σήμερα ποσοστό 67,69% επί των κοινών μετοχών και 89,49% επί των προνομιούχων μετοχών.



ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ

Στη συνέχεια, η Διοίκηση της Τράπεζας με νεώτερη από 13.9.99 επιστολή της προς το Χρηματιστήριο Αξιών Αθηνών (επισυνάπτεται), η οποία ανακοινώθηκε επίσης με δελτίο τύπου την 15.9.99 και στον ημερήσιο τύπο, προκειμένου να ενημερωθούν οι επενδυτές, έδωσε αναλυτικά στοιχεία των τεσσάρων εταιρειών που προαναφέρθηκαν, τις οποίες επρόκειτο να αποκτήσει η Π.Α.Ε.Γ.Α.Ε. Στην ίδια επιστολή τονιζόταν ότι τα αποτελέσματα από την αξιοποίηση της ακίνητης περιουσίας των τεσσάρων αυτών εταιρειών δεν θα είναι άμεσα αλλά μακροπρόθεσμα και θα πραγματοποιούνται σταδιακά ανάλογα με την πρόοδο των έργων αξιοποίησης.

Παρά τις παραπάνω ενέργειες της Διοίκησης της Τράπεζας η τιμή της μετοχής της Π.Α.Ε.Γ.Α.Ε. συνέχισε να ανεβαίνει και την ημερομηνία συνεδρίασης της Γενικής Συνέλευσης των μετόχων ήταν δρχ. 71.280 η κοινή και δρχ. 76.777 η προνομίουχος.

Η Γενική Συνέλευση των μετόχων της 20.10.99 αποφάσισε την κατά δρχ. 109 δισ. αύξηση των ιδίων κεφαλαίων της εταιρείας, με τιμή έκδοσης της μετοχής δρχ. 2.000 η κάθε μία, υπέρ των παλαιών μετόχων. Στην εν λόγω αύξηση η Τράπεζα θα ασκήσει πλήρως τα δικαιώματά της. Το προϊόν της έκδοσης θα χρησιμοποιηθεί:

- ✓ Μέχρι 70% περίπου για την αγορά των μετοχών των τεσσάρων εταιρειών που αναφέρθηκαν.

Σημειώνεται ότι η εκτίμηση της αξίας των μετοχών των εταιρειών αυτών θα γίνει από ειδική επιτροπή του Υπουργείου Ανάπτυξης, όπως προβλέπεται από το άρθρο 9 του Κ.Ν. 2190/1920 (επισυνάπτεται η υποβληθείσα την 13.9.99 αίτηση για τη συγκρότηση της σχετικής επιτροπής).

- ✓ Μέχρι 30% περίπου για την ολοκλήρωση του νέου πενταετούς επενδυτικού προγράμματος της εταιρείας ύψους δρχ. 18 δισ. περίπου, καθώς και για τη συμμετοχή της Π.Α.Ε.Γ.Α.Ε. σε αυξήσεις του μετοχικού κεφαλαίου των υπό απόκτηση εταιρειών για την εκπλήρωση των έργων αξιοποίησης της ακίνητης περιουσίας, την οποία διαθέτουν οι τέσσερις αυτές εταιρείες.

Με βάση τα εκτεθέντα παραπάνω η Διοίκηση της Τράπεζας ενέργησε για την εξυγίανση και την ανάπτυξη της εταιρείας, την αξιοποίηση της περιουσίας της και την ενημέρωση του επενδυτικού κοινού έγκαιρα σε τρόπο ώστε ο καθένας να διαθέτει τα στοιχεία εκείνα που απαιτούνται, προκειμένου να λάβει τις δέουσες επενδυτικές αποφάσεις κατά την κρίση του αβίαστα και προς το συμφέρον του.